

न्यायालय सहायक कलक्टर जहाजपुर जिला भीलवाडा

बईजलास - श्री दामोदर सिंह, आर.ए.एस.

प्रकरण सं० :- 36 / 2022

दायर दिनांक :- 16.05.2022

अनदान

घन्ना लाल पिता रामा मीणा नि बिजेठा तह. जहाजपुर

वादी.....

बनाम

- 1 नारायण पिता मोडा मीणा नि बिजेठा तह जहाजपुर
- 2 घसमा पुत्री कल्याण मीणा नि बिजेठा तह जहाजपुर
- 3 रणजीत पिता सुगना मीणा नि बिजेठा तह जहाजपुर
- 4 रामकुवार पिता कल्याण मीणा नि बिजेठा तह जहाजपुर
- 5 रामदेव पिता सुगना मीणा नि बिजेठा तह जहाजपुर
- 6 लादू पिता कल्याण मीणा नि बिजेठा तह जहाजपुर
- 7 हजारी पत्नि कल्याण मीणा नि बिजेठा तह जहाजपुर
- 8 रामकुवार पिता सुगना मीणा नि बिजेठा तह जहाजपुर
9. तहसीलदार जहाजपुर तह. जहाजपुर जिला भीलवाडा

प्रतिवादीगण.....

:: वाद पत्र अन्तर्गत धारा 53 ए, 92 ए, 188 आर. टी. ए. ::

उपस्थित अभिभाषक

1. श्री शशिकान्त पत्रिया, वकील वादी

:: निर्णय ::

दिनांक 18.04.2023

वादी का वाद पत्र के संक्षेप में तथ्य इस प्रकार है कि न्यायालय द्वारा प्राथमिक डिक्री जारी की गई थी जिसके अनुसार तहसीलदार जहाजपुर को आदेश दिया गया था कि ग्राम बिजेठा प. ह. बिजेठा तहसील जहाजपुर में स्थित आ. न. 232, 233, 253, 258, 262, 263, 785, 786, 820, 830, 834, 835, 836, 837, 841 कुल किता 15 रकबा 4.0712 हेक्टेयर में वादीगण व प्रतिवादीगण के मध्य राजस्व रेकार्ड के हक व हिस्से अनुसार राजस्थान टिनेन्सी (राजस्व मण्डल) नियम 1955 के नियम 18 से 21 की पालना करते हुए नियम 20 में दिये गये अन्य सिद्धान्तों के साथ साथ यथासंभव कब्जे अनुसार बंटवाडा प्रस्ताव तैयार कर प्रस्तुत करे, जिसकी पालना में तहसीलदार जहाजपुर को लिखा गया।

तहसीलदार जहाजपुर द्वारा जरिये पत्र दिनांक 06.02.2023 को बंटवाडा प्रस्ताव भिजवाया गया। जिसे शामिल फाईल किया गया।

वकील वादी उपस्थित। प्रतिवादीगण के विरुद्ध पूर्व में एक पक्षीय कार्यवाही अमल में लाई जा चुकी है। बंटवाडा प्रस्ताव पर वकील वादी की बहस सुनी गई एवं

tu
सहायक कलक्टर
जहाजपुर (भीलवाडा)

- 685 -

पत्रावली का अवलोकन किया गया। बंटवाडा प्रस्ताव से वादी भी सहमत है। मेरी विनम्र राय में बंटवाडा प्रस्ताव अनुसार फाईनल डिक्री जारी किया जाना उचित है।

अतः वादी का वाद पत्र स्वीकार किया जाकर प्राप्त बंटवाडा प्रस्ताव अनुसार फाईनल डिक्री निम्नानुसार जारी की जाती है कि :-
ग्राम बिजेठा प. ह. बिजेठा तहसील जहाजपुर

क्र.सं.	नाम खातेदार	आराजी नं.	रकबा (हेक्टेयर)	किस्म	लगान (रुपये)
1	पन्ना पुत्र रामा मीणा सा. देह खातेदार राहिन सम्पूर्ण हिस्सा बी आर के जी बी शाखा ईटुन्दा	232	0.3399	बीड II	0.42
		233	0.5747	बारानी II	1.78
		785 में से	0.1646	बीड II	
		785 में से	0.2267	बीड II	
		785 में से	0.0162	गे मु आचा	
		786 में से	0.1700	बारानी I	
		830 में से	0.0971	चाही II	
		841 में से	0.2428	नहरी	
		कुल किता 08	1.8320		
2	नारायण पिता मोडा 5/11 जाति मीणा सा. देह. खातेदार पसमा पुत्री कल्याण 5/44 जाति मीणा सा. देह. खातेदार राहिन हिस्सा 5/44 बीआरकेजीबी ईटुन्दा रणजीत पिता सुगना 1/33 मीणा सा. देह. खातेदार राहिन हिस्सा 1/33 बीआरकेजीबी ईटुन्दा रामकुंवार पिता कल्याण 5/44 मीणा सा. देह. खातेदार राहिन हिस्सा 5/44 बीआरकेजीबी ईटुन्दा रामदेव पिता सुगना 1/33 मीणा सा. देह. खातेदार राहिन हिस्सा 1/33 बीआरकेजीबी ईटुन्दा लादू पिता कल्याण 5/44 मीणा सा. देह. खातेदार राहिन हिस्सा 5/44 बीआरकेजीबी ईटुन्दा हजारी पत्नि कल्याण 5/44 मीणा सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा 5/44 बीआरकेजीबी ईटुन्दा	253	0.2023	बारानी III	0.44
		258	0.2833	बीड II	0.35
		262 पाटी	0.2833	बारानी II	0.88
		263	0.0890	बीड I	
		785 में से	0.2785	बीड II	
		785 में से	0.2043	बीड II	
		786 में से	0.1942	बारानी II	
		820	0.1133	चाही II	2.70
		830 में से	0.0486	चाही III	
		834	0.0162	बंजड II	0.02
		835	0.0243	बंजड II	0.02
		836	0.0324	बारानी I	0.14
		837	0.0162	बंजड II	0.02
		841 में से	0.4533	नहरी	
कुल किता 14	2.2392				

निर्णय आज दिनांक 08.04.2023 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(दामोदर सिंह)
सहायक कलक्टर,
जहाजपुर (मीलवाडा)
जहाजपुर (मीलवाडा)

अज अदालत - सहायक कलक्टर मुकाम - जहाजपुर (भीलवाडा)
ब ईजलास - श्री दामोदर सिंह, आर.ए.एस

अनवान

पन्ना ताल पिता रामा भीणा नि. बिजेठा तह. जहाजपुर

वादी.....

बनाम

1. नारायण पिता मोडा भीणा नि. बिजेठा तह. जहाजपुर
2. परमा पुत्री कल्याण भीणा नि. बिजेठा तह. जहाजपुर
3. रणजीत पिता सुगना भीणा नि. बिजेठा तह. जहाजपुर
4. रामकुंवार पिता कल्याण भीणा नि. बिजेठा तह. जहाजपुर
5. रामदेव पिता सुगना भीणा नि. बिजेठा तह. जहाजपुर
6. लादू पिता कल्याण भीणा नि. बिजेठा तह. जहाजपुर
7. हजारी पत्नि कल्याण भीणा नि. बिजेठा तह. जहाजपुर
8. रामकुंवार पिता सुगना भीणा नि. बिजेठा तह. जहाजपुर
9. तहसीलदार जहाजपुर तह. जहाजपुर जिला भीलवाडा

प्रतिवादीगण.....

दावा बाबत - 53 ए, 92ए, 188 आर. टी. ए.
प्रकरण संख्या :- 36 / 2022

यह मुकदमा अज वास्ते इनफिसाल कतई रुबरु उदायत व हाजरी श्री शशिकान्त पत्रिया का मिनजानिब मुदई व श्री का मिनजानिब मुदायलह पेश होकर हुक्म दिया जाता है व डिग्री दी जाती है कि .

अतः वादी का वाद पत्र स्वीकार किया जाकर प्राप्त बंटवाडा प्रस्ताव अनुसार फाईनल डिक्की निम्नानुसार जारी की जाती है कि :-

ग्राम बिजेठा प. ह. बिजेठा तहसील जहाजपुर

क्र.सं.	नाम खातेदार	आराजी नं.	रकबा (हैक्टेयर)	किस्म	अमान (बापटी)
1	पन्ना पुत्र रामा भीणा सा. देह खातेदार राहिन सम्पूर्ण हिस्सा बी आर के जी बी शाखा इंदुन्दा	232	0.3399	बीड ॥	0.42
		233	0.5747	बारानी ॥	1.78
		785 में से	0.1646	बीड ॥	
		785 में से	0.2267	बीड ॥	
		785 में से	0.0162	गे मु आचा	
		786 में से	0.1700	बारानी I	
		830 में से	0.0971	चाही ॥	
		841 में से	0.2428	नहरी	
	कुल किता 08	1.8320			

सहायक कलक्टर
जहाजपुर (भीलवाडा)

2.	नारायण पिता मोडा 5/11 जाति मीणा सा देह खातेदार	253	0.2023	वाराणी ॥	0.44	
	पसमा पुत्री कल्याण 5/44 जाति मीणा सा देह खातेदार राहिन हिस्सा 5/44	258	0.2833	वीड ॥	0.35	
	बीआरकेजीबी इंदुन्दा	262	0.2833	वाराणी ॥	0.68	
	रणजीत पिता सुगना 1/33 मीणा सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा 1/33	पाटी	263	0.0890	वीड ॥	
	बीआरकेजीबी इंदुन्दा	785 में से	0.2785	वीड ॥		
	रामकुमार पिता कल्याण 5/44 मीणा सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा 5/44	785 में से	0.2043	वीड ॥		
	बीआरकेजीबी इंदुन्दा	785 में से	0.1942	वाराणी ॥		
	रामदेव पिता सुगना 1/33 मीणा सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा 1/33	820	0.1133	चाही ॥	2.70	
	बीआरकेजीबी इंदुन्दा	830 में से	0.0486	चाही ॥		
	लादू पिता कल्याण 5/44 मीणा सा. देह. खातेदार राहिन हिस्सा 5/44	834	0.0162	बजड ॥	0.02	
	बीआरकेजीबी इंदुन्दा	835	0.0243	बजड ॥	0.02	
	हजारी पत्नि कल्याण 5/44 मीणा सा. देह खातेदार राहिन हिस्सा 5/44	836	0.0324	वाराणी ॥	0.14	
	बीआरकेजीबी इंदुन्दा	837	0.0162	बजड ॥	0.02	
	कुल किता 14	841 में से	0.4533	नहरी		
		2.2392				

उपरोक्तानुसार राजस्व रेकार्ड में खाता अलग-2 दर्ज किया जावे। पक्षकार खर्चा अपना-2 वहन करे।

बसब्त मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख/१ .04.2023

(दामोदर सिंह)
सहायक कलक्टर,
जहाजपुर (सीलवाडा)
जहाजपुर (सीलवाडा)