



## राजस्व न्यायालय उपखण्ड अधिकारी मण्डावर जिला दौसा

पीठासीन अधिकारी :- अमित कुमार वर्मा (आर.ए.एस.)

मुकदमा संख्या  
66/2022

तारीख रजू  
21.07.2022  
बचनवान

तारीख निर्णय  
08.05.2026

1. रमेश पुत्र रामकरण, निवासी सरावली, तहसील मण्डावर, जिला दौसा।
2. काडूराम पुत्र रामकरण, निवासी सरावली, तहसील मण्डावर, जिला दौसा।

...वादीगण

### बनाम

1. रामकिशन पुत्र रामकरण, निवासी सरावली, तहसील मण्डावर, जिला दौसा।
2. धपली देवी पुत्री रामकरण पत्नी सोमोत्या लाल, निवासी सरावली, तहसील मण्डावर, दौसा।
3. विश्राम पुत्र पूरणराम, निवासी सरावली, तहसील मण्डावर, जिला दौसा।
4. लोकेश पुत्र पूरणराम, निवासी सरावली, तहसील मण्डावर, जिला दौसा।
5. कंचन बाई पुत्री गंगाराम पत्नी नाथूलाल, निवासी सरावली हाल निवासी अलीपुर तहसील मण्डावर जिला दौसा।
6. कल्याण सहाय पुत्र गंगाराम, निवासी सरावली, तहसील मण्डावर, जिला दौसा।
7. बच्चूलाल पुत्र गंगाराम, निवासी सरावली, तहसील मण्डावर, जिला दौसा।
8. हरिकिशन पुत्र गंगाराम, निवासी सरावली, तहसील मण्डावर, जिला दौसा।
9. चावली पुत्री गंगाराम पत्नी भोलाराम निवासी सरावली हाल खोडान का बास डगडगा पो. बिबाई तहसील बैजूपाडा जिला दौसा।
10. सरूपी पुत्री गंगाराम पत्नी रामेश्वर, निवासी आतरहेडा, तहसील महवा जिला दौसा।
11. हंसो देवी पत्नी पूरणराम, निवासी सरावली तहसील मण्डावर, जिला दौसा।
12. छोटी देवी पुत्री पूरणराम पत्नी बनवारी, निवासी नयागांव तहसील महवा जिला दौसा।
13. कैलाश पुत्र रंगलाल, निवासी सरावली, तहसील मण्डावर, जिला दौसा।
14. किशनलाल पुत्र रंगलाल, निवासी सरावली, तहसील मण्डावर जिला दौसा।
15. जगदीश पुत्र रंगलाल, निवासी सरावली, तहसील मण्डावर, जिला दौसा।
16. मूली देवी पत्नी रंगलाल, निवासी सरावली, तहसील मण्डावर, जिला दौसा।
17. छोटा पुत्र फूला, निवासी सरावली, तहसील मण्डावर, जिला दौसा।
18. हीरालाल पुत्र फैली, निवासी सरावली, तहसील मण्डावर, जिला दौसा।
19. रामखिलाडी पुत्र छुट्टन, निवासी सरावली, तहसील मण्डावर, जिला दौसा।
20. रामजीलाल पुत्र छुट्टन, निवासी सरावली, तहसील मण्डावर, जिला दौसा।
21. शाखा प्रबंधक, स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया, राजगढ जिला अलवर।
22. शाखा प्रबंधक, पंजाब एण्ड सिंध बैंक, मण्डावर जिला दौसा।
23. शाखा प्रबंधक, बडौदा राजस्थान ग्रामीण बैंक, मण्डावर, जिला दौसा।
24. उपपंजीयक मण्डावर, जिला दौसा।
25. राजस्थान सरकार जरिये लैण्ड होल्डर तहसीलदार मण्डावर जिला दौसा।

..प्रतिवादीगण

उपखण्ड अधिकारी  
मण्डावर (दौसा)

**उपस्थित**

1. अभिभाषक वादीगण – श्री धर्मसिंह राजपूत ।
2. अभिभाषक प्रतिवादी सं. 12 – श्री भंवरसिंह।

**दावा बाबत तकास्मा और स्थाई निषेधाज्ञा अन्तर्गत  
धारा 53, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955**

**निर्णय**

1. वादीगण की ओर से प्रस्तुत दावा में दिनांक 17.02.2026 को पारित निर्णय व प्राथमिक डिक्री की पालना में तहसीलदार मण्डावर से विभाजन प्रस्ताव दिनांक 08.04.2026 को प्राप्त हुआ जिस पर विद्वान अभिभाषक वादीगण ने कोई आपत्ति पेश नहीं की है। इसलिए दावा वादीगण विभाजन प्रस्ताव अनुसार निम्न प्रकार से अंतिम रूप से डिक्री किया जाता है –

क्र. सं.	नाम काश्तकार	खसरा सं.	क्षे.(हैक्टे.)
1.	रमेश, काडूराम पि. रामकरण जाति मीना सा. देह	303/1	0.06
		283/1	0.20
		275/1	0.07
		276/1	0.15
		<b>किता 4</b>	<b>0.48</b>
2	कल्याण सहाय पुत्र गंगाराम हि. 2/33, कैलाश पुत्र रंगलाल हि. 1/22 राहिन पंजाब एंड सिंध बैंक शाखा मण्डावर, किशनलाल पुत्र रंगलाल हि. 1/22, छोटा पुत्र फूला हि. 4/33 राहिन BRKGB शाखा मण्डावर, छोटी पुत्री पूरनराम हि. 1/110, जगदीश पुत्र रंगलाल हि. 1/22 राहिन पंजाब एंड सिंध बैंक शाखा मण्डावर, धपली देवी पुत्री रामकरण हि. 1/55, बच्चूलाल पुत्र गंगाराम हि. 2/33, मूली देवी पत्नि रंगलाल हि. 1/22 (मृतक), रामकिशन पुत्र रामकरण हि. 2/55, रामखिलाड़ी पुत्र छुट्टन हि. 4/33 राहिन BRKGB शाखा मण्डावर, रामजीलाल पुत्र छुट्टन हि. 4/33 राहिन BRKGB शाखा मण्डावर, लोकेश पुत्र पूरनराम हि. 1/110, विश्राम पुत्र पूरनराम हि. 1/110, हरिकिशन पुत्र गंगाराम हि. 2/33, हंसोदेवी पत्नि स्व. पूरनराम हि. 1/110, हीरालाल पुत्र फैली हि. 2/11 जाति-मीना, सा. देह खातेदार	270	0.28
		271	0.28
		273	0.44
		274	0.28
		275/2	0.07
		276/2	0.05
		277	0.20
		278	0.14
		279	0.18
		280	0.18
		281	0.23
		282	0.16
		283/2	0.05
		303/3	0.05
		284	0.12
		285	0.09
		286	0.09
		287	0.09
		287/515	0.07
		289	0.06
291	0.12		
292	0.12		
293	0.12		
294	0.10		
295	0.10		
296	0.09		
297	0.09		
298	0.07		
303/2	0.10		
304	0.11		
305	0.14		



उपखण्ड आ  
मण्डावर (६)

		306	0.14
		किता 32	4.41
3.	कल्याण सहाय पुत्र गंगाराम हि. 1/18, कैलाश पुत्र रंगलाल हि. 1/24 राहिन पंजाब एंड सिंध बैंक शाखा मण्डावर, काडूराम पुत्र रामकरण हि. 1/24, किशनलाल पुत्र रंगलाल हि. 1/24, छोटा पुत्र फूला हि. 1/9 जाति मीना राहिन BRKGB शाखा मण्डावर, छोटी पुत्री पूरनराम हि. 1/120, जगदीश पुत्र रंगलाल हि. 1/24 राहिन पंजाब एंड सिंध बैंक शाखा मण्डावर, धपली देवी पुत्री रामकरण हि. 1/60, बच्चूलाल पुत्र गंगाराम हि. 1/18, मूली देवी पत्नि रंगलाल हि. 1/24 (फौत), रमेश पुत्र रामकरण हि. 1/24, रामकिशन पुत्र रामकरण हि. 1/30, रामखिलाड़ी पुत्र छुट्टन हि. 1/9, राहिन BRKGB शाखा मण्डावर, रामजीलाल पुत्र छुट्टन हि. 1/9 राहिन BRKGB शाखा मण्डावर, लोकेश पुत्र पूरनराम हि. 1/120, विश्राम पुत्र पूरनराम हि. 1/120, हरिकिशन पुत्र गंगाराम हि. 1/18, हंसोदेवी पत्नि स्व. पूरनराम हि. 1/120, हीरालाल पुत्र फैली हि. 1/6 जाति मीना, सा. देह खातेदार	288 290 299 301 302	0.03 0.07 0.01 0.13 0.01
		किता 5	0.25
4.	रमेश, काडूराम पि. रामकरण जाति मीना सा. देह	345/1 345/2	0.02 0.12
		किता 2	0.14
5.	कल्याण सहाय पुत्र गंगाराम हि. 2/33, कैलाश पुत्र रंगलाल हि. 1/22 राहिन पंजाब एंड सिंध बैंक शाखा मण्डावर, किशनलाल पुत्र रंगलाल हि. 1/22, छोटी पुत्री पूरनराम हि. 1/110, जगदीश पुत्र रंगलाल हि. 1/22 राहिन पंजाब एंड सिंध बैंक शाखा मण्डावर, धपली देवी पुत्री रामकरण हि. 1/55, बच्चूलाल पुत्र गंगासहाय हि. 2/33, मूली देवी पत्नि रंगलाल हि. 1/22, रामकिशन पुत्र रामकरण हि. 2/55, रामखिलाड़ी पुत्र छुट्टन हि. 2/11, राहिन BRKGB शाखा मण्डावर, रामजीलाल पुत्र छुट्टन हि. 2/11, राहिन BRKGB शाखा मण्डावर, लोकेश पुत्र पूरनराम हि. 1/110, विश्राम पुत्र पूरनराम हि. 1/110, हरिकिशन पुत्र गंगासहाय हि. 2/33, हंसो देवी पत्नि स्व. पूरनराम हि. 1/110, हीरालाल पुत्र फैली हि. 2/11 जाति-मीना, सा.देह खातेदार	345/3	2.48
		किता 1	2.48
6.	कल्याण सहाय पुत्र गंगाराम हि. 1/18, कैलाश पुत्र रंगलाल हि. 1/24 राहिन पंजाब एंड सिंध बैंक शाखा मण्डावर, काडूराम पुत्र रामकरण हि. 1/24, किशनलाल पुत्र रंगलाल हि. 1/24, छोटी देवी पुत्री पूरनराम हि. 1/120, जगदीश पुत्र रंगलाल हि. 1/24 राहिन पंजाब एंड सिंध बैंक शाखा मण्डावर, धपली देवी पुत्री रामकरण हि. 1/60, बच्चूलाल पुत्र गंगासहाय हि. 1/18, मूली देवी	344	0.01

राजस्व न्यायालय  
 उपखण्ड अधिकारी  
 मण्डावर (दौसा)

उपखण्ड अधिकारी  
 मण्डावर (दौसा)

राजस्व न्यायालय उपखण्ड अधिकारी  
वाद पत्र संख्या 66/2022 GCMS No.2022/  
रमेश वर्मा बनाम रामकिशन  
अंतिम निर्णय दिनांक 08.05.2026

पत्नि रंगलाल हि. 1/24, रमेश पुत्र रामकरण हि. 1/24, रामकिशन पुत्र रामकरण हि. 1/30, रामखिलाड़ी पुत्र छुट्टन हि. 1/6 राहिन BRKGB शाखा मण्डावर, रामजीलाल पुत्र छुट्टन हि. 1/6, राहिन BRKGB शाखा मण्डावर, लोकेश पुत्र पूरनराम हि. 1/120, विश्राम पुत्र पूरनराम हि. 1/120, हरिकिशन पुत्र गंगासहाय हि. 1/18, हंसो देवी पत्नि स्व. पूरनराम हि. 1/120, हीरालाल पुत्र फैली हि. 1/6 जाति-मीना, सा.देह खातेदार	किता 1	0.01
--	--------	------

2. तहसीलदार मण्डावर को आदेश दिया जाता है कि उपरोक्तानुसार मुताबिक निर्णय अंतिम डिक्री के खाता विभाजन कर राजस्व रिकॉर्ड में अमल दरामद करें। खर्चा पक्षक अपना-अपना वहन करें। उपरोक्तानुसार पर्चा डिक्री नियमानुसार जारी करें।

(अमित कुमार वर्मा) R.A.S.  
उपखण्ड अधिकारी  
मण्डावर (दोसा)

निर्णय दिनांक 08.05.2026 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।



(अमित कुमार वर्मा) R.A.S.  
उपखण्ड अधिकारी  
मण्डावर (दोसा)

अन्तिम डिक्री व मुकदमे इबादाई  
 (आर्डर 20 कुल 6-7 जाबा दीवानी)

(CIVIL PROCEDURE CODE 1908, APPENDIX "D"-1)

अज अदालत - उपखण्ड अधिकारी, मुकाम मण्डावर

इजलास - अमित कुमार वर्मा, आर.ए.एस.

अनुदान - रमेश वर्मा, बनाम रामकिशन वर्मा.

दावा बाबत तकास्मा और स्थाई निषेधाज्ञा अन्तर्गत  
 धारा 53, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

मुकदमा नं. 66/2022

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रुबरु हमारे हाजरी श्री धर्मसिंह राजपूत, एडवोकेट वादी मिनजानिब मुदई व श्री भंवरसिंह, एडवोकेट प्रतिवादी सं. 12 मिनजानिब मुदायलह पेश होकर हुक्म दिया जाता है व डिक्री दी जाती है कि विवादित आराजीयात खसरा सं. 270, 271, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 287/515, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 301, 302, 303, 304, 305, 306 कुल किता 36 कुल रकबा 5.14 हैक्टे., ग्राम सरावली तहसील मण्डावर जिला दौसा का खाता विभाजन निम्न प्रकार से करने के आदेश दिये जाते है -

क्र. सं.	नाम काश्तकार	खसरा सं.	क्षे.(हैक्टे.)
1.	रमेश, काडूराम पि. रामकरण जाति मीना सा. देह	303/1	0.06
		283/1	0.20
		275/1	0.07
		276/1	0.15
		किता 4	0.48
2	कल्याण सहाय पुत्र गंगाराम हि. 2/33, कैलाश पुत्र रंगलाल हि. 1/22 राहिन पंजाब एंड सिंध बैंक शाखा मण्डावर, किशनलाल पुत्र रंगलाल हि. 1/22, छोटा पुत्र फूला हि. 4/33 राहिन BRKGB शाखा मण्डावर, छोटी पुत्री पूरनराम हि. 1/110, जगदीश पुत्र रंगलाल हि. 1/22 राहिन पंजाब एंड सिंध बैंक शाखा मण्डावर, धपली देवी पुत्री रामकरण हि. 1/55, बच्चूलाल पुत्र गंगाराम हि. 2/33, मूली देवी पत्नि रंगलाल हि. 1/22 (मृतक), रामकिशन पुत्र रामकरण हि. 2/55, रामखिलाड़ी पुत्र छुट्टन हि. 4/33, राहिन BRKGB शाखा मण्डावर, रामजीलाल पुत्र छुट्टन हि. 4/33, राहिन BRKGB शाखा मण्डावर, लोकेश पुत्र पूरनराम हि. 1/110, विश्राम पुत्र पूरनराम हि. 1/110, हरिकिशन पुत्र गंगाराम हि. 2/33, हंसोदेवी पत्नि स्व. पूरनराम हि. 1/110, हीरालाल पुत्र फैली हि. 2/11 जाति-मीना, सा.देह खातेदार	270	0.28
	271	0.28	
	273	0.44	
	274	0.28	
	275/2	0.07	
	276/2	0.05	
	277	0.20	
	278	0.14	
	279	0.18	
	280	0.18	
	281	0.23	
	282	0.16	
	283/2	0.05	
	303/3	0.05	
	284	0.12	
	285	0.09	
286	0.09		
287	0.09		
287/515	0.07		
289	0.06		
291	0.12		



		292	0.12
		293	0.12
		294	0.10
		295	0.10
		296	0.09
		297	0.09
		298	0.07
		303/2	0.10
		304	0.11
		305	0.14
		306	0.14
		<b>किता 32</b>	<b>4.41</b>
3.	कल्याण सहाय पुत्र गंगाराम हि. 1/18, कैलाश पुत्र रंगलाल हि. 1/24 राहिन पंजाब एंड सिंध बैंक शाखा मण्डावर, काडूराम पुत्र रामकरण हि. 1/24, किशनलाल पुत्र रंगलाल हि. 1/24, छोटा पुत्र फूला हि. 1/9 जाति मीना राहिन BRKGB शाखा मण्डावर, छोटी पुत्री पूरनराम हि. 1/120, जगदीश पुत्र रंगलाल हि. 1/24 राहिन पंजाब एंड सिंध बैंक शाखा मण्डावर, धपली देवी पुत्री रामकरण हि. 1/60, बच्चूलाल पुत्र गंगाराम हि. 1/18, मूली देवी पत्नि रंगलाल हि. 1/24 (फौत), रमेश पुत्र रामकरण हि. 1/24, रामकिशन पुत्र रामकरण हि. 1/30, रामखिलाड़ी पुत्र छुट्टन हि. 1/9, राहिन BRKGB शाखा मण्डावर, रामजीलाल पुत्र छुट्टन हि. 1/9, राहिन BRKGB शाखा मण्डावर, लोकेश पुत्र पूरनराम हि. 1/120, विश्राम पुत्र पूरनराम हि. 1/120, हरिकिशन पुत्र गंगाराम हि. 1/18, हंसोदेवी पत्नि स्व. पूरनराम हि. 1/120, हीरालाल पुत्र फैली हि. 1/6 जाति-मीना, सा.देह खातेदार	288 290 299 301 302	0.03 0.07 0.01 0.13 0.01
		<b>किता 5</b>	<b>0.25</b>
4.	रमेश, काडूराम पि. रामकरण जाति मीना सा. देह	345/1 345/2	0.02 0.12
		<b>किता 2</b>	<b>0.14</b>
5.	कल्याण सहाय पुत्र गंगाराम हि. 2/33, कैलाश पुत्र रंगलाल हि. 1/22 राहिन पंजाब एंड सिंध बैंक शाखा मण्डावर, किशनलाल पुत्र रंगलाल हि. 1/22, छोटी पुत्री पूरनराम हि. 1/110, जगदीश पुत्र रंगलाल हि. 1/22 राहिन पंजाब एंड सिंध बैंक शाखा मण्डावर, धपली देवी पुत्री रामकरण हि. 1/55, बच्चूलाल पुत्र गंगासहाय हि. 2/33, मूली देवी पत्नि रंगलाल हि. 1/22, रामकिशन पुत्र रामकरण हि. 2/55, रामखिलाड़ी पुत्र छुट्टन हि. 2/11, राहिन BRKGB शाखा मण्डावर, रामजीलाल पुत्र छुट्टन हि. 2/11, राहिन BRKGB शाखा मण्डावर, लोकेश पुत्र पूरनराम हि. 1/110, विश्राम पुत्र पूरनराम हि. 1/110, हरिकिशन पुत्र गंगाराम हि. 2/33, हंसो देवी पत्नि स्व. पूरनराम हि. 1/110, हीरालाल पुत्र फैली हि. 2/11 जाति-मीना, सा.देह खातेदार	345/3	2.48
		<b>किता 1</b>	<b>2.48</b>



6.	कल्याण सहाय पुत्र गंगाराम हि. 1/18, कैलाश पुत्र रंगलाल हि. 1/24 राहिन पंजाब एंड सिंध बैंक शाखा मण्डावर, काडूराम पुत्र रामकरण हि. 1/24., किशनलाल पुत्र रंगलाल हि. 1/24, छोटी देवी पुत्री पूरनराम हि. 1/120, जगदीश पुत्र रंगलाल हि. 1/24 राहिन पंजाब एंड सिंध बैंक शाखा मण्डावर, धपली देवी पुत्री रामकरण हि. 1/60, बच्चूलाल पुत्र गंगासहाय हि. 1/18, मूली देवी पत्नि रंगलाल हि. 1/24, रमेश पुत्र रामकरण हि. 1/24, रामकिशन पुत्र रामकरण हि. 1/30, रामखिलाडी पुत्र छुट्टन हि. 1/6, राहिन BRKGB शाखा मण्डावर, रामजीलाल पुत्र छुट्टन हि. 1/6, राहिन BRKGB शाखा मण्डावर, लोकेश पुत्र पूरनराम हि. 1/120, विश्राम पुत्र पूरनराम हि. 1/120, हरिकिशन पुत्र गंगासहाय हि. 1/18, हंसो देवी पत्नि स्व. पूरनराम हि. 1/120, हीरालाल पुत्र फैली हि. 1/6 जाति-मीना, सा.देह खातेदार	344	0.01
		किता 1	0.01

नोट - जिस खातेदार की भूमि बैंक में रहन है, उस भूमि का ऋण अदायगी तक रहन का अंकन यथावत रहेगा।

यह डिक्री मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत से आज दिनांक 08.05.2026 को जारी की गई।

(अमित कुमार वर्मा) R.A.S.

उपखण्ड अधिकारी  
 उपखण्ड अधिकारी  
 मण्डावर (दीसा)  
 मण्डावर (दीसा)

मुद्दई	रुपया	पैसा	मुद्दालय	रुपया	पैसा
स्टाम्प अरजीदावा .....	-	-	स्टाम्प अरजीदावा .....	-	-
स्टाम्प वकालतनामा .....			स्टाम्प वकालतनामा .....		
स्टाम्प वजह सबूत .....			स्टाम्प वजह सबूत .....		
गहनताना वकील पर .....			गहनताना वकील पर .....		
खर्चा गवाहान .....			खर्चा गवाहान .....		
फीस कमिश्नर .....			फीस कमिश्नर .....		
बबत इजराय हुकमनामा.....			बबत इजराय हुकमनामा.....		
मुतफर्रिक .....			मुतफर्रिक .....		
मीजान			मीजान		



(अमित कुमार वर्मा) R.A.S.

उपखण्ड अधिकारी  
 उपखण्ड अधिकारी  
 मण्डावर (दीसा)  
 मण्डावर (दीसा)