न्यायालय अतिरिक्त जिला कलक्टर, नीम का थाना

अपील :- श्रीराम वगै० बनाम तहसीलदार उदयपुरवाटी

तारीख हुकम	हुकम या कार्यवाही मय इनिशियल्स जज	नंबर व तारीख अहकाम जो इस हुकम की तामील में जारी हुए
	मु०नं० :- 69/2023 ; किस्म :- अपील	
22/12/23	पत्रावली पेश हुई। वकुलाए उपस्थित। बहस सुनी गई। दौराने बहस वकील अपीलान्ट ने बताया कि अधिनस्थ न्याया० द्वारा अपीलान्ट व रेस्पोडेन्ट न० 2 को इनकी आबादी भूमि ख० न० 373 रकबा 0.04 है० किस्म गैर मु० कुआ मे से 0.0050 सरकारी भूमि में अतिक्रमण मानकर बेदखली का आदेश पारित किया गया है। अधिनस्थ न्यायालय द्वारा अपीलान्ट व रेस्पो० न० 2 को बिना सुनवाई का अवसर दिये बिना आदेश पारित किया है जो कानूनन गलत है। विजय सिंह द्वारा पटवारी हल्का से मिलकर आपसी रंजिश के कारण झूठी शिकायत दर्ज कराई है। जबकि बाथरूम कई वर्षों से बने हुए है। जबकि आदेश से पूर्व व शिकायत होने के पश्चात मौके पर कोई नाप जोख नही कि गई। दिनांक 13/5/23 को आर्डरशीट पर फर्जी हस्ताक्षर किए जाकर एक पक्षीय आदेश पारित किया गया है। मियाद बाबत धारा 5 का प्रार्थना पत्र पेश किया है। इसलिए प्रार्थना पत्र धारा 5 मियाद अधिनियम का स्वीकार किया जाकर अपील अपीलान्ट स्वीकार कि जावे एवं तहसीलदार उदयपुरवाटी द्वारा पारित आदेश दिनांक 22-6-22 निरस्त फरमाया जावे। दौराने बहस वकील रेस्पोडेन्ट न० 2 ने अपील मे तथ्यों को स्वीकार करते हुए अपील स्वीकार किये जाने पर अपनी सहमति जताई। अपील अपीलान्ट द्वारा प्रस्तुत प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 5 मियाद अधिनियम का न्यायहित में स्वीकार किया जाता है। अपील अपीलान्ट अन्दर मियाद मानी जाती है। वकील अपीलान्ट के बहस पर मनन किया गया। पत्रावली व पत्रावली में उपलब्ध राजस्व रिकार्ड व तहसीलदार उदयपुरवाटी से प्राप्त मूल पत्रावली अवलोकन का	

(अनिल कुमार)
अतिरिक्त जिला कलक्टर
एवं अति. जिला मजिस्ट्रेट
नीमकाथाना

Signature Not Verified
Digitally signed by Anil Kumar
Date: 2024.02.24 11:12:12 IST
Reason: SelfAttested

तारीख हुकम	हुकम या कार्यवाही मय इनिशियल्स जज	नंबर व तारीख अहेकाम जो इस हुकम की तामील में जारी हुए

अवलोकन किया गया। पत्रावली मे उपलब्ध पटवारी हल्का कि रिर्पोट का अवलोकन करने पर पाया गया कि भूमि ख०न० 373 रकबा 0.04 है० किस्म गै मु कुआ पर 0.0050 है० पर टॉयलेट व बाथरूम कि दीवार बनाकर अतिचार कर रखा है। परन्तु पटवारी हल्का द्वारा जो रिर्पोट के साथ नजरी नक्शा बनाया है जिसमें किसी भी दिशा का नाप अंकित नही है एवं अतिक्रमण रकबा कितना है। जिसका भी अंकन नही किया गया है। अपीलान्ट का कथन है कि पत्रावली सं 63/22 उनवानी सरकार बनाम शीशराम में आदेशिका पर दिनांक 13-5-2022 को शीशराम, सुरेश, जगदीश के हस्ताक्षर है जिनको फर्जी बनाया गया है। परन्तु पत्रावली में इस सम्बध मे ऐसा कोई दस्तावेज व साक्ष्य नही है। जिससे कि इस कथन कि पुष्टि होती हो। अपीलान्ट व रेस्पो० न० 2 को सुनवाई हेतु पूर्ण अवसर भी नही दिया गया जो पत्रावली से स्पष्ट है। अपीलान्ट का मुख्य कथन यह है कि अपीलान्ट व रेस्पो० सं 2 द्वारा जो निर्माण किया है वो अपीलान्ट की आबादी भूमि में किया गया है एवं रेस्पो० द्वारा निर्माण सरकारी भूमि में किया हुआ बताया है। इस प्रकार दोनो के कथन आपस में विरोधाभाषी है। इस कथन कि सही तोर पर पुष्टि हो सके ऐसा कोई दस्तावेज पत्रावली पर नही है। जहाँ तक न्यायालय का मानना है कि इस कथन कि सही पुष्टि एवं न्यायपूर्ण निर्णय हो सके जिस हेतु मौके पर नाप जोख अर्थात सीमाज्ञान होना जरूरी है जिससे स्थिति स्पष्ट तौर पर साफ हो सके एवं सही निर्णय हो सके। इन सभी तथ्यो के आधार पर अपील अपीलान्ट स्वीकार किया जाना उचित प्रतीत होता है।

Signature Not Verified
Digitally signed by Anil Kumar
Date: 2024.02.24 11:48:12 IST
Reason: SelfAttested

अतः उपरोक्त विवेचन के आधार पर अपील अपीलान्ट स्वीकार कि जाती है। तथा न्यायालय तहसीलदार उदयपुरवाटी के मु० न० 63/22 उनवानी सरकार बनाम शीशराम

---3---

(अनिल कुमार)
अतिरिक्त जिला कलक्टर
एवं अति. जिला मजिस्ट्रेट
नीमकाथाना

तारीख हुक्म	हुकम या कार्यवाही मय इनिशियल्स जज (3)	नंबर व तारीख अहकाम जो इस हुक्म की तामील में जारी हुए
	में दिनांक 22-6-2022 को पारित आदेश अपास्त किया जाता है एवं अपील अपीलान्ट तहसीलदार उदयपुर वाटी को इस आदेश के साथ रिमाण्ड कि जाती है कि मौके पर उक्त भूमि का नाप जोख किया जावे एवं अपीलान्ट को सुनवाई का पूर्ण अवसर दिया जाकर अपना निर्णय पुनः पारित करें। निर्णय की पालना हेतु तहसीलदार उदयपुरवाटी को निर्णय की प्रति के साथ तहरीर जारी कि जावे। पत्रावली फैसल शुमार होकर नम्बर से कम होकर दाखिल दफ्तर हों। (अनिल कुमार) अतिरिक्त जिला कलक्टर एवं अति. जिला मजिस्ट्रेट नीमकाथाना	

Signature Not Verified

Digitally signed by Anil Kumar
Date: 2024.02.24 11:12:12 IST
Reason: SelfAttested