

न्यायालय सहायक कलक्टर जहाजपुर जिला भीलवाडा

बईजलास - श्री सुरेन्द्र बी.पाटीदार, आर.ए.एस.

प्रकरण सं० :- 12/2022

दायर दिनांक :- 24.02.2022

अन्वान

द्वारका प्रसाद भूषण पुत्र जेसीराम भूषण जाति ढोली निवासी देवली तहसील देवली वादी.....

बनाम

1. ओमप्रकाश पुत्र लादुराम जाति बलाई निवासी ऊंचा तहसील जहाजपुर
2. कमला पुत्री कल्याण जाति बलाई निवासी ऊंचा तहसील जहाजपुर
3. केशर पत्नी स्व. कल्याण जाति बलाई निवासी ऊंचा तहसील जहाजपुर
4. गुलाब पुत्री कल्याण जाति बलाई निवासी ऊंचा तहसील जहाजपुर
5. देव पत्नी स्व. सोहन जाति बलाई निवासी ऊंचा तहसील जहाजपुर
6. दिनेश पुत्र सोहन जाति बलाई निवासी ऊंचा तहसील जहाजपुर
7. मन्नी पुत्री भूरा जाति बलाई निवासी ऊंचा तहसील जहाजपुर
8. मूलचंद पुत्र कल्याण जाति बलाई निवासी ऊंचा तहसील जहाजपुर
9. राजेन्द्र कुमार पुत्र लादुराम जाति बलाई निवासी ऊंचा तहसील जहाजपुर
10. रामधन पुत्री लादूराम जाति बलाई निवासी ऊंचा तहसील जहाजपुर
11. लाली पुत्री भूरा जाति बलाई निवासी ऊंचा तहसील जहाजपुर
12. सुनेना पुत्री सोहन जाति बलाई निवासी ऊंचा तहसील जहाजपुर
13. सुरेश पुत्र सोहन जाति बलाई निवासी ऊंचा तहसील जहाजपुर
14. हजारी पुत्र रामा जाति बलाई निवासी ऊंचा तहसील जहाजपुर
15. लालचंद पुत्र बागमल जाति बलाई निवासी ऊंचा तहसील जहाजपुर
16. तहसीलदार जहाजपुर जिला जहाजपुर

प्रतिवादीगण.....


:: वाद पत्र अन्तर्गत धारा 88, 53, 92ए, 188 आर. टी. ए. ::

उपस्थित अभिभाषक

1. श्री मनोज कुमार रेगर, वकील वादी

:: निर्णय :: दिनांक 07.08.2024

वादी का वाद पत्र के संक्षेप में तथ्य इस प्रकार है कि न्यायालय द्वारा प्राथमिक डिक्री जारी की गई थी जिसके अनुसार तहसीलदार जहाजपुर को आदेश दिया गया था कि ग्राम ऊंचा पटवार हल्का ऊंचा तहसील जहाजपुर जिला भीलवाडा राज. मे कृषि आराजी खसरा संख्या 1245 रकबा 0.2185 हैक्टेयर, 1246 रकबा 0.0890 हैक्टेयर, 1248 रकबा 0.0324 हैक्टेयर कुल कीता 3 कुलिया रकबा 0.3399 हैक्टेयर तथा ग्राम ऊंचा पटवार हल्का ऊंचा तहसील जहाजपुर जिला भीलवाडा मे खसरा सं. 1244 कुल कीता 1 रकबा 0.2671 हैक्टेयर में वादी व प्रतिवादीगण के मध्य राजस्व रेकार्ड के हक व हिस्से अनुसार राजस्थान टिनेन्सी (राजस्व मण्डल) नियम 1955 के नियम 18 से 21 की पालना करते हुए नियम 20 में


सहायक कलक्टर
जहाजपुर (शाहपुरा)

दये गये अन्य सिद्धान्तों के साथ साथ यथासंभव कब्जे अनुसार बंटवाडा प्रस्ताव तैयार कर प्रस्तुत करे, जिसकी पालना में तहसीलदार जहाजपुर को लिखा गया।

तहसीलदार जहाजपुर द्वारा जरिये पत्र दिनांक 26.07.2023 को बंटवाडा प्रस्ताव भिजवाया गया। जिसे शामिल फाईल किया गया।


वकील उग्रय पक्ष उपस्थित। बंटवाडा प्रस्ताव पर उग्रयपक्षों की बहस सुनी गई एवं पत्रावली का अवलोकन किया गया। बंटवाडा प्रस्ताव से वादी व प्रतिवादीगण भी सहमत है। मेरी विनम्र राय में बंटवाडा प्रस्ताव अनुसार फाईनल डिक्री जारी किया जाना उचित है।

अतः वादी का वाद पत्र स्वीकार किया जाकर प्राप्त बंटवाडा प्रस्ताव अनुसार

फाईनल डिक्री निम्नानुसार जारी की जाती है कि :-

1. ग्राम ऊंचा पटवार हल्का ऊंचा तहसील जहाजपुर

क्र.सं.	नाम खातेदार	आराजी नं.	रकबा (हेक्टेयर)	किस्म
1	द्वारका प्रसाद भूषण पुत्र जेसीराम हिस्सा पूर्ण जाति ढोली सा. देवली खातेदार	1244 में से कुल किता 01	0.2408	चाही II
2.	1. ओमप्रकाश पुत्र लादुराम हिस्सा 5/112 बलाई सा. देह खातेदार	1245	0.2408	चाही II
	2. कमला पुत्री कल्याण हिस्सा 5/112 बलाई सा. देह खातेदार	1246	0.0890	चाही II
	3. केशर पत्नी स्व. कल्याण हिस्सा 5/112 बलाई सा. देह खातेदार	कुल किता. 03	0.3075	
	4. गुलाब पुत्री कल्याण हिस्सा 5/112 बलाई सा. देह खातेदार			
	5. देव पत्नी स्व. सोहन हिस्सा 5/96 बलाई सा. देह खातेदार			
	6. दिनेश पुत्र सोहन हिस्सा 5/96 बलाई सा. देह खातेदार			
	7. मन्नी पुत्री भूरा हिस्सा 5/96 बलाई सा. देह खातेदार			
	8. मूलचंद पुत्र कल्याण हिस्सा 5/112 बलाई सा. देह खातेदार			
	9. राजेन्द्र कुमार पुत्र लादुराम हिस्सा 5/112 बलाई सा. देह खातेदार			
	10. रामधन पुत्री लादूराम हिस्सा 5/112 बलाई सा. देह खातेदार			
	11. लाली पुत्री भूरा हिस्सा 5/96 बलाई सा. देह खातेदार			
	12. सुनेना पुत्री सोहन हिस्सा 5/96 बलाई सा. देह खातेदार			
	13. सुरेश पुत्र सोहन हिस्सा 5/96 बलाई सा. देह खातेदार			
	14. हजारी पुत्र रामा हिस्सा 5/16 बलाई सा. देह खातेदार			
	15. द्वारकाप्रसाद भूषण पुत्र जेसीराम हिस्सा 1/16 जाति ढोली सा. देह खातेदार			


सहायक कलक्टर
जहाजपुर (शाहपुरा)

	लालचन्द पुत्र बागमल हिस्सा पूर्ण जाति बैरवा सा. देह खातेदार	1244 में से	0.0263	चाही II
		कुल किता 01	0.0263	
4	सामलाती में रहेगा	1248	0.0324	गे.मु. चाह
		कुल किता 01	0.0324	

निर्णय आज. दिनांक 07.08.2024 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(सुरेन्द्र बी. पाटीदार)

सहायक कलक्टर,

जहाजपुर (मिहसुआ)

डिक्री व मुकदमें इब्तदाई

(ओ 20 रुल्स 6-7 जाब्ता दीवानी)

अज अदालत - सहायक कलक्टर मुकाम - जहाजपुर - शाहपुरा)
ब ईजलास - श्री सुरेन्द्र बी.पाटीदार, आर.ए.एस

अनवान

द्वारका प्रसाद भूषण पुत्र जेसीराम भूषण जाति डोली निवासी देवली तहसील देवली
वादी.....

बनाम

1. ओमप्रकाश पुत्र लादुराम जाति बलाई निवासी ऊंचा तहसील जहाजपुर
2. कमला पुत्री कल्याण जाति बलाई निवासी ऊंचा तहसील जहाजपुर
3. केशर पत्नी स्व. कल्याण जाति बलाई निवासी ऊंचा तहसील जहाजपुर
4. गुलाब पुत्री कल्याण जाति बलाई निवासी ऊंचा तहसील जहाजपुर
5. देव पत्नी स्व. सोहन जाति बलाई निवासी ऊंचा तहसील जहाजपुर
6. दिनेश पुत्र सोहन जाति बलाई निवासी ऊंचा तहसील जहाजपुर
7. मन्नी पुत्री भूरा जाति बलाई निवासी ऊंचा तहसील जहाजपुर
8. मूलचंद पुत्र कल्याण जाति बलाई निवासी ऊंचा तहसील जहाजपुर
9. राजेन्द्र कुमार पुत्र लादुराम जाति बलाई निवासी ऊंचा तहसील जहाजपुर
10. रामधन पुत्री लादुराम जाति बलाई निवासी ऊंचा तहसील जहाजपुर
11. लाली पुत्री भूरा जाति बलाई निवासी ऊंचा तहसील जहाजपुर
12. सुनेना पुत्री सोहन जाति बलाई निवासी ऊंचा तहसील जहाजपुर
13. सुरेश पुत्र सोहन जाति बलाई निवासी ऊंचा तहसील जहाजपुर
14. हजारी पुत्र रामा जाति बलाई निवासी ऊंचा तहसील जहाजपुर
15. लालचंद पुत्र बागमल जाति बलाई निवासी ऊंचा तहसील जहाजपुर
16. तहसीलदार जहाजपुर जिला जहाजपुर

प्रतिवादीगण.....

दावा बाबत **88, 53, 92ए, 188 आर. टी. ए.**

प्रकरण संख्या :- 12 / 2022

यह मुकदमा अज वास्ते इनफिसाल कतई रुबरू उदायत व हाजरी श्री मनोज कुमार रेगर, वकील वादी का मिनजानिब श्री मुदायलह पेश होकर हुकम दिया जाला है व डिक्री दी जाती है कि .

अतः वादी का वाद पत्र स्वीकार किया जाकर प्राप्त बंटवाडा प्रस्ताव अनुसार फाईनल डिक्री निम्नानुसार जारी की जाती है कि

फाईनल डिक्री निम्नानुसार जारी की जाती है कि :-

1. ग्राम ऊंचा पटवार हल्का ऊंचा तहसील जहाजपुर


क्र.सं.	नाम खातेदार	आराजी नं.	रकबा (हेक्टेयर)	किस्म
1	द्वारका प्रसाद भूषण पुत्र जेसीराम हिस्सा पूर्ण जाति डोली सा. देवली खातेदार	1244 में से कुल किता 01	0.2408 0.2408	चाही II

	1. ओमप्रकाश पुत्र लादुराम हिस्सा 5/112 बलाई सा. देह खातेदार 2. कमला पुत्री कल्याण हिस्सा 5/112 बलाई सा. देह खातेदार 3. केशर पत्नी स्व. कल्याण हिस्सा 5/112 बलाई सा. देह खातेदार 4. गुलाब पुत्री कल्याण हिस्सा 5/112 बलाई सा. देह खातेदार 5. देव पत्नी स्व. सोहन हिस्सा 5/96 बलाई सा. देह खातेदार 6. दिनेश पुत्र सोहन हिस्सा 5/96 बलाई सा. देह खातेदार 7. मन्नी पुत्री भूरा हिस्सा 5/96 बलाई सा. देह खातेदार 8. मूलचंद पुत्र कल्याण हिस्सा 5/112 बलाई सा. देह खातेदार 9. राजेन्द्र कुमार पुत्र लादुराम हिस्सा 5/112 बलाई सा. देह खातेदार 10. रामधन पुत्री लादुराम हिस्सा 5/112 बलाई सा. देह खातेदार 11. लाली पुत्री भूरा हिस्सा 5/96 बलाई सा. देह खातेदार 12. सुनेना पुत्री सोहन हिस्सा 5/96 बलाई सा. देह खातेदार 13. सुरेश पुत्र सोहन हिस्सा 5/96 बलाई सा. देह खातेदार 14. हजारी पुत्र रामा हिस्सा 5/16 बलाई सा. देह खातेदार 15. द्वारकाप्रसाद भूषण पुत्र जेसीराम हिस्सा 1/16 जाति बोली सा. देह खातेदार	1245	0.2185	चाही II
		1246 कुल किता 03	0.0890 0.3075	चाही II
3	लालचन्द पुत्र बागमल हिस्सा पूर्ण जाति बैरवा सा. देह खातेदार	1244 में से कुल किता 01	0.0263 0.0263	चाही II
4	सामलाती में रहेगा	1248 कुल किता 01	0.0324 0.0324	गो.मु. चाह

उपरोक्तानुसार राजस्व रेकार्ड में खाता अलग-2 दर्ज किया जावे। पक्षकार खर्चा अपना-2 वहन करे।

बसबत मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 07.08.2024

मुहर

(सुरेन्द्र बी.पाटीदार)

 उपस्थित अधिकारी,
 जहाजपुर (राहपुरा)
 जहाजपुर (शाहपुरा)