

राजस्व न्यायालय उपखण्ड अधिकारी मण्डावर जिला दौसा

पीठासीन अधिकारी :- अमित कुमार वर्मा (आर.ए.एस.)

मुकदमा संख्या
83/2023

तारीख रजू
12.12.2023


निर्णय दिनांक
19.08.2025

1. धनीराम पुत्र श्रीराम मीना, निवासी हिंगोटा, तहसील बैजूपाडा दौसा।

...वादी

बनाम

1. अंगूरी देवी पत्नी रामदयाल, जाति बैरवा, निवासी कुंआ का बास, हिंगोटा, तहसील बैजूपाडा, दौसा।
2. कमला पत्नी कजोड, जाति जोगी, निवासी हिंगोटा, तहसील बैजूपाडा, दौसा।
3. टुण्डाराम पुत्र स्व. घूडमल, जाति जोगी, निवासी हिंगोटा, तहसील बैजूपाडा, दौसा।
4. धन्नाराम पुत्र स्व. घूडमल, जाति जोगी, निवासी हिंगोटा, तहसील बैजूपाडा, दौसा।
5. प्याराम पुत्र स्व. घूडमल, जाति जोगी, निवासी हिंगोटा, तहसील बैजूपाडा, दौसा।
6. हरिया पुत्र स्व. घूडमल, जाति जोगी, निवासी हिंगोटा, तहसील बैजूपाडा, दौसा।
7. छुट्टन नाथ पुत्र स्व. घूडमल, जाति जोगी, निवासी हिंगोटा, तहसील बैजूपाडा, दौसा।
8. गुलाब पत्नी स्व. घूडमल, जाति जोगी, निवासी हिंगोटा, तहसील बैजूपाडा, दौसा।
9. गुडडी पुत्री स्व. घूडमल, जाति जोगी, निवासी हिंगोटा, तहसील बैजूपाडा, दौसा।
10. धनश्याम पुत्र बनवारी, जाति जोगी, निवासी हिंगोटा, तहसील बैजूपाडा, दौसा।
11. जगदीश पुत्र रामेश्वर, जाति जोगी, निवासी हिंगोटा, तहसील बैजूपाडा, दौसा।
12. नाबालिग जीतेन्द्र पुत्र बनवारी संरक्षक सीमा, जाति जोगी, निवासी हिंगोटा, तहसील बैजूपाडा दौसा।
13. दुर्गादेवी पत्नी बाबूलाल, जाति बैरवा, निवासी कुंआ का बास, हिंगोटा, तहसील बैजूपाडा, दौसा
14. पप्पू पुत्र रामधन, जाति जोगी, निवासी हिंगोटा, तहसील बैजूपाडा, दौसा।
15. पूरण पुत्र रामेश्वर, जाति जोगी, निवासी हिंगोटा, तहसील बैजूपाडा, दौसा।
16. बुद्धा पुत्र कजोड, जाति जोगी, निवासी हिंगोटा, तहसील बैजूपाडा, दौसा।
17. बाबूलाल पुत्र प्रभूदयाल, जाति मीना, निवासी हिंगोटा, तहसील बैजूपाडा, दौसा।
18. भागोती देवी पत्नी स्व. रामकिशोर, जाति जोगी, निवासी हिंगोटा तहसील बैजूपाडा, दौसा।
19. मन्ना पुत्र रामधन, जाति जोगी, निवासी हिंगोटा तहसील बैजूपाडा, दौसा।
20. रमेश पुत्र रामधन, जाति जोगी, निवासी हिंगोटा तहसील बैजूपाडा, दौसा।
21. रामसहाय पुत्र रामधन, जाति जोगी, निवासी हिंगोटा, तहसील बैजूपाडा, दौसा।
22. शान्ति पुत्री रामेश्वर, जाति जोगी, निवासी हिंगोटा, तहसील बैजूपाडा, दौसा।
23. शिवदयाल पुत्र कजोड, जाति जोगी, निवासी हिंगोटा, तहसील बैजूपाडा, दौसा।
24. सीमा पत्नी बनवारी, जाति जोगी, निवासी हिंगोटा, तहसील बैजूपाडा, दौसा।
25. हजारी पुत्र कजोड, जाति जोगी, निवासी हिंगोटा, तहसील बैजूपाडा, दौसा।
26. हरदेई पत्नी रामेश्वर, जाति जोगी, निवासी हिंगोटा, तहसील बैजूपाडा, दौसा।


उपखण्ड अधिकारी
मण्डावर (दौसा)

27. उप-पंजीयक बैजूपाडा, दौसा।

28. राजस्थान सरकार जरिये लैण्ड होल्डर, तहसीलदार बैजूपाडा।

उपस्थित:

1. अभिभाषक वादीगण – श्री हरीसिंह मीना।


दावा बाबत तकास्मा और स्थाई निषेधाज्ञा अन्तर्गत
धारा 53, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

निर्णय

1. वादी की ओर से प्रस्तुत दावा में दिनांक 17.06.2025 को पारित निर्णय व प्राथमिक डिक्री की पालना में तहसीलदार बैजूपाडा से विभाजन प्रस्ताव दिनांक 16.07.2025 को प्राप्त हुआ जिस पर अभिभाषक वादी ने कोई आपत्ति पेश नहीं की है। इसलिए दावा वादी विभाजन प्रस्ताव अनुसार निम्न प्रकार से अन्तिम रूप से डिक्री किया जाता है –

क्र. सं.	नाम काश्तकार	खसरा सं.	क्षे. (हेक्टे.)
1.	धनीराम पुत्र श्रीराम जाति मीना सा. देह खातेदार	2675 / 1926 / 1	0.0875
		किता 01	0.0875
2.	अंगूरी देवी पत्नी रामदयाल हिस्सा 2500/61250 जाति बैरवा सा. कुआ का बास, कमला पत्नी कजोड हिस्सा 1/35 जाति जोगी सा.देह, गोपाल पुत्र रामेश्वर हिस्सा 1/42 जाति जोगी सा.देह खातेदार घूडमल पुत्र बिशन्या हिस्सा 8750/61250 जाति जोगी सा.देह नाबालिग धनश्याम पुत्र बनवारी संरक्षक सरपरस्त सीमा हिस्सा 1/105 जाति जोगी, जगदीश पुत्र रामेश्वर हिस्सा 1/42 जाति जोगी सा.देह खातेदार नाबालिग जीतेन्द्र पुत्र बनवारी संरक्षक सरपरस्त सीमा हिस्सा 1/105 जाति जोगी सा.देह दुर्गा देवी पत्नी बाबूलाल हिस्सा 2500/61250 जाति बैरवा सा. कुआ का बास खातेदार पप्पू पुत्र रामधन हिस्सा 4/49 जाति जोगी, पूरण पुत्र रामेश्वर हिस्सा 1/42 जाति जोगी, बुद्धा पुत्र कजोड हिस्सा 1/35 जाति जोगी, बाबूलाल पुत्र प्रभूदयाल हिस्सा 5000/61250 जाति मीना, भागोती देवी पत्नी स्व. रामेश्वर हिस्सा 1/42 जाति जोगी, भौरी पत्नी रामधन हिस्सा 4/49 जाति जोगी, मन्ना पुत्र रामधन	2675 / 1926 / 2	0.0325
		1929	0.02
		2671 / 1924	0.13
		2673 / 1925	0.09
		2677 / 1928	0.34




उपखण्ड अधिकारी
मण्डावर (दौसा)

हिस्सा 4/49 जाति जोगी, रमेश पुत्र रामधन हिस्सा 4/49, रामसहाय पुत्र रामधन हिस्सा 4/49, शांति पुत्री रामेश्वर हिस्सा 1/42, शिवदयाल पुत्र कजोड हिस्सा 1/35, सीमा पत्नी बनवारी हिस्सा 1/105, हजारी पुत्र कजोड हिस्सा 1/35, हरदेई पुत्री रामेश्वर हिस्सा 1/42 जाति जोगी सा.देह खातेदार।	किता 05	0.6125
--	---------	--------

2. तहसीलदार बैजूपाडा को आदेश दिया जाता है कि उपरोक्तानुसार मुताबिक निर्णय व अन्तिम डिक्री के खाता विभाजन कर राजस्व रिकॉर्ड में अमल दरामद करें। खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करें। उपरोक्तानुसार पर्चा अन्तिम डिक्री नियमानुसार जारी करें।

(अमित कुमार वर्मा) R.A.S.

उपखण्ड अधिकारी
मण्डावर (दौसा)

3. निर्णय दिनांक 19.08.2025 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(अमित कुमार वर्मा) R.A.S.

उपखण्ड अधिकारी
उपखण्ड अधिकारी
मण्डावर (दौसा)
मण्डावर (दौसा)



अन्तिम डिक्री व मुकदमे हक्कादाई
(आर्डर 20 रूल 6-7 जाब्ता दीवानी)

(CIVIL PROCEDURE CODE 1908, APPENDIX "D"-1)

अज अदालत - उपखण्ड अधिकारी, मुकाम मण्डावर।

इजलास - अमित कुमार वर्मा, आर.ए.एस.।

अनुवान - धनीराम बनाम अंगूरी देवी वगै.।

दावा बाबत तकास्मा और स्थाई निषेधाज्ञा अन्तर्गत
धारा 53, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

मुकदमा नं. 83/2023

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रूबरू हमारे हाजरी श्री हरीसिंह मीना, अभिभाषक वादी मिनजानिब मुदई पेश होकर हुक्म दिया जाता है व अन्तिम डिक्री दी जाती है कि विवादित आराजीयात खाता सं. 411 के खसरा सं. 1929, 2671/1924, 2673/1925, 2675/1926, 2677/1928, कुल किता 5, कुल रकबा 0.70 हैक्टे. वाके ग्राम हिंगोटा, तहसील बैजूपाडा, जिला दौसा का खाता का विभाजन निम्न प्रकार से करने के आदेश दिये जाते है -

क्र. सं.	नाम काश्तकार	खसरा सं.	क्षे. (हैक्टे.)
1.	धनीराम पुत्र श्रीराम जाति मीना सा. देह खातेदार	2675/1926/1	0.0875
		किता 01	0.0875
2.	अंगूरी देवी पत्नी रामदयाल हिस्सा 2500/61250 जाति बैरवा सा. कुआ का बास, कमला पत्नी कजोड हिस्सा 1/35 जाति जोगी सा.देह, गोपाल पुत्र रामेश्वर हिस्सा 1/42 जाति जोगी सा.देह खातेदार	2675/1926/2	0.0325
	घूडमल पुत्र बिशन्या हिस्सा 8750/61250 जाति जोगी सा.देह नाबालिग धनश्याम पुत्र बनवारी संरक्षक	1929	0.02
	सरपरस्त सीमा हिस्सा 1/105 जाति जोगी, जगदीश पुत्र रामेश्वर हिस्सा 1/42 जाति जोगी सा.देह खातेदार	2671/1924	0.13
	नाबालिग जीतेन्द्र पुत्र बनवारी संरक्षक	2673/1925	0.09
	सरपरस्त सीमा हिस्सा 1/105 जाति जोगी सा.देह दुर्गा देवी पत्नी बाबूलाल हिस्सा 2500/61250 जाति बैरवा सा. कुआ का बास खातेदार	2677/1928	0.34
	पप्पू पुत्र रामधन हिस्सा 4/49 जाति जोगी, पूरण पुत्र रामेश्वर हिस्सा 1/42 जाति जोगी, बुद्धा पुत्र कजोड हिस्सा 1/35 जाति जोगी, बाबूलाल पुत्र प्रभूदयाल हिस्सा 5000/61250 जाति मीना, भागोती देवी पत्नी स्व. रामेश्वर हिस्सा 1/42 जाति जोगी, भौरी पत्नी		

उपखण्ड अधिकारी
मण्डावर (दौसा)

रामधन हिस्सा 4/49 जाति जोगी, मन्ना पुत्र रामधन हिस्सा 4/49 जाति जोगी, रमेश पुत्र रामधन हिस्सा 4/49, रामसहाय पुत्र रामधन हिस्सा 4/49, शांति पुत्री रामेश्वर हिस्सा 1/42, शिवदयाल पुत्र कजोड हिस्सा 1/35, सीमा पत्नी बनवारी हिस्सा 1/105, हजारी पुत्र कजोड हिस्सा 1/35, हरदेई पुत्री रामेश्वर हिस्सा 1/42 जाति जोगी सा.देह खातेदार।	किता 05	0.6125
---	---------	--------

नोट - जिस खातेदार की भूमि बैंक में रहन है, उस भूमि का ऋण अदायगी तक रहन का अंकन यथावत रहेगा।

यह डिक्री मेरे हस्ताक्षर व मोहर अदालत से आज दिनांक 19.08.2025 को जारी की गई।

(अमित कुमार वर्मा) R.A.S.

उपखण्ड अधिकारी
मण्डावर (दौसा)

मुद्दई	रूपया	पैसा	मुद्दालय	रूपया	पैसा
स्टाम्प अरजीदावा	-	-	स्टाम्प अरजीदावा	-	-
स्टाम्प वकालतनामा			स्टाम्प वकालतनामा		
स्टाम्प वजह सबूत			स्टाम्प वजह सबूत		
गहनताना वकील पर			गहनताना वकील पर		
खर्चा गवाहान			खर्चा गवाहान		
फीस कमिश्नर			फीस कमिश्नर		
बबत इजराय हुकमनामा.....			बबत इजराय हुकमनामा.....		
मुतफर्रिक			मुतफर्रिक		
मीजान			मीजान		



(अमित कुमार वर्मा) R.A.S.

उपखण्ड अधिकारी
मण्डावर (दौसा)