

न्यायालय सहायक कलक्टर जहाजपुर जिला भीलवाडा

बईजलास - श्री दामोदर सिंह, आर.ए.एस.

प्रकरण सं० :- 79/2019

दायर दिनांक :- 21.10.2019

अनवान

1. श्री छीतर पिता नन्दा गुर्जर नि. करारखेडी तह. जहाजपुर
2. श्री कजोड पिता माहाराम गुर्जर नि. करारखेडी तह. जहाजपुर
3. श्री करणा पिता जयराम गुर्जर नि. करारखेडी तह. जहाजपुर
4. श्री देवा पिता जयराम गुर्जर नि. करारखेडी तह. जहाजपुर
5. श्री काशीराम पिता नन्दा गुर्जर नि. करारखेडी तह. जहाजपुर
6. श्रीमति नोजी पत्नि नन्दा गुर्जर नि. करारखेडी तह. जहाजपुर

वादीगण.....

बनाम

1. श्री छीतर पिता उदा गुर्जर नि. करारखेडी तह. जहाजपुर
2. श्री प्रहलाद पिता शैतान गुर्जर नि. करारखेडी तह. जहाजपुर
3. श्रीमति नाराणी पत्नि शैतान गुर्जर नि. करारखेडी तह. जहाजपुर
4. मु. सीता पुत्री कल्याण गुर्जर नि. करारखेडी तह. जहाजपुर
5. तहसीलदार जहाजपुर तह. जहाजपुर

प्रतिवादीगण.....

:: वाद पत्र अन्तर्गत धारा 53 आर. टी. ए. ::

उपरिथत अभिभाषक

1. श्री नारायण शर्मा, वकील वादीगण

:: निर्णय ::

दिनांक 20.07.2022

वादीगण का वाद पत्र के संक्षेप में तथ्य इस प्रकार है कि न्यायालय द्वारा प्राथमिक डिक्री जारी की गई थी जिसके अनुसार तहसीलदार जहाजपुर को आदेश दिया गया था कि ग्राम करारखेडी प. ह. टिठोडा तहसील जहाजपुर में स्थित आ. न. 126 रकबा 1.08 बीघा, आ.न. 183 रकबा 0.17 बीघा, आ.न. 184 रकबा 0.05 बीघा, आ.न. 185 रकबा 0.10 बीघा, आ.न. 186 रकबा 9.05 बीघा, आ.न. 224 रकबा 2.13 बीघा, आ.न. 230 रकबा 0.04 बीघा, आ.न. 231 रकबा 9.19 बीघा, आ.न. 311 रकबा 0.14 बीघा, आ.न. 312 रकबा 0.15 बीघा, आ.न. 313 रकबा 0.08 बीघा, आ.न. 314 रकबा 6.14 बीघा कुल कित्ता 12 रकबा 33.12 बीघा में वादीगण व प्रतिवादीगण के मध्य राजस्व रेकार्ड के हक व हिस्से अनुसार बाई मिट्स एण्ड बोण्ड्स (गुणावगुण) के आधार पर बंटवाडा प्रस्ताव तैयार कर प्रस्तुत करे, जिसकी पालना में तहसीलदार जहाजपुर को लिखा गया।

तहसीलदार जहाजपुर द्वारा जरिये पत्र दिनांक 02.10.2021 को बंटवाडा प्रस्ताव भिजवाया गया। जिसे शामिल फाईल किया गया।

Dr
सहायक कलक्टर
जहाजपुर (भीलवाडा)

वकील वादीगण उपस्थित। प्रतिवादीगण के विरुद्ध पूर्व में एक पक्षीय कार्यवाही अमल में लाई जा चुकी है। बंटवाडा प्रस्ताव पर वकील वादीगण की बहस सुनी गई एवं पत्रावली का अवलोकन किया गया। बंटवाडा प्रस्ताव से वादीगण भी सहमत है। मेरी विनय राय में बंटवाडा प्रस्ताव अनुसार फाईनल डिक्री जारी किया जाना उचित है।

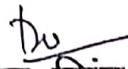
अतः वादीगण का वाद पत्र स्वीकार किया जाकर प्राप्त बंटवाडा प्रस्ताव अनुसार फाईनल डिक्री निम्नानुसार जारी की जाती है कि :-

ग्राम करारखेडी प. ह. टिठोडा तहसील जहाजपुर

क.सं.	नाम खातेदार	आराजी नं.	रकबा (बीघा)	किस्म	लगान (रूपये)
1	कजोड पिता महाराम, करणा, देवा पिता जेराम, छीतर, काशीराम पिता नन्दा गुजर सा. देह खातेदार रहन एस बी आई शाखा धामणीया हिस्सा करणा का	126	1-08	बारानी III	
		311	0-14	बारानी III गेमु रास्ता	
		312	0-15	बारानी III	
		313	0-08	बारानी III	
		314	6-14	बंजड गेमु रास्ता	
		186 में से	1-15	बंजड	
		230	0-04	बारानी III	
		231 में से	4-18	बंजड	
		कुल किता 8	16-16		2.93
2.	छीतर पिता उदा, काली बेवा उदा, शैतान पिता कल्याण, सीता पुत्री कल्याण, मांगी बेवा कल्याण गुजर सा. देह खातेदार रहन एस बी आई शाखा पीपलुन्द हिस्सा शैतान का	224	2-13	बंजड	
		183	0-17	बारानी III	
		184	0-05	बारानी III	
		185	0-10	बंजड	
		186 में से	7-10	बंजड, गे.मु रास्ता	
		231 में से	5-01	बंजड	
		कुल किता 6	16-16		2.92

उपरोक्तानुसार राजस्व रेकार्ड में खाता अलग-2 दर्ज किया जावे। पर्चा डिक्री मुर्तिब किया जावे। पक्षकार खर्चा अपना-2 वहन करे।

निर्णय आज दिनांक 20.07.2022 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।


 (दामोदर सिंह)
 सहायक कलक्टर,
 जहाजपुर (भीलवाडा)

डिग्री व मुकदमें इब्तदाई

(ओ 20 रूल्स 6-7 जाब्ता दीवानी)

अज अदालत — सहायक कलक्टर मुकाम — जहाजपुर (भीलवाड़ा)
ब ईजलास — श्री दामोदर सिंह, आर.ए.एस

अनवान

1. श्री छीतर पिता नन्दा गुर्जर नि. करारखेडी तह. जहाजपुर
2. श्री कजोड पिता महाराम गुर्जर नि. करारखेडी तह. जहाजपुर
3. श्री करणा पिता जयराम गुर्जर नि. करारखेडी तह. जहाजपुर
4. श्री देवा पिता जयराम गुर्जर नि. करारखेडी तह. जहाजपुर
5. श्री काशीराम पिता नन्दा गुर्जर नि. करारखेडी तह. जहाजपुर
6. श्रीमति नोजी पत्नि नन्दा गुर्जर नि. करारखेडी तह. जहाजपुर

वादीगण.....

बनाम

1. श्री छीतर पिता उदा गुर्जर नि. करारखेडी तह. जहाजपुर
2. श्री प्रहलाद पिता शैतान गुर्जर नि. करारखेडी तह. जहाजपुर
3. श्रीमति नाराणी पत्नि शैतान गुर्जर नि. करारखेडी तह. जहाजपुर
4. मु. सीता पुत्री कल्याण गुर्जर नि. करारखेडी तह. जहाजपुर
5. तहसीलदार जहाजपुर तह. जहाजपुर

प्रतिवादीगण.....

दावा बाबत — 53 आर. टी. ए.

प्रकरण संख्या :- 79/2019

यह मुकदमा अज वास्ते इनफिसाल कतई रूबरू उदायत व हाजरी श्री नारायण लाल शर्मा का मिनजानिब मुदई व श्री .. का मिनजानिब मुदायलह पेश होकर हुक्म दिया जाता है व डिग्री दी जाती है कि .

वादीगण का वाद पत्र स्वीकार किया जाकर प्राप्त बंटवाडा प्रस्ताव अनुसार फाईनल डिक्की निम्नानुसार जारी की जाती है कि :-
ग्राम करारखेडी प. ह. टिठोडा तहसील जहाजपुर

क्र.सं.	नाम खातेदार	आराजी नं.	रकबा (बीघा)	किस्म	लगान (रूपये)
1	कजोड पिता महाराम, करणा, देवा पिता जेराम, छीतर, काशीराम पिता नन्दा गुजर सा. देह खातेदार रहन एस बी आई शाखा धामणीया हिस्सा करणा का	126	1-08	बारानी ॥	
		311	0-14	बारानी ॥ गेमु रास्ता	
		312	0-15	बारानी ॥	
		313	0-08	बारानी ॥	
		314	6-14	बंजड गेमु रास्ता	
		186 में सो	1-15	बंजड	
		230	0-04	बारानी ॥	
		231 में सो	4-18	बंजड	
		कुल कित्ता 8	16-16		2.93

Dr
सहायक कलक्टर
जहाजपुर (भीलवाड़ा)

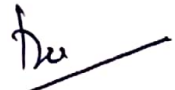
203

2. छीतर पिता उदा, काली बेवा उदा, शैतान पिता कल्याण, सीता पुत्री कल्याण, मांगी बेवा कल्याण गुजर सा. देह खातेदार रहन एस वी आई शाखा पीपलुन्द हिस्सा शैतान का	224	2-13	बंजड	
	183	0-17	बारानी III	
	184	0-05	बारानी III	
	185	0-10	बंजड	
	186 में से	7-10	बंजड, गे.मु रास्ता	
	231 में से	5-01	बंजड	
	कुल किता 6	16-16		2.92

उपरोक्तानुसार राजस्व रेकार्ड में खाता अलग-2 दर्ज किया जावे। पक्षकार खर्चा अपना-2 वहन करे।

बसब्त मेंरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 20.07.2022

मुहर


 (दामोदर सिंह)
 सहायक कलेक्टर,
 जहोजपुर (भीलवाडा)