

की ओर से जवाब मय counter प्र.पत्र  
पेश अर्थात् सं. 02, 03, 10 ता 14, 15 को जवाब  
पेश करने हेतु अनेक अवसर दिये जा चुके  
हैं। जवाब पेश नहीं। जवाब बंद किया जाता  
है। उन्नयपत्र बंद सुनी गई। वास्ते आदेश  
पत्रावली दिनांक 30/05/24 को पेश हो

Punjabi

30/05/24

पत्रावली पेश। पत्रावली का अवलोकन किया  
गया। उन्नयपत्र बंद पर ममन किया गया।  
मुताबिक बंद अर्थात् - " विवादित भूमि प्राथिनी  
की पुरतैनी भूमि है, जिसमें प्राथिनी का 1/8 हि  
बनता है अर्थात् सं. 01 ने 20 बीघा भूमि  
अर्थात् सं. 05 ता 09 को 19/09/12 को ख. सं.  
01 व 02 में से बेचान कर दी। वर्ष 2020 में  
62 बीघा भूमि अर्थात् सं. 10 से 14 को बेचान  
कर दी। अर्थात् सं. 01 पूरी भूमि अपने नाम  
पर सं. का फायदा उठाकर बेचान करने  
पर आमदा है। अतः ग्राम नारवा खिचियान के  
ख. सं. 182, 193, 04, 479 का बेचान ना हो।"

मुताबिक बंद अर्थात् - " विवादित  
भूमि का बेटवरा मगसिंह एवं उनके एकमात्र  
पुत्र देवीसिंह के बीच हुआ, जिसके अनुसार  
ख. सं. 182, 479 की भूमि मगसिंह के बेट में  
रही तथा ख. सं. 193, 184 की भूमि देवीसिंह के  
बेट में रही अर्थात् सं. 05, 06, 07, 08, 09 ने  
मगसिंह के बेट के ख. सं. 182 में से 20 बीघा  
भूमि वर्ष 2012 में कूय की। उक्त का राजस्व  
रिकॉर्ड में इंट्रज हो चुका है एवं तरमीम भी  
हो चुकी है। वक्त खरीद मगसिंह भूमि के  
स्वातेदार थे, उन्हें भूमि बेचान का अधिकार  
था। उस समय प्राथिनी का जन्म ही नहीं हुआ  
था। अर्थात् सं. 05 ता 09 की भूमि में प्राथिनी  
का कोई हिस्सा नहीं बनता है। वादपत्र में

विक्रय विलेख निरस्त करने हेतु भी अनुतोष नहीं चाहा गया है। ख. सं. 182, 479 की औष भूमि मंगसिंह की मृत्यु पश्चात् उनके वैधिका उतराधिकारी होने के नाते देवीसिंह को प्राप्त हुई। अतः अपाधी सं. 05 ता 09 के विरुद्ध प्रा. पत्र खारिज किया जावे।

प्रस्तुत सफ़रा खानदान में देवीसिंह की बहिनों के नाम नहीं पता है, जिसे प्राथिनो को ज्यादा हिस्सा प्राप्त हो सके। मंगसिंह की मृत्यु पश्चात् भंवर कंवर व भगवान कंवर का 1/3 हि. देवीसिंह के पास में बँटकर किया गया। अतः यह देवीसिंह की स्वअजित भूमि हो जाती है। देवीसिंह के पास पुश्तैनी खातेदारी भूमि 34 बीघा 13 बिस्वा 14 बिस्वांशी है, जिसमें 78 हि. अनुसार प्राथिनी को 4 बीघा 6 बिस्वा 7 बिस्वांशी भूमि मिलती है। देवीसिंह के हिस्से में जरिह बंट आई भूमि ख. सं. 193, 184 में से 61 बीघा भूमि का बेचान अपाधी सं. 10 ता 14 को किया (घरेलू जरूरत हेतु) अपाधी सं-01 का counter प्रा. पत्र खीकार करते हुए ख. सं. 182 (69' 7" 6"), 184, (20 बीघा), 182/2 (2" 14"), 193 (2' 1"), 193/1, (61 बीघा), 184 (64' 15"), 479 (33' 11") में मौके की यथास्थिति बनाए रखें एवं उक्त भूमि में किसी प्रकार की परबल अंदाजी ना करें।"

उपरोक्त के आचार पर प्रा. पत्र का निस्तारण निम्नानुसार किया जाता है-  
पूँकि अपाधी सं. 05 ता 09, 10 ता 14 द्वारा वाद दायर होने से पूर्व ही जरिह पंजीकृत पस्तावेज भूमि खरीद कर ली गई है, अतः वे recorded खातेदार हैं। अब तक किसी

# Order Sheet (Subsequent)

CNR NUMBER .....

Number of Case ..... Year .....

Versus .....

Order with initials of Presiding Officer

Brief note of compliance of the Order

संलग्न न्यायालय के मुख्य आदेश द्वारा  
registered sale deed श्वारिज नहीं  
की जाती है, तब तक अप्रार्थी सं- 05 ता  
09, 10 ता 14 tenants हैं।

आज दिनांक को विवादित  
भूमि, जो अप्रार्थी सं- 01 के नाम से  
दर्ज है, उसमें से प्रार्थिनी के पक्ष में  
प्रथम दृष्टया मामला, अपूरणीय सति,  
सुविधा का संतुलन मानते हुए ताफैसल  
मूलबाद किसी प्रकार का बंचान,  
हस्तान्तरण ना हो। आदेश पढ़कर  
सुनाया गया। पत्रावली फैंसल शुमार  
हौकर दारिबल- दफतर हो।

Principal

सहायक कलक्टर एवं कां. मालक  
मजिस्ट्रेट (FT), जोधपुर

