

# न्यायालय उपखण्ड अधिकारी केकडी जिला अजमेर

राजस्व वाद 10/2013 (2013/00192)

01. बीरमदेव सिंह राजपूत पुत्र अभयसिंह राजपूत निवासी ग्राम बघेरा तहसील केकडी जिला अजमेर

—प्राथीगण

◆ बनाम ◆

01. कालूराम पुत्र कजोड़ कुमावत

02. शंकर पुत्र रंगलाल कुमावत

03. सुखदेव पुत्र लादू कुमावत ग्राम नयागांव कुमावतों का तहसील केकडी जिला अजमेर

—अप्रार्थीगण

प्रार्थना पत्र अंतर्गत धारा 251 क की उपधारा 1 राज.काश्तकारी अधिनियम

--: आदेश :-

दिनांक 25/01/2024

संक्षेप में प्रकरण के तथ्य इस प्रकार हैं कि ग्राम बघेरा के खसरा नं 73 रकबा 1.82 है 0 नहरी 2 वादीगण के खातेदारी की है इस आराजी में आने जाने हेतु रास्ता खसरा नं 75 रकबा 2.3700 है 0 प्रतिवादी सं 1 लगायत 3 की खातेदारी में से होकर बना हुआ है इस रास्ते को प्राथी चौड़ा करवाने का आशय रकतों है इसके लिए नियमानुसार प्रतिकर राशि दिये जाने हेतु तैयार और तत्पर है प्रकरण श्रवणाधिकार पत्र क्षेत्राधिकार का होने से दर्ज रजिस्टर किया जाकर अप्राथीगण को जरिये नोटिस तलब किया गया अप्राथीगण बावजूद रजिस्टर्ड डाक से नोटिस जारी करने अनुपस्थित रहे अतः उनके खिलाफ एकतरफा कारवाही अमल में लाई जाती है तहसीलदार केकडी से रिपोर्ट तलब कि गई खातेदारी भूमि खसरा नं 73 रकबा 4 है 0 किरम बरानी 3 जो कि वादीगण के खातेदारी में दर्ज है जिसमें आने जाने हेतु रास्ता चौड़ा गया है वर्तमान में प्राथीगण खेत में आने जाने के लिए खसरा न 75 रकबा 2.37 कि पश्चिम में खसरा नं घरागाह 5477/6 में होकर पहुंच मार्ग पर प्रवेश करते हैं प्राथी के खेत के निकटतम दूरी से प्राथीगण का कौनसा रास्ता कटानी पड़ेगा यह देखना है प्रस्तावित रास्ते से आसानी रहेगी प्राथी के वर्तमान में आवागमन हेतु कोई वैकल्पिक रास्ता नहीं है खसरा न 5477/6 रकबा 147.15 में से 120मी लंबा तथा 6 मीटर चौड़ा कुल 720मी एवं खसरा न 75 रकबा 2.37 पश्चिमी में 6मी चौड़ा 60मी लंबा कुल 360 कुल योग 1080मी जिसकी डी.एल.सी दर से किमत 450846 प्रति हैक्टर से दुगुनी किमत 97272 होती है रास्ते हेतु प्रस्तावित भूमि चारागाह होने से लागू नहीं है सिवायक भूमि से ही रास्ते की गणना की गई है।

पत्रावली का अवलोकन किया गया उपलब्ध दस्तावेज एवं तहसीलदार की रिपोर्ट अनुसार खसरा न. 75 रकबा 2.37 पश्चिम में 6 मीटर चौड़ा 60 मीटर लम्बा कुल 360 वर्ग मीटर भूमि जिसकी डी.एल.सी दर से किमत नियमानुसार सिंचित भूमि सड़क के पास 450846 प्रति हैक्टर से दुगुनी किमत नियमानुसार गणना करके राजकोष में जमा कराने पर उक्त रास्ते की सिवायक भूमि को सार्वजनिक रास्ते के रूप में दर्ज किया जावे तथा खसरा न 5477/6 रकबा 147.15 है 0 में से लंबा 120 मी तथा चौड़ा 6मी कुल 720मी चारागाह होने से रास्ते के रूप में प्राथी का प्रार्थना पत्र स्वीकार किया जाने योग्य नहीं होने से खारिज किया जाता है तथा उक्त सार्वजनिक रास्ते के रूप में राजस्व रिकॉर्ड व नक्शे में तरमीम कि जावे खर्चा फरीकेन अपना-अपना वहन करे।

आदेश खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(विकास पटवारी)

उपखण्ड अधिकारी  
केकडी जिला अजमेर

