

जा ५ क ५५५ व ५५५ १० ०९/१२/२५ व ५५ ५५ ५५

५

वहायक कलक्टर (काठूँ)  
मुण्डावर (खैरवल-विजारा)

१०/१२/२५

पञ्जाबी पेशा व फौजदारी उफर

वारी व ५५५ स्वीकार व ५५५ जात व ५५५

निर्जद व ५५५ व ५५५ ५५५ पञ्जाबी गाठिल

विष गांधी पञ्जाबी व ५५५ सुधार व ५५५

व ५५५ व ५५५ पञ्जाबी जिला लोच ५५५

५५५ व ५५५

वहायक कलक्टर (काठूँ)  
मुण्डावर (खैरवल-विजारा)

न्यायालय सहायक कलक्टर मुण्डावर खैरथल तिजारा राज0  
पीठासीन अधिकारी :- सृष्टि जैन (आर.ए.एस)

वाद संख्या  
185/2022

दायर दिनांक  
23.09.2022

निर्णय दिनांक  
09.12.2025

बउनवान

1. जगविन्दर यादव पुत्र जगदीश प्रसाद जाति अहीर निवासी मकान नम्बर 173  
फस्ट फलोर सैक्टर 10 गुरुग्राम हरि0।  
:- वादी

बनाम

1. अनोखी पुत्री रामस्वरूप जाति अहीर निवासी भिवाडा तह0 मुण्डावर
2. बुधा पुत्र हरदेवा जाति अहीर निवासी भिवाडा तह0 मुण्डावर
3. भगवती देवी पत्नी रामस्वरूप जाति अहीर निवासी भिवाडा तह0 मुण्डावर
4. रमजू पुत्र रामस्वरूप जाति अहीर निवासी भिवाडा तह0 मुण्डावर
5. सपना पुत्री रामस्वरूप जाति अहीर निवासी भिवाडा तह0 मुण्डावर
6. सुभाषचन्द पुत्र रामस्वरूप जाति अहीर निवासी भिवाडा तह0 मुण्डावर
7. सरोज पुत्री रामस्वरूप जाति अहीर निवासी भिवाडा तह0 मुण्डावर
8. होशियार
9. राधे
10. संजू पुत्रान रामप्रसाद
11. कृष्णा
12. सन्तोष पुत्रान रामप्रसाद
13. रामप्रसाद पुत्र रामप्रसाद जातियान अहीर निवासी भिवाडा तह0 मुण्डावर
14. कमला पुत्री सगरू जाति अहीर निवासी मुण्डनवाडा कलां तह0 मुण्डावर जिला  
अलवर राज0
15. बसन्ती पुत्री सगरू जाति अहीर निवासी हाल खातनखेडा तह0 बहरोड जिला  
अलवर राज0।
16. अमरसिंह पुत्र लखमी जाति अहीर निवासी मुण्डनवाडा कलां तह0 मुण्डावर  
जिला अलवर राज0।
17. सतीश पुत्र लखमी जाति अहीर निवासी मुण्डनवाडा कलां तह0 मुण्डावर जिला  
अलवर राज0।
18. देशराज पुत्र लखमी जाति अहीर निवासी मुण्डनवाडा कलां तह0 मुण्डावर  
जिला अलवर राज0।
19. दलीप पुत्र लखमी जाति अहीर निवासी मुण्डनवाडा कलां तह0 मुण्डावर जिला  
अलवर राज0।

सहायक कलक्टर (आर.ए.एस)  
मुण्डावर खैरथल-तिजारा

20. सत्यवीत पुत्री लखमी जाति अहीर निवासी मुण्डनवाडा कलां तह० मुण्डावर  
जिला अलवर
21. बीरमती पुत्री लखमी जाति अहीर निवासी मुण्डनवाडा कलां तह० मुण्डावर
22. प्रबंधक बडोदा राजस्थान ग्रामीण बैंक शाखा सोडावास तह० मुण्डावर
23. प्रबंधक पंजाब नेशनल बैंक शाखा जाट बहरोड तह० मुण्डावर, अलवर
24. राजस्थान सरकार जरिये लेण्ड होल्डर श्रीमान तहसीलदार महोदय मुण्डावर  
जिला अलवर राज०।

प्रतिवादीगण

दावा इश्तकारहक, दूरुस्ती इन्द्राज मय हु०ई० दवामी  
अन्तर्गत धारा 88, 89 एवं 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

श्री श्रीपाल चौधरी :- वकील वादी


वादी ने अपने वाद पत्र का सार इस प्रकार है कि

1. यह है कि हाल ख०न० 361 रकबा 0.18 है०, ख०न० 514 रकबा 0.10 है०, का 3/4 भाग व ख०न० 526 रकबा 0.33 है०, का 28/33 भाग दर 1/4 भाग वाके ग्राम भीवाडा तह० मुण्डावर में स्थित है, जो आराजी इस वाद में विवादित आराजी कहलायेगी। नकल हाल जमाबन्दी संलग्न है।
2. यह है कि वर्तमान सैटलमेंट सम्वत 2072 में राजस्व कर्मचारियों द्वारा ख०न० 382 रकबा 0.18 है०, से हाल ख०न० 361 रकबा 0.18 है०, व ख०न० 387 रकबा 0.10 है०, से हाल ख०न० 514 रकबा 0.10 है०, व ख०न० 370 रकबा 0.33 है०, से हाल ख०न० 526 रकबा 0.33 है०, पैमूद किया गया है।
3. यह है कि उक्त विवादित आराजी ख०न० 361 रकबा 0.18 है०, ख०न० 514 रकबा 0.10 है०, का 3/4 भाग प्रतिवादी स० 1 ल० 7 के कब्जेकाश्त एवं खातेदारी की आराजी रही है व ख०न० 526 रकबा 0.33 है०, का 28/33 भाग दर 1/4 हिस्सा प्रतिवादी स० 2 बुधाराम के कब्जेकाश्त की आराजी रही है तथा मिन वादी ने प्रतिवादीगण स० 1 ल० 7 से उनके कब्जेकाश्त की आराजी जरिये रजि० बैयनामा दिनांक 2/7/2021 को बएवज प्रतिफल मय कब्जा खरीद कर लिया तथा वक्त खरीद से आराजी पर काबिज होकर काश्त करता चला आ रहा है।
4. यह है कि विवादित आराजी ख०न० 361 रकबा 0.18 है०, ख०न० 514 रकबा 0.10 है०, का 3/4 भाग के राजस्व रिकॉर्ड में प्रतिवादी स० 1 ल० 7 के नाम के आगे प्रतिवादी स० 8 ल. 12 के पूर्वज अ.वि.व रामप्रसाद आदि खातेदारान मजकूर व प्रतिवादी स० 13 ल० 21 के पूर्वज के नाम काश्त ख्याली पुत्र ओमकार अहीर शिकमी साल 17 दर्ज

श्री श्रीपाल चौधरी (का०ई०)  
मुण्डावर (खैरथल-विजारा)

हो रहा है, जिस कारण मिन वादी के नाम बैयनामा का इन्तकाल दर्ज नहीं हो पा रहा है, जबकी प्रतिवादी सं० 8 ल० 12 के पूर्वज अ.विव रामप्रसाद आदि मजकूर व प्रतिवादी सं० 13 ल० 21 के पूर्वज ख्याली पुत्र ओमकार का उक्त आराजी से कोई लेना देना नहीं रहा है तथा ना ही काबिज काशत है, मात्र राजस्व रिकॉर्ड में ख०न० 361 रकबा 0.18 हैक्०, ख०न० 514 रकबा 0.10 हैक्०, का 3/4 भाग में विक्रेता प्रतिवादी सं० 1 ल० 7 के नाम के आगे खिलाफ मौका व खिलाफ कानून अंकन दर्ज हो रहा है, इसलिए मिन वादी प्रतिवादी सं० 1 ल० 7 व उनके नाम के आगे दर्ज प्रतिवादी सं० 8 ल० 12 के पूर्वज अ.विव रामप्रसाद आदि मजकूर व प्रतिवादी सं० 13 ल० 21 के पूर्वज ख्याली पुत्र हरदेवा के नाम के अंकन को मिन वादी हजफ कराकर, अपने आपको विवादित आराजी का बैयनामा के आधार पर कब्जेकाशत खातेदार काशतकार घोषित कराने का अधिकारी है। इसलिए दावा इशतकरारहक मय दूरुस्ती पेश किया जाना लाजिमी आया है।

5. यह है कि मिन वादी सदभावी केता है तथा मिन वादी ने मौके पर काबिज काशतकार प्रतिवादी सं० 1 ल० 7 से उनके कब्जेकाशत की आराजी को जरिये रजिस्टेंड बैयनामा खरीद किया है तथा मिन वादी को राजस्व रिकॉर्ड में दर्ज अंकन की जानकारी नहीं रही है, लेकिन अब दिनांक 1/8/2022 को मिन वादी बैयनामा के आधार पर अपने नाम इन्तकाल दर्ज कराने हेतु हल्का पटवारी से सर्पक किया तो हल्का पटवारी ने इन्तकाल दर्ज करने से मना कर दिया, जिस पर मिन वादी को उक्त गलत अंकन की जानकारी हुयी है। बस यही वाद हेतु बिनायदावी व बिनायमुखास्मत पैदा होती है।
6. यह है कि उक्त विवादित आराजी मिन वादी की खरीदशुद्धा कब्जेकाशत की आराजी रही है, जिस आराजी ख०न० 361 रकबा 0.18 हैक्०, ख०न० 514 रकबा 0.10 हैक्०, का 3/4 भाग से राजस्व रिकॉर्ड में दर्ज प्रतिवादी सं० 1 ल० 7 व उनके नाम आगे दर्ज प्रतिवादी सं० 8 ल० 12 के पूर्वज अ.विव रामप्रसाद आदि मजकूर व प्रतिवादी सं० 13 ल० 21 के पूर्वज ख्याली पुत्र ओमकार अहीर का नाम हजफ कराकर, आराजी का स्वय को कब्जेकाशत घोषित कराने का अधिकारी है, तथा उक्त आराजी से प्रतिवादीगण का किसी भी प्रकार से कोई लेना देना नहीं है तथा आराजी मिन वादी की खरीदशुद्धा होने के कारण प्रथम दृष्टया केस व सुविधा का सन्तुलन व नापूर्ती होने वाली क्षति बहक मिन वादी विरुद्ध प्रतिवादीगण आयद वो साबित है। इसलिए मिन वादी अपने हक व हकूकों की रक्षार्थ दावा इशतकरारहक पेश किया जा रहा है।

  
 सहायक कलक्टर (फा०द०)  
 मुण्डावर (खैरथल-विजारा)

7. यह है कि वाद में वर्णीत आराजी के राजस्व रिकॉर्ड में बडोदा राजस्थान ग्रामीण बैंक के नाम रहन का अंकन हो रहा है, इसलिए बैंक को पक्षकार बनाया गया है।

वादी ने अपने वाद पत्र के माध्यम से अनुतोष चाहा गया है कि

अतः वाद वादी विरुद्ध प्रतिवादीगण निम्न प्रकार डिकी फरमाया जावे—

(अ) यह है कि डिकी इश्तकरारहक मय दूरुस्ती इस अमर की पारित की जावे कि मिन वादी को बैयनामा दिनांक 2/7/2021 के आधार पर हाल ख0न0 361 रकबा 0.18 हैक्0, ख0न0 514 रकबा 0.10 हैक्0, का 3/4 भाग व ख0न0 526 रकबा 0.33 हैक्0, का 28/33 भाग दर 1/4 भाग वाके ग्राम भीवाडा तह0 मुण्डावर का कब्जेकाशत खातेदार काशतकार घोषित किया जाकर, इसी प्रकार से मिन वादी के नाम का अंकन राजस्व रिकॉर्ड में दर्ज कर राजस्व रिकॉर्ड में दर्ज आराजी ख0न0 361 रकबा 0.18 हैक्0, ख0न0 514 रकबा 0.10 हैक्0, का 3/4 भाग वाके ग्राम भिवाडा में विक्रेता प्रतिवादी स0 1 ल0 7 व उनके नाम के आगे दर्ज प्रतिवादी स0 8 ल0 12 के पूर्वज अ.विव रामप्रसाद आदि मजकूर व प्रतिवादी स0 13 ल0 21 के पूर्वज ख्याली पुत्र ओमकार अहीर सा.देह शिकमी साल 17 के अंकन को हजफ कर, राजस्व रिकॉर्ड दूरुस्त फरमाया जावे

(ब) अन्य दादरसी बनजदीक अदालत श्रीमान उचित समझे बख्सी जावे।


वादी का वाद को दर्ज किया जाकर प्रतिवादीगण की विधिवत रूप से तामिल करवाई गई, प्रतिवादीगण की विधिवत रूप से तामिल होने के बाद उपस्थित नही होने के कारण इनके विरुद्ध एक पक्षीय कार्यवाही अमल में लाई जाती है।

वादी ने पीडब्लू-1 जगविन्दर यादव, पीडब्लू-2 लीलाराम के शपथ पत्र पेश किये, जो पत्रावली शामिल है। पीडब्लू -1 जगविन्दर ने दस्तावेजात पर प्रदर्श - 1 असल बैयनामा दिनांक 02.07.2021, प्रदर्श-2 हाल जमाबन्दी, प्रदर्श-3 नकल जमाबन्दी सम्वत 2064 किता -2, प्रदर्श-4 नकल मिलान क्षेत्रफल किता -2 अंकित कराये गये।

वादी पक्ष की बहस

वाद पत्र, शपथ-पत्रों एवं प्रदर्शित दस्तावेजों के आधार पर वादी की ओर से निम्न बहस प्रस्तुत की जाती है -

1. कि विवादित आराजी खसरा नंबर 361 रकबा 0.18 हैक्टेयर, 514 रकबा 0.10 हैक्टेयर का 3/4 भाग तथा खसरा नंबर 526 रकबा 0.33 हैक्टेयर का


  
सहायक कलक्टर (फा0ट्रे0)  
मुण्डावर (खैरथल-तिजारा)

- 28/33 भाग है, जो कि ग्राम भीवाड़ा में स्थित है। इन खसरो का मिलान व पैमाइश वर्तमान सैटलमेंट में सही प्रकार से दर्शित है।
2. कि प्रतिवादी संख्या 1 से 7 उक्त खसरो के वास्तविक काबिज-काश्तकार एवं खातेदार रहे हैं तथा प्रतिवादी संख्या 2 बुधाराम से खसरा 526 का आवश्यक भाग काश्त में रहा है।
  3. कि वादी ने दिनांक 02.07.2021 के विधि-सम्मत रजिस्टर्ड बैयाना-पत्र द्वारा प्रतिवादीगण से उक्त आराजी मूल्य सहित व कब्जा सहित क्रय की है तथा खरीद के उपरांत से वादी शान्ति पूर्वक कब्जे में है। प्रदर्श-1 मूल बैयानामा, प्रदर्श-2 हाल जमाबन्दी एवं अन्य रिकॉर्ड इससे स्पष्ट प्रमाण हैं।
  4. कि राजस्व रिकार्ड में प्रतिवादी संख्या 8-12 एवं 13-21 के पूर्वजों के नाम शिकमी/ख्याली/खिलाफ मौका रूप में अंकित होना एक स्पष्ट राजस्व त्रुटि है। ये लोग न तो मौके पर काबिज रहे, न किसी भी समय खेती का दावा किया। यह मात्र खिलाफ कानून प्रकार का प्रविष्टि-दोष मात्र है।
  5. कि उक्त गलत प्रविष्टियाँ वादी के नाम इन्तकाल दर्ज होने में बाधक हैं, इसलिए वादी धारा 88, 89 एवं 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम, 1955 के अंतर्गत अपने कब्जेकाश्त एवं खातेदारी अधिकार की डिक्री इश्तकरारहक का अधिकारी है।
  6. कि प्रथम दृष्ट्या केस, सुविधा का संतुलन व अपरिवर्तनीय क्षतिकृतीनों तत्व वादी के पक्ष में है क्योंकि वादी खरीददार है, कब्जे में है, गलत प्रविष्टियों को सुधारे बिना उसका इन्तकाल संभव नहीं है।

#### न्यायालय का विवेचन

प्रस्तुत वाद पत्र, साक्ष्य, दस्तावेजात एवं बहस का परीक्षण करने पर न्यायालय निम्न तथ्य स्थापित पाता है-

1. वादी द्वारा प्रदर्श-1 बैयानामा दिनांक 02.07.2021 विधिपूर्वक निष्पादित पाया गया, जिस पर विक्रेता प्रतिवादी संख्या 1-7 के हस्ताक्षर तथा साक्षी मौजूद हैं। दस्तावेज की वैधता पर कोई प्रतिवाद प्रस्तुत नहीं हुआ।
2. पूरे वाद में प्रतिवादीगण की तामील विधिवत की गई, किन्तु कोई प्रतिवादी उपस्थित नहीं हुआ। अतः प्रतिवादीगण एक-पक्षीय कार्यवाही में चले गए।
3. पीडब्लू-1 जगविन्दर यादव व पीडब्लू-2 लीलाराम के शपथ-पत्र विश्वसनीय एवं अप्रतिवादित रहते हैं। दोनों गवाहों से यह सिद्ध है कि वादी खरीद के उपरांत से कब्जे में है, राजस्व रिकार्ड में अंकित प्रतिवादी संख्या 8-12 एवं 13-21 के पूर्वज उक्त आराजी से संबंधित नहीं रहे।
4. प्रदर्श-2 हाल जमाबन्दी, प्रदर्श-3 नकल जमाबन्दी स. 2064 एवं प्रदर्श-4 नकल मिलान क्षेत्रफल से यह सुस्पष्ट रूप से सिद्ध होता है कि वर्तमान सैटलमेंट में पैमाइश सही तरीके से की गई है तथा आराजी वही है जो बैयानामा में वर्णित है।

  
 सहायक कलेक्टर (फाउंडे)  
 मुण्डावर (खैरथल-विजारा)

5. कि रिकॉर्ड में दर्ज "ख्याली पुत्र ओमकार", "रामप्रसाद आदि" के नामों का कोई वास्तविक कब्जा या काश्त न सिद्ध हुआ, न ही उनकी ओर से कोई दावा प्रस्तुत किया गया।  
अतः यह प्रविष्टि खिलाफ मौका/खिलाफ कानून प्रतीत होती है जिसे धारा 88, 89 में सुधार योग्य माना जाता है।
6. बैंक को पक्षकार बनाना भी उचित पाया गया क्योंकि रिकॉर्ड में रहन दर्ज है, परन्तु बैंक की ओर से कोई प्रतिवाद नहीं आया।
7. न्यायालय यह भी पाता है कि वादी खरीददार है, कब्जे में है, गलत प्रविष्टियाँ उसके वैधानिक अधिकारों में बाधक हैं, इसलिए धारा 88, 89 एवं 188 के अंतर्गत डिक्री पारित करने में कोई बाधा नहीं है।

### निर्णय

उपरोक्त समस्त तथ्यों, साक्ष्यों एवं विधिक प्रावधानों के परीक्षण उपरांत न्यायालय निम्न निर्णय प्रदान करता है कि वादी का वाद स्वीकार किया जाता है। वादी जगविन्दर यादव को बैयनामा दिनांक 02.07.2021 के आधार पर खसरा नं. 361 रकबा 0.18 है0, खसरा नं. 514 रकबा 0.10 है. का 3/4 भाग, खसरा नं. 526 रकबा 0.33 है0 का 28/33 भाग (दर 1/4 हिस्सा) स्थित ग्राम भीवाड़ा, तहसील मुण्डावर का कब्जेकाश्त, खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है। आराजी खसरा नम्बर 361, 514, 526 के राजस्व रिकार्ड में प्रतिवादी संख्या 1-7 व उनके नाम के आगे प्रतिवादी संख्या 8-12 के पूर्वज रामप्रसाद आदि व प्रतिवादी संख्या 13-21 के पूर्वज ख्याली पुत्र ओमकार का नाम को व शिकमी "अम्विवि" के प्रविष्टियाँ को कलमजन किया जाकर वादी के नाम अमल दरामद किया जावें। पर्चा डिक्री जारी।

यह निर्णय आज दिनांक 09.12.2025 को मेरे द्वारा लिखायी जाकर बाद हस्ताक्षर एवं न्यायालय की मुद्रा से जारी की गई।

15  
(सृष्टि जैन) सहायक कलक्टर (फा.प.)  
मुण्डावर (खैरथल-तिजारा)

मुण्डावर, खैरथल तिजारा, राज0

न्यायालय सहायक कलक्टर मुण्डावर खैरथल तिजारा राज0  
पीठासीन अधिकारी :- सृष्टि जैन (आर.ए.एस)

वाद संख्या	दायर दिनांक	पर्चा डिकी दिनांक
185 / 22	23.09.2022	09.12.2025

बउनवान

1. जगविन्दर यादव पुत्र जगदीश प्रसाद जाति अहीर निवासी मकान नम्बर 173 फस्ट फलोर सैक्टर 10 गुरुग्राम हरि0।

:- वादी

बनाम

1. अनोखी पुत्री रामस्वरूप जाति अहीर निवासी भिवाडा तह0 मुण्डावर
2. बुधा पुत्र हरदेवा जाति अहीर निवासी भिवाडा तह0 मुण्डावर
3. भगवती देवी पत्नी रामस्वरूप जाति अहीर निवासी भिवाडा तह0 मुण्डावर
4. रमजू पुत्र रामस्वरूप जाति अहीर निवासी भिवाडा तह0 मुण्डावर
5. सपना पुत्री रामस्वरूप जाति अहीर निवासी भिवाडा तह0 मुण्डावर
6. सुभाषचन्द पुत्र रामस्वरूप जाति अहीर निवासी भिवाडा तह0 मुण्डावर
7. सरोज पुत्री रामस्वरूप जाति अहीर निवासी भिवाडा तह0 मुण्डावर
8. होशियार
9. राधे
10. संजू पुत्रान रामप्रसाद
11. कृष्णा
12. सन्तोष पुत्रान रामप्रसाद
13. रामप्रसाद पुत्र रामप्रसाद जातियान अहीर निवासी भिवाडा तह0 मुण्डावर
14. कमला पुत्री सगरू जाति अहीर निवासी मुण्डनवाडा कलां तह0 मुण्डावर जिला अलवर राज0
15. बसन्ती पुत्री सगरू जाति अहीर निवासी हाल खातनखेडा तह0 बहरोड जिला अलवर राज0।
16. अमरसिंह पुत्र लखमी जाति अहीर निवासी मुण्डनवाडा कलां तह0 मुण्डावर जिला अलवर राज0।
17. सतीश पुत्र लखमी जाति अहीर निवासी मुण्डनवाडा कलां तह0 मुण्डावर जिला अलवर राज0।
18. देशराज पुत्र लखमी जाति अहीर निवासी मुण्डनवाडा कलां तह0 मुण्डावर जिला अलवर राज0।
19. दलीप पुत्र लखमी जाति अहीर निवासी मुण्डनवाडा कलां तह0 मुण्डावर जिला अलवर राज0।

सहायक कलक्टर (फा0ट्रे0)  
मुण्डावर (खैरथल-तिजारा)

20. सत्यवीत पुत्री लखमी जाति अहीर निवासी मुण्डनवाडा कलां तह0 मुण्डावर जिला अलवर
21. बीरमती पुत्री लखमी जाति अहीर निवासी मुण्डनवाडा कलां तह0 मुण्डावर
22. प्रबंधक बडोदा राजस्थान ग्रामीण बैंक शाखा सोडावास तह0 मुण्डावर
23. प्रबंधक पंजाब नैशनल बैंक शाखा जाट बहरोड तह0 मुण्डावर, अलवर
24. राजस्थान सरकार जरिये लेण्ड होल्डर श्रीमान तहसीलदार महोदय मुण्डावर जिला अलवर राज0।

प्रतिवादीगण


दावा इश्तकारहक, दूरुस्ती इन्द्राज मय हु0ई0 दवामी  
अन्तर्गत धारा 88, 89 एवं 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

—: पर्चा डिक्री :-

वादी की ओर से श्री श्रीपाल चौधरी एडवोकट की उपस्थिति एवं प्रतिवादीगण अनुपस्थिति में इस वाद में दिनांक 09.12.2025 को श्री सृष्टि जैन, सहायक कलक्टर मुण्डावर के समक्ष अन्तिम निर्णय हुआ था। अन्तिम पर्चा डिक्री जारी की जाती है :-

वादी जगविन्दर यादव को बैयनामा दिनांक 02.07.2021 के आधार पर खसरा नं. 361 रकबा 0.18 है0, खसरा नं. 514 रकबा 0.10 है. का 3/4 भाग, खसरा नं. 526 रकबा 0.33 है0 का 28/33 भाग (दर 1/4 हिस्सा) स्थित ग्राम भीवाड़ा, तहसील मुण्डावर का कब्जेकाश्त, खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है। आराजी खसरा नम्बर 361, 514, 526 के राजस्व रिकार्ड में प्रतिवादी संख्या 1-7 व उनके नाम के आगे प्रतिवादी संख्या 8-12 के पूर्वज रामप्रसाद आदि व प्रतिवादी संख्या 13-21 के पूर्वज ख्याली पुत्र ओमकार का नाम को व शिकमी "अविदि" के प्रविष्टियाँ को कलमजन किया जाकर वादी के नाम अमल दरामद किया जावे।

यह पर्चा डिक्री आज दिनांक 09.12.2025 को मेरे द्वारा लिखायी जाकर बाद हस्ताक्षर एवं न्यायालय की मुद्रा से जारी की गई।

  
(सृष्टि जैन) सहायक कलक्टर (खसरा)  
मुण्डावर (खैरथल-तिजारा)  
सहायक कलक्टर  
मुण्डावर, खैरथल तिजारा, राज0