

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी केकड़ी जिला अजमेर (राजस्थान)

प्रकरण संख्या 14/2021 (2021/60)

मोरावर सिंह पुत्र कुशाल सिंह जाति राजपूत निवासी बिरसून्दनी तहसील सावर जिला अजमेर

—प्रार्थी

बनाम

राजस्थान सरकार जसिये तहसीलदार सावर तहसील सावर जिला अजमेर

—अप्रार्थी

प्रार्थना पत्र अंतर्गत धारा 128 भू राजस्व अधिनियम

स्थित:- श्री बृजेन्द्र प्रताप सिंह -वकील प्रार्थी

श्री तहसीलदार सावर -पैरोकार सरकार

आदेश

दिनांक 03-03-2021

संक्षेप में प्रकरण के तथ्य इस प्रकार से हैं कि प्रार्थी की खातेदारी के अन्तर्गत आदिपत्य स्वामित्व की ग्राम बिरसून्दनी की निम्नवर्णित आराजीयात जमाबंदी संवत् 73-76 में दर्ज है:-

प्लॉट खतौनी संख्या	खसरा नंबर	रकबा	किस्म
श्री-पुरानी			
3-1	1113	0.6900	वारानी 3

इस आराजी में प्रार्थी के अलावा किसी दीगर व्यक्ति का विधिक अधिकार हक हिस्सा नहीं है। प्रार्थी की आराजी पर पत्थरगढ़ी नहीं होने से के कारण आराजी के डौसी जबरन अतिक्रमण कर कब्जा करने की धमकियां देते हैं, तथा पत्थरगढ़ी के अभाव में सीमा बाबत आये दिन लड़ाई-झगड़ा प्रार्थी से करते रहते हैं। अप्रार्थी के आदेश की अनुपालना दिनांक 16.05.2018 को सीमाज्ञान हल्का पटवारी द्वारा करवाया गया, इसके बावजूद दिनांक 05.02.2021 को भी प्रार्थी अपने खेत के डोल डलवाने गया तो पड़ोसियों द्वारा मौके पर पत्थरगढ़ी के अभाव में सीमा के बाबत विवाद किया तथा लड़ाई झगड़ा करने लग गये अतः प्रार्थना पत्र में वर्णित आराजीयात की स्थायी पत्थरगढ़ी नाप चौप करवायी जावे, ताकि किसी प्रकार का झगड़ा फिसाद नहीं हो। अतः पत्थरगढ़ी व सीमाचिन्ह अंकित किया जाना न्यायोचित एवं आवश्यक है। प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का मूल कारण दिनांक 05.02.2021 को उत्पन्न हुआ व दिन प्रतिदिन उत्पन्न हो रहा है। प्रकरण श्रवणाधिकार व क्षेत्राधिकार का होने से दफ्तर रजिस्टर किया जाकर अप्रार्थी को तलब किया गया।

अप्रार्थी तहसीलदार सावर ने जवाब प्रार्थना पत्र प्रस्तुत किया। जवाब प्रार्थना पत्र में बताया गया कि प्रार्थी का प्रार्थना पत्र स्वीकार किये जाने योग्य है। सीमाज्ञान हल्का पटवारी रजिस्टर अनुसार सीमाज्ञान आदेश क्रमांक 15 दिनांक 15.05.2018 व पालना दिनांक 06.05.2018 के अनुसार प्रार्थना पत्र स्वीकार किये जाने योग्य है। अप्रार्थी को लैण्ड होल्डर होने से पक्षकार बनाया गया है। प्रार्थी का प्रार्थना पत्र स्वीकार किये जाने योग्य है।

पत्रावली का अवलोकन किया गया। वकील प्रार्थी की बहस पर गौर किया गया। पैरोकार सरकार द्वारा बताया गया कि प्रार्थी का प्रार्थना पत्र स्वीकार किया जाने योग्य है। अतः ग्राम बिरसून्दनी की प्रार्थना पत्र में वर्णित आराजी प्रार्थी की खातेदारी की है जिसका सीमाज्ञान किया जा चुका है। खातेदार स्वयं की खातेदारी की आराजी की पत्थरगढ़ी करवाने का हक अधिकार रखता है। अतः प्रार्थी का प्रार्थना पत्र स्वीकार किया जाता है। तहसीलदार सावर प्रार्थी द्वारा नियमानुसार पत्थरगढ़ी शुल्क जमा करवाने पर पत्थरगढ़ी की कार्यवाही दक्ष कार्मिकों की टीम गठित कर करावे। प्रार्थना पत्र का खर्चा फरिक्तेन अपना अपना वहन करे।

आदेश खुले न्यायालय में सुनाया गया।



(विकास पंचौली)
उपखण्ड अधिकारी केकड़ी
केकड़ी (अजमेर)