

न्यायालय सहायक कलक्टर जहाजपुर जिला भीलवाडा

बईजलास - श्री दामोदर सिंह, आर.ए.एस.

प्रकरण सं० :- 21/2022

दायर दिनांक :- 01.04.2022

अनवान

1. सुरेन्द्र कुमार पुत्र लादूराम टांक निवासी देवली तहसील देवली
2. भंवर लाल पुत्र लादूराम सेन निवासी ज्योति कॉलोनी उंचा तहसील जहाजपुर वादीगण.....

बनाम

1. नरेन्द्र प्रताप पुत्र बालूराम कलाल निवासी देवली की छावणी हाल निवास 9 बी वल्हनगर कोटा राज०
2. सुरेन्द्र प्रताप पुत्र बालूराम कलाल निवासी देवली की छावणी हाल निवास 9 बी वल्हनगर कोटा राज०
3. तहसीलदार, जहाजपुर जिला भीलवाडा

प्रतिवादीगण.....

:: वाद पत्र अन्तर्गत धारा 53, 92ए, 188 आर. टी. ए. ::

उपरिस्थित अभिभाषक

1. श्री ओमप्रकाश मुन्दडा, वकील वादीगण
2. श्री छीतर लाल रेगर, वकील प्रतिवादी सं. 1
3. श्री अमित बिडला, वकील प्रतिवादी सं. 2

:: निर्णय ::

दिनांक 17.05.2023

वादी का वाद पत्र के संक्षेप में तथ्य इस प्रकार है कि न्यायालय द्वारा प्राथमिक डिक्री जारी की गई थी जिसके अनुसार तहसीलदार जहाजपुर को आदेश दिया गया था कि ग्राम उंचा प. ह. उंचा तहसील जहाजपुर में स्थित आ. न. 1117, 1118, 1119, 1120, 1121, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129, 1130, 1131 कुल कित्ता 14 रकबा 3.6907 हैक्टैयर में वादीगण व प्रतिवादीगण के मध्य वादग्रस्त आराजी में वादीगण को उनके रेकोर्डेड हिस्से तक यथासंभव उत्तर की तरफ एवं प्रतिवादीगण को उनके रेकोर्डेड हिस्से तक यथासंभव दक्षिण की तरफ का बंटवारा प्रस्ताव तैयार कर प्रस्तुत करे, जिसकी पालना में तहसीलदार जहाजपुर को लिखा गया।

तहसीलदार जहाजपुर द्वारा जरिये पत्र दिनांक 16.05.2023 को बंटवाडा प्रस्ताव भिजवाया गया। जिसे शामिल फाईल किया गया।

वकील उभयपक्ष उपस्थित। बंटवाडा प्रस्ताव पर वकील उभयपक्षों की बहस सुनी गई। वकील वादीगण ने बंटवाडा प्रस्ताव अनुसार फाइनल डिक्री जारी करने का निवेदन किया। वकील प्रतिवादीगण द्वारा बंटवाडा प्रस्ताव के संबध में कोई आपत्ति जाहिर

he
सहायक कलक्टर
जहाजपुर (भीलवाडा)

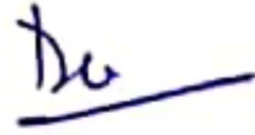
नहीं की गई। पत्रावली का अवलोकन किया गया। मेरी विनम्र राय में बंटवाडा प्रस्ताव अनुसार फाईनल डिक्री जारी किया जाना उचित है।

अतः वादी का वाद पत्र स्वीकार किया जाकर प्राप्त बंटवाडा प्रस्ताव अनुसार फाईनल डिक्री निम्नानुसार जारी की जाती है कि :-

ग्राम उँचा प. ह. उँचा तहसील जहाजपुर

क.स.	नाम खातेदार	आराजी नं.	रकबा (हेक्टेयर)	किरम	लगान (रुपये)
1	भंवर लाल पुत्र लादूराम 1/2 सेन निवासी ज्योति कॉलोनी उँचा खातेदार सुरेन्द्र कुमार पुत्र लादूराम 1/2 टांक निवासी देवली खातेदार	1123	0.5261	माल II	2.28
		1124	0.0971	बीड I	0.18
		1125	0.4290	चाही III बीड I	5.83 0.14
		1126	0.2185	चाही III	3.58
		1127	0.0486	बीड I	0.09
		1128	0.0809	गे. मु. आचा	
		1129	0.0809	चाही III जाव III बीड I	0.93 0.13 0.01
		1130	0.2428	चाही III जाव III बीड I	2.78 0.33 0.06
		1131	0.3885	चाही III जाव III बीड I	4.77 0.59 0.05
			1120 में से	0.3480	माल II
	कुल कित्ता 10	2.4604		23.25	
2.	नरेन्द्र प्रताप पुत्र बालूराम 1/2 कलाल निवासी देवली खातेदार सुरेन्द्र प्रताप पुत्र बालूराम 1/2 कलाल निवासी देवली की छावणी खातेदार	1117	0.0405	बीड I	0.08
		1118	0.3885	माल I	2.28
		1119	0.0324	आ. खड़डा	
		1120 में से	0.6556	माल II	2.85
		1121	0.1133	बीड I	0.21
			कुल कित्ता 05	1.2303	

निर्णय आज दिनांक 17.05.2023 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।


 (दामोदर सिंह)
 सहायक कलक्टर,
 जहाजपुर (भीलवाडा)

डिकी व मुकदमें इब्तदाई

(ओ 20 रूल्स 6-7 जाब्ता दीवानी)

अज अदालत - सहायक कलक्टर मुकाम - जहाजपुर (भीलवाडा)
ब ईजलास - श्री दामोदर सिंह, आर.ए.एस

अनवान

1. सुरेन्द्र कुमार पुत्र लादूराम टांक निवासी देवली तहसील देवली
2. भवर लाल पुत्र लादूराम सेन निवासी ज्योति कॉलोनी उंचा तहसील जहाजपुर वादीगण.....

बनाम

1. नरेन्द्र प्रताप पुत्र बालूराम कलाल निवासी देवली की छावणी हाल निवास 9 बी वल्हनगर कोटा राज०
2. सुरेन्द्र प्रताप पुत्र बालूराम कलाल निवासी देवली की छावणी हाल निवास 9 बी वल्हनगर कोटा राज०
3. तहसीलदार, जहाजपुर जिला भीलवाडा

प्रतिवादीगण.....

दावा बाबत - 53, 92ए, 188 आर. टी. ए.
प्रकरण संख्या :- 21/2022

यह मुकदमा अज वास्ते इनफिसाल कतई रूबरू उदायत व हाजरी श्री ओमप्रकाश मुन्दडा का मिनजानिव मुदई व श्री छीतर लाल रेगर, प्रतिवादी सं. 1, श्री अमित बिडला, प्रतिवादी सं. 2 का मिनजानिव मुदायलह पेश होकर हुक्म दिया जाता है व डिग्री दी जाती है कि .

अतः वादी का वाद पत्र स्वीकार किया जाकर प्राप्त बंटवाडा प्रस्ताव अनुसार फाईनल डिकी निम्नानुसार जारी की जाती है कि :-

ग्राम उंचा प. ह. उंचा तहसील जहाजपुर

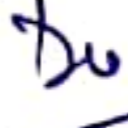
क स	नाम खातेदार	आराजी नं.	रकबा (हैक्टेयर)	किस्म	लगान (रुपये)
1	भवर लाल पुत्र लादूराम 1/2 सेन निवासी ज्योति कॉलोनी उंचा खातेदार सुरेन्द्र कुमार पुत्र लादूराम 1/2 टांक निवासी देवली खातेदार	1123	0.5261	माल II	2.28
		1124	0.0971	बीड I	0.18
		1125	0.4290	चाही III बीड I	5.83 0.14
		1126	0.2185	चाही III	3.58
		1127	0.0486	बीड I	0.09
		1128	0.0809	गे . मु आचा	
		1129	0.0809	चाही III जाव III बीड I	0.93 0.13 0.01
		1130	0.2428	चाही III जाव III बीड I	2.78 0.33 0.06
		1131	0.3885	चाही III जाव III बीड I	4.77 0.59 0.05
		1120 में से	0.3480	माल II	1.50
		कुल कित्ता 10	2.4604		23.25

Do
सहायक कलक्टर
जहाजपुर (भीलवाडा)
266

2.	नरेन्द्र प्रताप पुत्र बालूराम 1/2 कलाल निवासी देवली खातेदार सुरेन्द्र प्रताप पुत्र बालूराम 1/2 कलाल निवासी देवली की छावणी खातेदार	1117	0.0405		
		1118	0.3885	माल I	2.28
		1119	0.0324	आ. खड्डा	
		1120 में से	0.6556	माल II	2.85
		1121	0.1133	बीड I	0.21
		कुल कित्ता 05	1.2303		5.42

उपरोक्तानुसार राजस्व रेकार्ड में खाता अलग-2 दर्ज किया जावे। पक्षकार खर्चा अपना-2 वहन करे।

बसब्त मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 17.05.2023


 (दामोदर सिंह)
 सहायक कलक्टर,
 जहाजपुर (भीलवाड़ा)