

राजस्व वाद संख्या 443/2019

वादी	बन्धन	प्रतिवादीगण
1. श्री. अशोक पुत्र आशुसिंह 2. श्री. अशोक पुत्र आशुसिंह जाति- राजपूत निवासी- हीतामसिंहनगर तहसील- फलोदी जिला- जोधपुर		1. शहीद तैतरवाल पुत्र हजारीराम अवयस्क जरिये वाद मित्र वादी रामप्यारी पत्नि धुंजाराम 2. मनोहरी पत्नि पैमाराम 3. सुरेश पुत्र हनुमानाराम जाति- विश्णोई निवासी - चिड़ी तहसील- फलोदी जिला - जोधपुर (राज) 11. तहसीलदार फलोदी जिला-जोधपुर

वाद अन्तर्गत धारा 88,188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम व धारा 131,136  
राजस्थान भू राजस्व अधिनियम

उपस्थित -

श्री. अशोक पुत्र आशुसिंह वादायत वादी की तरफ से

निर्णय

दिनांक 31/03/22

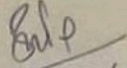
वाद के संक्षेप में तथ्य है कि वादीगण की क्रयशुदा कब्जा काश्त खातेदारी अधिकारों की भूमि खसरा नं. 4/7 रकबा 50 बीघा किस्म बरानी-3 सरहद मौजा चिड़ी पटवार हल्का मोटाई तहसील फलोदी में स्थित है वादीगण की काश्त भूमि के चिपता ही प्रतिवादीगण संख्या 01 ता 03 की खसरा नं. 4/4 रकबा 50 बीघा भूमि स्थित है। वादीगण ने वादग्रस्त भूमि क्रय कर वाद पत्र के साथ संलग्न नजरी नक्शा के माफिक कब्जा प्राप्त कर खेत के चारों तरफ खूटे गाड़कर तारबंदी की थी जो आज भी मौजूद है वादीगण की वादग्रस्त भूमि में नजरी नक्शा में बताये स्थान पर आवासीय ढाणी, पानी का कुण्ड एवं दक्षिण में रोड़ पर गेट लगाया हुआ है बावजूद इसके वादीगण के कब्जा काश्त को दरकिनार करते हुए राजस्व कर्मचारी द्वारा उनकी नक्शा में तरमीम गलत कर दी जबकि वादीगण के कब्जा काश्त की भूमि नजरी नक्शा संलग्न है। वादीगण की तरमीम करने से पहले नोटिस एवं सुनवाई का कोई अवसर नहीं दिया। वादीगण संलग्न नजरी नक्शा के मध्य अपनी खसरा संख्या 4/7 रकबा 50 बीघा के खातेदारी अधिकारों की घोषणा करवाने के अधिकारी है। वादीगण को गलत तरमीम के आधार पर कब्जा छोड़ने की धमकी देने पर वादीगण ने तरमीम दुरुस्ती घोषणा एवं स्थाई निवेदन की इस्तदुआ चाही। वाद दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादीगण को जरिये सम्मन

तलब किया, बावजूद प्रतिवादीगण उपस्थित नहीं होने पर उनके विरुद्ध एकतरफा कार्यवाही कर दण्डना  
(फास्ट ट्रैक) फलोदी

अमल में लाई गई। वादी संख्या 01 महेन्द्रसिंह पी- डब्ल्यू 1 है के बयान कलमबद्ध किये जाकर शामिल पत्रावली किये गये। हमने अधिवक्ता वादीगण की बहस सुनी पत्रावली का अवलोकन किया वादीगण के नाम खसरा संख्या 4/7 रकबा 50 बीघा जमाबंदी ईएक्सपी-1 संवत् 2077-2080, नक्शा ईएक्सपी-2 से वादीगण की भूमि खातेदारी अभिलेख में दर्ज होना बखूबी साबित है। अधिवक्ता वादीगण की बहस पर मनन करने एवं पत्रावली का भली-भांति अवलोकन करने एवं वाद के साथ प्रस्तुत नजरी नक्शा के माफिक वादीगण एवं प्रतिवादीगण दोनों की भूमि ग्रेवल सड़क पर स्थित होना पाया जाता है। और किसी पक्षकार को सड़क की सुविधा से वंचित किया जाने का कोई भी प्रश्न नहीं है, वादीगण का वाद अभिलेख एवं प्रस्तुत साक्ष्य से साबित है और वाद स्वीकार पाया जाता है।

### आदेश

वादीगण का वाद स्वीकार किया जाकर खेत खसरा सं. 4/7 रकबा 50 बीघा एवं खसरा संख्या 4/4 रकबा 50 बीघा ग्राम चिड़ी के बीच की तरमीम को निरस्त किया जाता है। वादीगण को खसरा संख्या 4/7 रकबा 50 बीघा का माफिक नजरी नक्शा खातेदार काश्तकार काबिज होना घोषित किया जाता है। वादीगण के खेत खसरा 4/7 रकबा 50 बीघा नजरी नक्शा में बतायी भूमि के कब्जा काश्त में प्रतिवादीगण कोई दखल अंदाजी नहीं करे। तहसीलदार इसी माफिक राजस्व रेकर्ड में तरमीम दुरुस्ती करे। नजरी नक्शा निर्णय का भाग रहेगा। डिकी पर्चा अलग से मूर्तिब हो। पत्रावली फैसल शुमार होकर नम्बर से कम हो। निर्णय आज दिनांक 31/08/2022 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।

  
डॉ. अर्चना व्यास (आर.ए.एस)  
सहायक कलेक्टर, फलोदी  
फलोदी

जिगरी बमुकदमें इबादाई  
(अज अदालत श्री सहायक कलक्टर फलोदी  
बइजलास जॉ अर्चना ज्ञास (अर. ए. एस.)

राजस्व वाद संख्या 443/2019

वादी

1. रवेन्द्रसिंह पुत्र आसूसिंह  
2. शैलकवर पत्नि आसूसिंह  
जाति- राजपूत  
निवासी- शैतानसिंहनगर  
तहसील- फलोदी  
जिला - जोधपुर

बनाम

प्रतिवादीगण

1. रोहित तेतरवाल पुत्र हजारीराम  
अवयस्क जरिये वाद मित्र  
दादी रामप्यारी पत्नि धूड़ाराम
  2. मनोहरी पत्नि पैमाराम
  3. सुरेश पुत्र हनुमानाराम  
जाति- विश्णोई  
निवासी - चिड़ी  
तहसील- फलोदी  
जिला - जोधपुर (राज.)
11. तहसीलदार फलोदी  
जिला-जोधपुर

वाद अन्तर्गत धारा 88,188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम व धारा 131,136  
राजस्थान मू राजस्व अधिनियम

तथा  
वाद संख्या 443/2019

इस मुकदमा आज वास्ते इन फिसाल कतई रुबरु मेरे हाजिर श्री रेंवतसिंह पातावत अधिवक्ता  
मुई पैस होकर हुक्म दिया जाता है वाद वादी स्वीकार किया जाकर खेत खसरा सं. 4/7  
रकबा 50 बीघा एवं खसरा संख्या 4/4 रकबा 50 बीघा ग्राम चिड़ी के बीच की तरमीम को  
बिस्त किया जाता है। वादीगण को खसरा संख्या 4/7 रकबा 50 बीघा का माफिक नजरी  
नवशा खातेदार काश्तकार काबिज होना घोषित किया जाता है। विभाजन प्रस्ताव के साथ  
नजरी नवशा निर्णय का भाग रहेंगा।

बाबत

खर्चा इस मुकदमें मय सूद व भाहर  
करे।

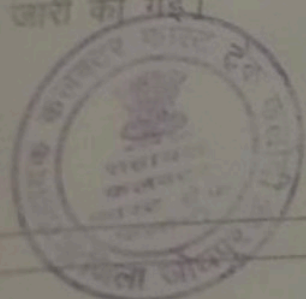
फीस सदी सालाना आज की तारीख को अंदा

बसूल वाबी तक

बसूल मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 31 माह 08 सन् 2022

को जारी की गई।

मुहर



दस्तखत  
अधीनस्थ  
कलक्टर (फिस्ट ट्रेक) फलोदी

वृत्त	रुपया	पैसे	मुदायला	रुपया	पैसे
अर्जी दावा स्टाम्प वकालतनामा स्टाम्प वजह सबूत मेहनतनामा वकील खर्चा गवाहान फीस कमी नर बाबत् इजराय हुक्मनामा मिजान	-	-	अर्जी दावा स्टाम्प वकालतनामा स्टाम्प वजह सबूत मेहनतनामा वकील खर्चा गवाहान फीस कमी नर बाबत् इजराय हुक्मनामा मिजान	-	-