

न्यायालय सहायक कलक्टर जहाजपुर जिला भीलवाडा

बईजलास - श्री दामोदर सिंह, आर.ए.एस.

प्रकरण सं० :- 40/2021

दायर दिनांक :- 05.04.2021

अनवान

बन्नी उर्फ बसन्ती देवी पत्नि उदयलाल मीणा नि. नाथादण्ड तह. जहाजपुर

वादी.....

बनाम

1. मथरी देवी पत्नि मोतीराम मीणा नि. काबरी तह. जहाजपुर
2. रामकुंवार पिता मोतीराम मीणा नि. काबरी तह. जहाजपुर
3. हेमराज पिता मोतीराम मीणा नि. काबरी तह. जहाजपुर
4. हरिसिंह पिता मोतीराम मीणा नि. काबरी तह. जहाजपुर
5. मुकेश पिता मोतीराम मीणा नि. काबरी तह. जहाजपुर
6. तहसीलदार जहाजपुर तह. जहाजपुर जिला भीलवाडा

प्रतिवादीगण.....

:: वाद पत्र अन्तर्गत धारा 53ए, 92ए, 188 आर. टी. ए. ::

उपरिथत अभिभाषक

1. श्री शशिकान्त पत्रिया, वकील वादी

:: निर्णय ::

दिनांक 29.09.2022

वादी का वाद पत्र के संक्षेप में तथ्य इस प्रकार है कि न्यायालय द्वारा प्राथमिक डिकी जारी की गई थी जिसके अनुसार तहसीलदार जहाजपुर को आदेश दिया गया था कि ग्राम बरोदा प. ह. बरोदा तहसील जहाजपुर में स्थित आ. न. 34, 35, 36, 37, 40, 42, 46 कुल कित्ता 07 रकबा 15-07 बीघा तथा आ. न. 38, 39 कुल कित्ता 02 रकबा 02-15 बीघा में वादी व प्रतिवादीगण के मध्य राजस्व रेकार्ड के हक व हिस्से अनुसार बाई मिट्स एण्ड बोण्ड्स (गुणावगुण) के आधार पर राजस्थान टिनेन्सी (राजस्व मण्डल) नियम 1955 के नियम 18 से 21 की पालना करते हुए बंटवाडा प्रस्ताव तैयार कर प्रस्तुत करे, जिसकी पालना में तहसीलदार जहाजपुर को लिखा गया।

तहसीलदार जहाजपुर द्वारा जरिये पत्र दिनांक 24.08.2022 को बंटवाडा प्रस्ताव भिजवाया गया। जिसे शामिल फाईल किया गया।

वकील वादी उपरिथत। प्रतिवादीगण के विरुद्ध पूर्व मे एक पक्षीय कार्यवाही अमल में लाई जा चुकी है। बंटवाडा प्रस्ताव पर वकील वादी की बहस सुनी गई एवं पत्रावली का अवलोकन किया गया। बंटवाडा प्रस्ताव से वादी भी सहमत है। मेरी विनम्र राय में बंटवाडा प्रस्ताव अनुसार फाईनल डिकी जारी किया जाना उचित है।

सहायक कलक्टर
जहाजपुर (भीलवाडा)

अतः वादी का वाद पत्र स्वीकार किया जाकर प्राप्त बंटवाडा प्रस्ताव अनुसार फाईनल डिक्की निम्नानुसार जारी की जाती है कि :-

ग्राम बरोदा प. ह. बरोदा तहसील जहाजपुर खाता सं. 143 में

| क.सं. | नाम खातेदार | आराजी नं. | रकया (हैक्टयर) | किस्म | लगान (रूपये) |
|-------|---|------------|----------------|-----------|--------------|
| 1 | बन्नी देवी पत्नि उदयलाल मीणा सा. नाथादण्ड खातेदार | 38 | 0.1457 | बीड II | 0.18 |
| | | कुल किता 1 | 0.1457 | | 0.18 |
| 2. | मुकेश पुत्र मोती 3/40 मथरी पत्नि स्व. मोती 3/40 मथरी देवी पत्नि मोतीराम 15/24 रामकुमार पुत्र मोती 3/40 हेमराज पुत्र मोती 3/40 हरिसिंह पुत्र मोती 3/40 सा. काबरी खातेदार | 39 | 0.2995 | बारानी II | 0.65 |
| | | कुल किता 1 | 0.2995 | | 0.65 |

ग्राम बरोदा प. ह. बरोदा तहसील जहाजपुर खाता सं. 144 में

| क.सं. | नाम खातेदार | आराजी नं. | रकया (हैक्टयर) | किस्म | लगान (रूपये) |
|-------|--|------------|----------------|---|----------------------|
| 1 | बन्नी देवी पत्नि उदयलाल मीणा सा. नाथादण्ड खातेदार | 35 | 0.6070 | चाही III 0.5747 जाव III 0.0323 | 9.41 0.26 |
| | | 36 में से | 0.4695 | चाही III | 7.68 |
| | | 40 में से | 0.3238 | बीड II | 0.40 |
| | | 42 में से | 0.0162 | चाही II | 0.27 |
| | | 46 | 0.2347 | बारानी II | 0.73 |
| | | कुल किता 5 | 1.6512 | | 18.75 |
| 2. | मुकेश पुत्र मोती 3/20 मथरी पत्नि स्व. मोती 3/20 मथरी देवी पत्नि मोतीराम 3/12 रामकुमार पुत्र मोती 3/20 हेमराज पुत्र मोती 3/20 हरिसिंह पुत्र मोती 3/20 सा. काबरी खातेदार | 34 | 0.2752 | चाही III 0.2023 जाव III 0.0567 बीड I 0.0162 | 3.31 0.46 0.03 |
| | | 36 में से | 0.2427 | चाही III 0.0161 जाव III 0.2104 बीड I 0.0162 | 0.27 1.69 0.03 |
| | | 37 | 0.0971 | चाही III 0.0809 बीड I 0.0162 | 1.33 0.03 |
| | | 40 में से | 0.2104 | बीड II 0.2104 | 0.26 |
| | | 42 में से | 0.0081 | जाव III 0.0081 | 0.07 |
| | | कुल किता 5 | 0.8335 | | 7.48 |

उपरोक्तानुसार राजस्व रेकार्ड में खाता अलग-2 दर्ज किया जावे। पर्चा डिक्की मुर्तिब किया जावे। पक्षकार खर्चा अपना-2 वहन करे।
आदेश आज दिनांक 29.09.2022 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(दामोदर सिंह)
सहायक कलक्टर
जहाजपुर (भीलवाडा)

डिक्री व मुकदमें इब्बदाई

(ओ 20 रूल्स 6-7 जाबदा दीवानी)

अज अदालत — सहायक कलक्टर मुकाम --जहाजपुर (भीलवाडा)
ब ईजलास — श्री दामोदर सिंह, आर.ए.एस

अनवान

दुर्गा बन्नी उर्फ बसन्ती देवी पत्नि उदयलाल मीणा नि. नाथादण्ड तह. जहाजपुर

वादी.....

बनाम

1. मथरी देवी पत्नि मोतीराम मीणा नि. काबरी तह. जहाजपुर
2. रामकुंवार पिता मोतीराम मीणा नि. काबरी तह. जहाजपुर
3. हेमराज पिता मोतीराम मीणा नि. काबरी तह. जहाजपुर
4. हरिसिंह पिता मोतीराम मीणा नि. काबरी तह. जहाजपुर
5. मुकेश पिता मोतीराम मीणा नि. काबरी तह. जहाजपुर
6. तहसीलदार जहाजपुर तह. जहाजपुर जिला भीलवाडा

प्रतिवादीगण.....

दावा बाबत — 53ए, 92ए, 188 आर. टी. ए.
प्रकरण संख्या :- 40/2021

यह मुकदमा अज वारते इनफिसाल कतई रुबरु उदायत व हाजरी श्री शशिकान्त पत्रिया का मिनजानिब मुदई व श्री .. का मिनजानिब मुदायलह पेश होकर हुक्म दिया जाता है व डिग्री दी जाती है कि .

अतः वादी का वाद पत्र स्वीकार किया जाकर प्राप्त बंटवाडा प्रस्ताव अनुसार फाईनल डिक्री निम्नानुसार जारी की जाती है कि :-

ग्राम बरोदा प. ह. बरोदा तहसील जहाजपुर खाता सं. 143 में

| क्र.स. | नाम खातेदार | आराजी नं. | रकबा (हैक्टर) | किस्म | लगान (रुपये) |
|--------|---|--------------|---------------|----------|--------------|
| 1 | बन्नी देवी पत्नि उदयलाल मीणा सा. नाथादण्ड खातेदार | 38 | 0.1457 | बीड ॥ | 0.18 |
| | | कुल कित्ता 1 | 0.1457 | | 0.18 |
| 2. | मुकेश पुत्र मोती 3/40 मथरी पत्नि स्व. मोती 3/40 मथरी देवी पत्नि मोतीराम 15/24 रामकुमार पुत्र मोती 3/40 हेमराज पुत्र मोती 3/40 हरिसिंह पुत्र मोती 3/40 सा. काबरी खातेदार | 39 | 0.2995 | बारानी ॥ | 0.65 |
| | | कुल कित्ता 1 | 0.2995 | | 0.65 |

सहायक कलक्टर
जहाजपुर (भीलवाडा)

. 221

ग्राम बरोदा प. ह. बरोदा तहसील जहाजपुर खाता सं. 144 में

| क्र.सं. | नाम खातेदार | आराजी नं. | रकबा (हैक्टर) | किस्म | लगान (रुपये) |
|---------|---|---------------|---------------|---|--------------|
| 1 | बन्नी देवी पत्नि उदयलाल मीणा सा. नाथादण्ड खातेदार | 35 | 0.6070 | चाही III 0.5747 जाव III 0.0323 | 9.41 |
| | | 36 में से | 0.4695 | चाही III | 0.26 |
| | | 40 में से | 0.3238 | बीड II | 7.68 |
| | | 42 में से | 0.0162 | चाही II | 0.40 |
| | | 46 | 0.2347 | बारानी II | 0.27 |
| | | कुल किता 5 | 1.6512 | | 0.73 |
| 2. | मुकश पुत्र मोती 3/20 मथरी पत्नि स्व. मोती 3/20 मथरी देवी पत्नि मोतीराम 3/12 रामकुमार पुत्र मोती 3/20 हेमराज पुत्र मोती 3/20 हरिसिंह पुत्र मोती 3/20 सा. कावरी खातेदार | 34 | 0.2752 | चाही III 0.2023 जाव III 0.0567 बीड I 0.0162 | 3.31 |
| | | 36 में से | 0.2427 | चाही III 0.0161 जाव III 0.2104 बीड I 0.0162 | 0.46 |
| | | 37 | 0.0971 | चाही III 0.0809 बीड I 0.0162 | 0.03 |
| | | 40 में से | 0.2104 | बीड II 0.2104 | 1.33 |
| | | 42 में से | 0.0081 | जाव III 0.0081 | 0.03 |
| | | 42 में से | 0.0081 | जाव III 0.0081 | 0.26 |
| | | कुल किता 5 | 0.8335 | | 0.07 |

उपरोक्तानुसार राजस्व रेकार्ड में खाता अलग-2 दर्ज किया जावे। पक्षकार खर्चा अपना-2 वहन करे।

वसूत मेंरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख १९.09.2022

मुहर


 (दामोदर सिंह)
 सहायक कलक्टर,
 जहाजपुर (भीलवाड़ा)
 जहाजपुर (भीलवाड़ा)