

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, गडरारोड़ (जिला बाड़मेर)

पीठासीन अधिकारी :- श्री सुरेश कुमार प्रथम, आर.ए.एस.

राजस्व आवेदन संख्या - 166/2024

अनवान

प्रार्थीगण	बनाम	विप्रार्थीगण
मधु राठौड़ पत्नी चतरसिंह जाति- राजपूत, निवासी- झणकली तहसील-गडरारोड़, जिला-बाड़मेर		1. तहसीलदार गडरारोड़ जिला बाड़मेर 2. चूनसिंह पुत्र भंवरसिंह 3. मेहरसिंह पुत्र मानसिंह 4. लूणसिंह पुत्र मानसिंह 5. लीलसिंह पुत्र पूनमसिंह जाति राजपूत निवासी झणकली तहसील गडरारोड़ जिला बाड़मेर हाल निवासी पुलिस लाईन गेट के सामने, लक्ष्मी नगर, बाड़मेर जिला बाड़मेर 6. चतरसिंह पुत्र उत्तमसिंह जाति राजपूत निवासी झणकली तहसील गडरारोड़ जिला बाड़मेर हाल निवासी बबलू भवन वाली गली, बी.एस.एफ. तारबंदी के पास, नेहरू नगर, बाड़मेर 7. गोविन्दसिंह पुत्र उत्तमसिंह 8. मोतीसिंह पुत्र उत्तमसिंह 9. राजूसिंह पुत्र उत्तमसिंह 10. धाई कंवर पत्नी उत्तमसिंह जाति राजपूत निवासी झणकली तहसील गडरारोड़ जिला बाड़मेर हाल निवासी आकाशवाणी रोड़, दानजी की होदी, बाड़मेर 11. सुगनी कंवर पुत्री उत्तमसिंह पत्नी सोहनसिंह जाति राजपूत निवासी झणकली तहसील गडरारोड़ जिला बाड़मेर हाल निवासी तगसिंह की चक्की के पास, लक्ष्मी नगर, बाड़मेर जिला बाड़मेर 12. गेनसिंह पुत्र उत्तमसिंह जाति राजपूत निवासी झणकली तहसील गडरारोड़ जिला बाड़मेर

राजस्व आवेदन अन्तर्गत धारा 131, 136 राजस्थान भू राजस्व अधिनियम 1956
उपस्थिति :-1. श्री ईश्वरसिंह भाटी अधिवक्ता प्रार्थी।

2. श्री कंवरराज बेनिवाल अधिवक्ता विप्रार्थी 02 से 05।

निर्णय

दिनांक 12.02.2026

संक्षेप में आवेदन के तथ्य इस प्रकार है कि प्रार्थीनी की खातेदारी भूमि तहसील गडरारोड़, पटवार मण्डल झणकली के ग्राम झणकली में प्रार्थीनी के खातेदारी में खसरा नम्बर 778/690 रकबा 2.4524 हैक्टेयर भूमि आई हुई है। प्रार्थीनी द्वारा मौजा झणकली पटवार हल्का झणकली तहसील गडरारोड़ में अवस्थित प्रार्थीनी के खेत खसरा नम्बर 778/690 रकबा 2.4524 हैक्टेयर भूमि व विप्रार्थी संख्या 2 से 12 के खेत खसरा नम्बर 690/494, 494, 691/494, 704/494 की लट्टा ट्रेस व ऑनलाईन नक्शा में की तरमीम को निरस्त करते हुए प्रार्थीनी एवं विप्रार्थीगण संख्या 2 से 12 के कब्जे काशत अनुसार नये सिरे प्रदर्श-ब अनुसार तरमीम करते हुए लट्टा ट्रेस व ऑन लाईन नक्शा में तरमीम दुरस्त (शुद्धिकरण) करवाने का आदेश प्रदान कराने का प्रार्थना पत्र प्रस्तुत किया गया है।



उपखण्ड अधिकारी
गडरारोड़ (जिला बाड़मेर)



आवेदन दर्ज रजिस्टर कर विप्रार्थीगण को जरिये नोटिस तलब किया। तहसीलदार गडरारोड से मौका रिपोर्ट तलब की गई। विप्रार्थी संख्या 02 से 05 के अधिवक्ता उपस्थित। विप्रार्थी संख्या 06 से 12 बावजूद सूचना अनुपस्थित रहने से उनके विरुद्ध एकपक्षीय कार्यवाही अमल में लाई जाती है।

मौका रिपोर्ट पर उभयपक्ष अधिवक्तागण की बहस सुनी गई। प्रार्थी अधिवक्ता ने अपनी बहस में निवेदन किया कि तहसीलदार गडरारोड से प्राप्त मौका रिपोर्ट अनुसार ऑनलाईन भू-नक्शा में अंकित तरमीम जिसको संलग्न नक्शा में परिशिष्ट-अ व मौका कब्जा-काश्त जिसे संलग्न नक्शे परिशिष्ट-ब में भिन्नता है। इसकी तरमीम संलग्न नक्शे परिशिष्ट-ब अनुसार की जावे इसके विपरित विप्रार्थी संख्या 02 व 05 के अधिवक्ता ने अपनी बहस में निवेदन किया कि तहसीलदार गडरारोड से प्राप्त मौका रिपोर्ट ग्राम के मौजिज मौतबरान के रूबरू तैयार नहीं की गई है। इसलिए प्रार्थीनी का आवेदन खारिज किया जावे।

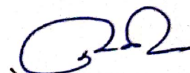
तहसीलदार गडरारोड से प्राप्त मौका रिपोर्ट में यह स्पष्ट उल्लेख किया गया कि ग्राम झणकली के खसरा संख्या 778/690 रकबा 2.4524 हैक्टेयर की वर्तमान लठ्ठा ट्रेस व ऑनलाईन भू-नक्शा में अंकित तरमीम जिसको संलग्न नक्शा में परिशिष्ट-अ से दर्शाया गया है व मौका कब्जा-काश्त जिसे संलग्न नक्शे परिशिष्ट-ब से दर्शाया गया है दोनों में भिन्नता है। वादी की ढाणियों व टांका परिशिष्ट-ब अनुसार ही मौके पर है प्रतिवादी के खसरा नंबर 704/494 की स्थिति मौके पर परिशिष्ट-ब अनुसार ही है। व खसरा नंबर 690/494, 494, 691/494 की स्थिति मौके पर परिशिष्ट-ब अनुसार ही है परिशिष्ट-ब अनुसार तरमीम दुरस्त किया जाना उचित है।

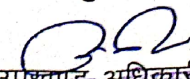
हमने उभय पक्ष अधिवक्तागण की बहस व तहसीलदार से प्राप्त मौका रिपोर्ट एवं पत्रावली में मौजूद दस्तावेजों का गंभीरतापूर्वक अवलोकन किया।

लिहाजा प्रार्थीनी का तरमीम दुरस्ती करवाने का आवेदन स्वीकार किया जाकर मौजा झणकली पटवार हल्का झणकली तहसील गडरारोड में अवस्थित प्रार्थीनी के खेत खसरा नम्बर 778/690 रकबा 2.4524 हैक्टेयर भूमि व विप्रार्थी संख्या 2 से 12 के खेत खसरा नम्बर क्रमशः 690/494, 494, 691/494, 704/494 भूमि की तरमीम मौका रिपोर्ट के संलग्न नक्शे परिशिष्ट-ब अनुसार तहसीलदार गडरारोड को तरमीम दुरस्त करने का आदेश दिया जाता है। तहसीलदार रिपोर्ट के संलग्न नक्शा (परिशिष्ट-ब) इस आदेश का अभिन्न अंग रहेगा।



निर्णय आज दिनांक 12.02.2026 को सरे इजलास में सुनाया गया व मुहर अदालत के जारी किया गया।


(सुरेश कुमार प्रथम)
उपखण्ड अधिकारी
गडरारोड (विधेय)


उपखण्ड अधिकारी
गडरारोड (विधेय)

