डिक्री ब मुकदमें इब्तदाई

(ऑर्डर 20, रूल 6–7 जाबता दीवानी)

(Civil Procedure Code, Applendix 'D'-1)

अज अदालत **सहायक कलक्टर (फास्ट–ट्रेक) चौहटन**

व इजलास ***श्री भागीरथ राम II, आर.ए.एस.*** मुकाम **चौहटन**

अनवान

वादीगण – 1.कानाराम पुत्र मोटाराम 2.फताराम 3.भैराराम पि. पदमाराम, जाति जाट, निवासी भोजावास, तहसील चौहटन, जिला बाड़मेर।

बनाम

प्रतिवादीगण – 1.चिमाराम 2.मगनाराम 3.ठाकरराम 4.ईशराराम पि.सुखाराम 5.रामाराम 6.रेखाराम 7.गेनाराम पि.गोमाराम 8.जमनादेवी पत्नि गोमाराम, जाति जाट, निवासी भोजावास, तहसील चौहटन
9.शाखा प्रबन्धक बीसीसीबी धोरीमन्ना
10.शाखा प्रबन्धक बी.एल.डी.बी. धोरीमन्ना
11.तहसीलदार चौहटन

सहायक कलक्टर (फास्ट-ट्रेक) चौहटन

अधिवक्तागण – वादीगण वकील – **श्री वीरमाराम धारासर**
प्रतिवादीगण वकील –

वाद बाबत 88,53,188 RT Act.

मुकदमा नं. 04/2021

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रू.ब.रू. **न्यायालय** बहाजरी **श्री वीरमाराम धारासर** एड. मिनजानिब मुदाई व **श्री** .... एड . मिनजानिब मुदायलाह पेश होकर, हुक्म दिया जाता है व डिक्री दी जाती है कि वादीगण का वाद स्वीकार किया जाकर मौजा **ग्राम भोमावास, पटवार क्षेत्र बिसारणिया में खसरा सं. 815 रकबा 00.05 बीघा, खसरा सं. 816 रकबा 90.02 बीघा, कुल रकबा 90.07 बीघा** का आया हुआ है। उक्त विवादित भूमि सारणी में वर्णित हिस्सानुसार पक्षकारों के मध्य निम्नानुसार विभाजन कर पृथक पृथक खाते कायम किये जाते है। लगातार शेष पृष्ट पर........................ बीज .... मबलिग .... बाबत .... पर्चा इस मुकदमे के मय सुद व शरह .... फीसदी सालाना आज ही तारीख से तारीख व सूलप्रार्थी तक .... को अदा करे।

वसग्त मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज दिनांक 12.10.2021 को जारी की गई।

मुहर

दस्तखत..........................
ओहदा ....
सहायक कलक्टर (फास्ट-ट्रेक) चौहटन

Signature Not Verified

Digitally signed by Bhagirath Ram
Date: 2021.12.27 16:51:32 IST
Reason: SelfAttested

मुदई	रूपया	पै.	[illegible]	रूपया	पै.
स्टाम्प अर्चीदाया स्टाम्प वकालतनामा स्टाम्प सबूत पइमनामा वकील खर्चा गवाहान फीस कमीश्नर बाबत इजराय हुक्मनामा मुतफरिक			स्टाम्प वकालतनामा [illegible] [illegible] कमीश्नर बाबत इजराय हुक्मनामा मुतफरिक		
मीजान			मीजान		

नोट :– इस खर्च के फार्म पर कुल खर्चा दर दो फरीकेन का चाहे बिकरी के जरिये दिलावे .... करना।

क्र. सं.	खातेदार का नाम मय वल्दियत सकुनत	ग्राम	खसरा नं.	रकबा	किस्म	लगान	बरंग
1	कानाराम पुत्र मोटाराम जाति जाट	भोजावास	816	22.10	बा.सो.	1.12	लाल
		योग	**1**	**22.10**	बा.सो.	**1.12**	**लाल**
2	फताराम, भैराराम पि. पदमाराम, जाति जाट	भोजावास	816	22.10	बा.सो.	1.12	हरा
		योग	**1**	**22.10**	बा.सो.	**1.12**	**हरा**
3	चिमाराम, मगनाराम, ठाकराराम, ईशराराम पि.सुखाराम, रामाराम, रेखाराम, गेनाराम पि.गोमाराम, जमनादेवी पत्नि गोमाराम, कौम जाट, रहन : चिमाराम, ईशराराम व गेनी का हिस्सा BCCB शाखा धोरीमन्ना, रेखाराम का हिस्सा BLDB शाखा धोरीमन्ना	भोजावास	815 816 816	00.05 23.10 21.12	गै.मु. बा.सो. बा.सो.	--	गुलाबी
			योग	**45.07**	--	**2.27**	**गुलाबी**

सहायक कलक्टर (फास्ट-ट्रेक) चौहटन

उपरोक्तानुसार राजस्व रेकर्ड में अमल दरामद करने हेतु तहसीलदार धनाऊ को लिखा जावे। फर्द मौका व नक्शा डिक्री का भाग रहेंगे। पर्चा डिक्री जारी हो। खर्चा पक्षकरान अपना अपना वहन करेंगे।

(भागीरथ राम II)
सहायक कलक्टर
(फास्ट-ट्रेक) चौहटन

सहायक कलक्टर
(फास्ट-ट्रेक) चौहटन

Signature Not Verified

Digitally signed by Bhagirath Ram
Date: 2021.12.27 16:51:32 IST
Reason: SelfAttested

न्यायालय सहायक कलक्टर (फास्ट–ट्रेक) चौहटन जिला बाड़मेर

राजस्व वाद सं. 04/2021

पीठासीन अधिकारी –श्री भागीरथ राम ॥, आर.ए.एस

अनवान

वादीगण – 1.कानाराम पुत्र मोटाराम 2.फताराम 3.भैराराम पि. पदमाराम, जाति जाट, निवासी भोजावास, तहसील चौहटन, जिला बाड़मेर।

बनाम

प्रतिवादीगण – 1.चिमाराम 2.मगनाराम 3.ठाकरराम 4.ईशराराम पि.सुखाराम 5.रामाराम 6.रेखाराम 7.गेनाराम पि.गोमाराम 8.जमनादेवी पत्नि गोमाराम, जाति जाट, निवासी भोजावास,
9.शाखा प्रबन्धक बीसीसीबी धोरीमन्ना
10.शाखा प्रबन्धक बी.एल.डी.बी. धोरीमन्ना
11.तहसीलदार चौहटन

अधिवक्तागण – वादीगण वकील – **श्री वीरमाराम धारासर**
प्रतिवादीगण वकील – ....

निर्णय

वाद अन्तर्गत धारा 88,53,188 RT Act.

दिनांक :– 12.10.2021

सहायक कलक्टर (फास्ट-ट्रेक) चौहटन सत्यमेव जयते

न्यायालय द्वारा प्राथमिक डिक्री की पालना में तहसीलदार धनाऊ से विभाजन प्रस्ताव प्राप्त हुआ, जो शामिल पत्रावली किया गया । विभाजन प्रस्ताव पर अधिवक्ता वादीगण की बहस सुनी गई। वकील वादीगण का कहना है कि तहसीलदार धनाऊ से जो विभाजन प्रस्ताव प्राप्त हुआ है वह उन्हें स्वीकार है उसी अनुसार निर्णय किया जावे। तहसीलदार धनाऊ द्वारा प्रेषित विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया ।

पत्रावली का अध्ययन अवलोकन किया गया। अधिवक्ता वादीगण की बहस पर मनन किया गया। तहसीलदार धनाऊ से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव का अवलोकन किया गया। चूंकि वादीगण अधिवक्ता को तहसीलदार द्वारा प्रेषित विभाजन प्रस्ताव स्वीकार करने में कोई आपति नहीं है। अतः स्पष्ट होता है कि वादीगण का वाद स्वीकार करने योग्य है।

Signature Not Verified
Digitally signed by Bhagirath Ram
Date: 2021.12.27 16:51:32 IST
Reason: SelfAttested

अतः न्यायाहित में तहसीलदार धनाऊ द्वारा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाता है। विभाजन प्रस्ताव अनुसार **मौजा ग्राम भोमावास, पटवार क्षेत्र बिसारणिया, तहसील धनाऊ में**

सहायक कलक्टर
(फास्ट-ट्रेक) चौहटन

खसरा सं. 815 रकबा 00.05 बीघा, खसरा सं. 816 रकबा 90.02 बीघा, कुल रकबा 90.07 बीघा के आये हुए है। उक्त विवादित भूमि सारणी में वर्णित हिस्सानुसार पक्षकारों के मध्य निम्नानुसार विभाजन कर पृथक पृथक खाते कायम किये जाते है।

क्र. सं.	खातेदार का नाम मय वल्दियत सकुनत	ग्राम	खसरा नं.	रकबा	किस्म	लगान	बरंग
1	कानाराम पुत्र मोटाराम जाति जाट	भोजावास	816	22.10	बा.सो.	1.12	लाल
		योग	**1**	**22.10**	बा.सो.	**1.12**	**लाल**
2	फताराम, भैराराम पि. पदमाराम, जाति जाट	भोजावास	816	22.10	बा.सो.	1.12	हरा
		योग	**1**	**22.10**	बा.सो.	**1.12**	**हरा**
3	चिमाराम, मगनाराम, ठाकराराम, ईशराराम पि.सुखाराम, रामाराम, रेखाराम, गेनाराम पि.गोमाराम, जमनादेवी पत्नि गोमाराम, कौम जाट, रहन : चिमाराम, ईशराराम व गेनी का हिस्सा BCCB शाखा धोरीमन्ना, रेखाराम का हिस्सा BLDB शाखा धोरीमन्ना	भोजावास	815 816 816	00.05 23.10 21.12	गै.मु. बा.सो. बा.सो.	---	गुलाबी
			योग	**45.07**	---	**2.27**	**गुलाबी**

उपरोक्तानुसार राजस्व रेकर्ड में अमल दरामद करने हेतु तहसीलदार धनाऊ को लिखा जावे। फर्द मौका व नक्शा डिक्री का भाग रहेंगे। पर्चा डिक्री जारी हो। खर्चा पक्षकरान अपना अपना वहन करेंगे। पत्रावली निर्णय शुमार होकर दाखिल दफ्तर हो।

निर्णय आज दिनांक 12.10.2021 को न्यायालय में सुनाया गया।

Signature Not Verified

Digitally signed by Bhagirath Ram
Date: 2021.12.27 16:51:32 IST
Reason: SelfAttested

(भागीरथ राम ॥)
सहायक कलक्टर
(फास्ट-ट्रेक) चौहटन

सहायक कलक्टर
(फास्ट-ट्रेक) चौहटन

मौका रिपोर्ट

(विभाजन प्रस्ताव)

मै ताराचन्द मीणा तहसीलदार धनाऊ न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी चौहटन के आदेश क्रमांक राजस्व कोर्ट/2021/1106 दिनांक 07-09-2021 की पालना मैं भूमि के विभाजन प्रस्ताव तैयार करने हेतु आज दिनांक 23 सितम्बर 2021 को समय 4-00 pm पर आराजी खसरा सं० 815 व 816 वाके ग्राम भोजावास पटवार हल्का बिसारणिया पर- श्री विजयकुमार पटवारी बिसारणिया व श्री गेमराराम नि० भू.अ. धनाऊ के साथ मौके पर पहुंचा। न्यायालय सहायक कलक्टर व उपखण्ड अधिकारी चौहटन मैं विचाराधीन प्रकरण संख्या 04/2021 के समस्त पक्षकारो को विधिवत् इत्तला दी गई। जिसमें से निम्न पक्षकार उपस्थित थे

Ex-Cont

क्रमसं.	नाम	पिता का नाम	उम्र	जाति	वादी/प्रतिवादी
1	कानाराम	मोटाराम	90वर्ष	जाट	वादी
2.	फताराम	पदमाराम	58वर्ष	जाट	वादी
3.	भैराराम	पदमाराम	55वर्ष	जाट	वादी
4.	रामाराम	गोमाराम	55वर्ष	जाट	प्रतिवादी
5.	रेखाराम	[illegible]	50 वर्ष	जाट	प्रतिवादी
6.	गेनाराम	[illegible]	45वर्ष	जाट	प्रतिवादी
7.	ठाकराराम	सुरजाराम	65 वर्ष	जाट	प्रतिवादी

सहायक कलक्टर (फास्ट-ट्रेक) चौहटन

Signature Not Verified

Digitally signed by Bhagirath Ram
Date: 2021.12.27 16:51:32 IST
Reason: SelfAttested

भू.अ. धनाऊ

तहसीलदार (भू.अ.) धनाऊ

उपर्युक्त पक्षकारों की उपस्थिति में भूमि का मुआयना मौका किया गया एवम् राजस्थान काश्तकारी (राजस्व मण्डल) नियम 1955 के नियम 18 से 21 के अनुसार निम्न प्रकार से विभाजन प्रस्ताव तैयार किये गये।

क्रम सं.	नामखातेदार मय वल्दियत	ख.स.	रकबा	किस्म	लगान	वरंग
1.	कानाराम पुत्र मोटाराम	816	= 22-10	बा.सौ.	1.12	लाल
2.	फताराम भैराराम पि० पदमाराम	816	22-10	बा.सौ.	1.12	हरा
3.	चिमाराम मगनाराम ठाकराराम ईश्वराराम पि० सुखाराम, रामाराम रेखाराम गेनाराम पि० गोमाराम जमनादेवी पत्नि गोमाराम कौम जाट रहन :- चिमाराम ईश्वराराम व गेनी का हि. BCCB शाखा धौरीमन्ना रहन मगनाराम व रेखाराम का हिस्सा BLDB शाखा धौरीमन्ना में	815	0-05	गै.मु.	–	
		816	23-10	बा.सौ.		गुलाबी
		816	21-12	बा.सौ.		
		कुल	45-07	–	2.27	गुलाबी

उक्त विभाजन प्रस्ताव मौके पर उपस्थित पक्षकारों और मौतबिरानों को पढ़कर सुनाया गया। मौके पर उपस्थित पक्षकारों ने पढ़, सुन एवं समझकर निम्न प्रकार हस्ताक्षर किये :—

क्रम सं.	नाम	पिता का नाम	जाति	हस्ताक्षर	वादी/प्रतिवादी
1	कानाराम पुत्र मोटाराम		जाट	—	वादी
2.	फताराम			फताराम	वादी
3.	भैराराम				वादी

Signature Not Verified

Digitally signed by Bhagirath Ram
Date: 2021.12.27 16:51:32 IST
Reason: SelfAttested

तहसीलदार (भू.अ.) धनाउ

पेज - 3

निम्न पक्षकारो ने विभाजन प्रस्ताव पढ़, सुनकर, समझकर हस्ताक्षर करने से इन्कार कर दिया।

क्रमसं.	नाम	पिता का नाम	उम्र	जाति	वादी/प्रतिवादी
1 -	रामाराम	s/. गोमाराम	55 वर्ष	जाट	प्रतिवादी
2.	रूपाराम	s/. गोमाराम	50 वर्ष	जाट	प्रतिवादी
3.	गेनाराम	s/. गोमाराम	45 वर्ष	जाट	प्रतिवादी
4.	ठाकराराम	s/. सुखाराम	65 वर्ष	जाट	प्रतिवादी

मौके पर अन्य मौतबिरान को भी उक्त विभाजन प्रस्ताव पढ़कर सुनाया गया और निम्न प्रकार हस्ताक्षर करवाये गये।

क्रमसं.	नाम	पिता का नाम	उम्र	जाति	हस्ताक्षर
(1)	जवाहरलाल	s/o खेताराम	53 वर्ष	जाट	[signature]
(2)	ओमप्रकाश	s/. अमराराम	40 वर्ष	जाट	[signature]
(3)	खेमाराम	s/o मताराम	30 वर्ष	जाट	[signature]
(4)	गोगाराम	s/o भैराराम	27 वर्ष	जाट	गोगाराम
(5)	सांगाराम	s/o [illegible]	55 वर्ष	जाट	[signature]

Signature Not Verified
Digitally signed by Bhagirath Ram
Date: 2021.12.27 16:51:32 IST
Reason: SelfAttested

[signature]
भू.अ.र. धनाऊ

[signature]
तहसीलदार (भू.अ.) धनाऊ

पेज-4

विभाजन प्रस्ताव के संलग्न नक्शा फर्द मौका का बरंगानुसार अभिन्न अंग रहेगा। इस प्रकार आज दिनांक 23-09-2021 को यह मौका रिपोर्ट तैयार की गई है।

23/9/2021 पटवारी बिसारणिया	भू. अ. निरीक्षक वृत्त धनाऊ	तहसीलदार धनाऊ तहसीलदार (भू.अ.) धनाऊ

Signature Not Verified

Digitally signed by Bhagirath Ram
Date: 2021.12.27 16:51:32 IST
Reason: SelfAttested

N

S

आंशिक नक्शा किश्तवार

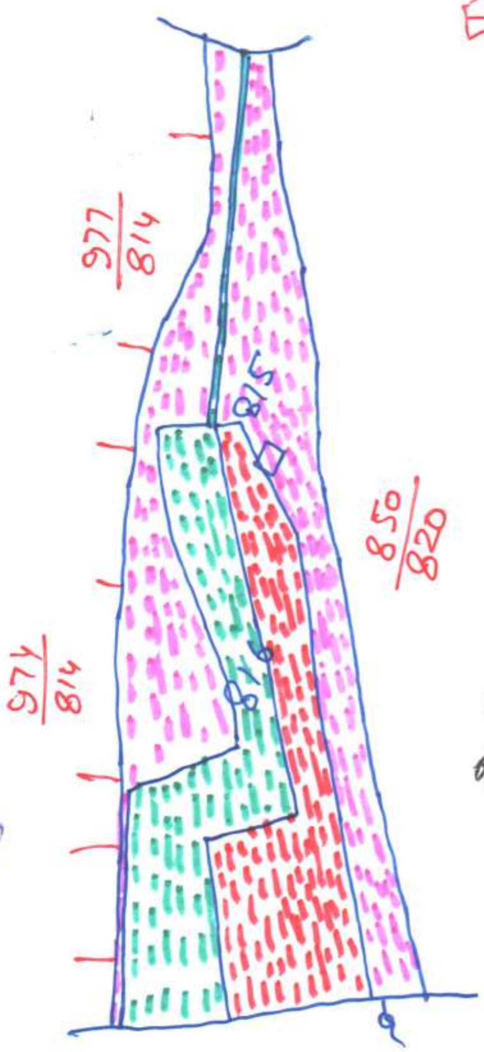
ग्राम - भोजावास

पैमाना - 1" इंच 80 गठ्ठा

Ex-count

सहायक कलक्टर
(फास्ट-ट्रैक) चौहटन

भैराराम



कानाराम

राजकीय प्रयोजनार्थ; जारी)/

Signature Not Verified

Digitally signed by Bhagirath Ram
Date: 2021.12.27 16:51:32 IST
Reason: SelfAttested