

न्यायालय सहायक कलक्टर(SDO) भीण्डर, जिला-उदयपुर

पीठासीन अधिकारी: श्री रमेश चन्द्र बहेडिया, R.A.S

राजस्व वाद संख्या : 433/21 (वाद)

GCMS NO: 2021/153

अन्याय

1 श्री सोनू पिता जगदीश लौहार निवासी अचलाना तहसील कानोड जिला उदयपुर राज ।

वादी

बनाम

1. श्री शंकर पिता भेरा लौहार निवासी अचलाना तहसील कानोड जिला उदयपुर राज ।
2. श्री मोहन पिता भेरा लौहार निवासी अचलाना तहसील कानोड जिला उदयपुर राज ।
3. श्रीमती उदी बाई पुत्री भेरा (पत्नी चुन्नीलाल) लौहार निवासी आकोला तहसील कानोड जिला उदयपुर राज ।
4. श्रीमती कलादेवी पत्नी जगदीश लौहार निवासी अचलाना तहसील कानोड जिला उदयपुर राज ।
5. श्री नारायण पिता प्यारा लौहार निवासी अचलाना तहसील कानोड जिला उदयपुर राज ।
6. श्रीमती लाली बाई पुत्री प्यारा लौहार (पत्नी रतन जी) निवासी सारंगपुरा कानोड तहसील कानोड जिला उदयपुर राज ।
7. श्रीमती हनेसी पत्नी प्यारा लौहार निवासी अचलाना तहसील कानोड जिला उदयपुर राज ।
8. श्रीमती कंकुडी पत्नी सबराम जटिया निवासी सारंगपुरा कानोड तहसील कानोड जिला उदयपुर राज ।
9. श्री राज्य सरकार जारिये तहसीलदार/उप पंजियक कानोड जिला उदयपुर राज ।

प्रतिवादीगण

उपस्थित-

1. श्री लक्ष्मण गिरी गौरवामी, अधिवक्ता वादी।
2. श्री प्रकाश चौधरी, अधिवक्ता प्रतिवादी।

वाद अन्तर्गत धारा 53, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

-: निर्णय :-

दिनांक : 01.05.2025

अधिवक्ता वादी द्वारा वाद अन्तर्गत धारा 53, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम के तहत पेश किया गया। प्रकरण में अधिवक्ता उभय पक्षकारान द्वारा तहसीलदार कानोड से प्राप्त बंटवाडा प्रस्ताव पर कोई आपत्ति नहीं जताई। अधिवक्ता वादी द्वारा खाता संख्या 194 के खरासों में वर्णित भूमि वादी के अधिकारों को सुरक्षित रखते हुये अंतिम डिक्री किये जाने पर कोई आपत्ति नहीं जताई।

हमने प्रकरण का अवलोकन किया। दस्तावेजात का अध्ययन किया। तहसीलदार कानोड से प्राप्त बंटवाडा प्रस्ताव का अवलोकन किया। प्रकरण में अधिवक्ता उभय पक्षकारान द्वारा तहसीलदार कानोड से प्राप्त बंटवाडा प्रस्ताव पर कोई आपत्ति नहीं जताई तथा मौके पर काश्तकारों के आने जाने के लिए रास्ते की भी सहुलियत होना बताकर प्रस्ताव अनुसार अन्तिम डिक्री जारी किये जाने का निवेदन किया। अतः वादी का वाद स्वीकार योग्य पाया जाता है। वादी से बंटवाडा शुल्क 100/- अक्षरें एक सौ रुपये स्टाम्प वसूल कर शामिल फाईल किया जावे। परिणामस्वरूप वादी का वाद स्वीकार किया जाता है कि मौजा अचलाना पटवार हल्का सारंगपुरा (कानोड), तहसील कानोड जिला उदयपुर राज. की निम्न आराजीयात का बंटवाडा निम्नानुसार अन्तिम किया जाता है :-

क्र.स.	खातेदार का नाम	आ.न.	रकबा	किस्म	लगान					
1	1. कला देवी पत्नी जगदीश 1/2 जाति लौहार सा. देह खातेदार	40/1	0.0080	पडत प्रथम	0.0240					
		42/1	0.0230							
	2. सोनू पुत्र जगदीश 1/2 जाति लौहार सा. देह खातेदार	46/1	0.0100	चाही द्वि.	0.2500					
		मकान	41/1			0.0230				
योग		किता 4	0.0640	-	0.8490					
2.	1. उदीबाई पुत्री भेरा 190/1310 जाति लौहार सा. देह खातेदार	38	0.0200	पडत प्रथम	0.0600					
		39	0.0100							
	2. नारायण लाल पुत्र प्यारा 246/1310 जाति लौहार सा. देह खातेदार	40/2	0.0100	पडत प्रथम	0.0300					
		42/2	0.0310							
	3. लालीबाई पुत्री प्यारा 247/1310 जाति लौहार सा. देह खातेदार	45	0.0400	चाही द्वि.	1.0000					
		52	0.0200							
	4. शंकर पुत्र भेरा 190/1310 जाति लौहार सा. देह खातेदार	मकान			चाही द्वि.	0.5000				
5. हनेसी पत्नी प्यारा 247/1310 जाति लौहार सा. देह खातेदार										
6. भागीलाल पुत्र मोहन 190/15720 जाति लौहार सा. देह खातेदार										
7. पारस पुत्र मोहन 190/15720 जाति लौहार सा. देह खातेदार										



	जाति रंगर सा कानोड खातेदार				
	7 मागीलाल पुत्र मोहन 249/19200 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	8 पारस पुत्र मोहन 249/19200 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	9 दीपक पुत्र मोहन 249/19200 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	10 नानालाल पुत्र मोहन 249/19200 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	11 लीला पुत्री मोहन 249/19200 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	12 सीमा पुत्री मोहन 249/19200 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	13 देऊ पुत्री मोहन 249/19200 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	14 अण्णछाई पुत्री मोहन 249/19200 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	15 पूजा पुत्री मोहन 249/19200 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	16 माया पुत्री मोहन 249/19200 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	17 बगदीबाई पत्नी मोहन 249/19200 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	18 सीताबाई पत्नी मोहन 249/19200 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	योग	किता 2	0.1600	-	4
5.	1. उदीबाई पुत्री भेरा 204/1590 जाति लोहार सा देह खातेदार	41/2	0.0290	चाही दि	0.0000
	2. दुर्गा पत्नी भीमराज 196/1590 जाति साहवी सा. करसो का खेडा पीथलुपरा खातेदार	37	0.1300	चाही दि	3.2500
	3. नारायण लाल पुत्र प्यारा 326/1590 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	4. तालीबाई पुत्री प्यारा 326/1590 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	5. शंकर पुत्र भेरा 204/1590 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	6. हमेशी पत्नी प्यारा 326/1590 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	7. मागीलाल पुत्र मोहन 8/19080 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	8. पारस पुत्र मोहन 8/19080 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	9. दीपक पुत्र मोहन 8/19080 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	10. नानालाल पुत्र मोहन 8/19080 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	11. लीला पुत्री मोहन 8/19080 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	12. सीमा पुत्री मोहन 8/19080 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	13. देऊ पुत्री मोहन 8/19080 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	14. अण्णछाई पुत्री मोहन 8/19080 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	15. पूजा पुत्री मोहन 8/19080 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	16. माया पुत्री मोहन 8/19080 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	17. बगदीबाई पत्नी मोहन 8/19080 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	18. सीताबाई पत्नी मोहन 8/19080 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	योग	किता 2	0.1590	-	3.25

अंतिम डिब्री पचा जारी हो। पत्रावली फैसल शुमार होकर नम्बर से कम हो। पालना हेतु सीलदार कानोड को लिखा जावे। निर्णय खुले न्यायालय सुनाया गया।

	13 अण्णाई पुत्री मोहन 190/15720 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	14 पूजा पुत्री मोहन 190/15720 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	15 माया पुत्री मोहन 190/15720 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	16 बगदीबाई पत्नी मोहन 190/15720 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	17 सीताबाई पत्नी मोहन 190/15720 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	योग	किता 6	0.1310		
3.	1 उदीबाई पुत्री भरा 1/8 जाति लोहार सा देह खातेदार	43	0.0400		
	2 कला देवी पत्नी जगदीश 1/16 जाति लोहार सा देह खातेदार	40/3	0.0020		
	3 नारायण लाल पुत्र प्यारा 1/6 जाति लोहार सा देह खातेदार	41/3	0.0080		
	4 लाली बाई पुत्री प्यारा 1/6 जाति लोहार सा देह खातेदार	42/3	0.0060		
	5 शंकर पुत्र भरा 1/8 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	6 सोनु पुत्र जगदीश 1/16 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	7 हमेरी पत्नी प्यारा 1/6 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	8 भागीलाल पुत्र मोहन 1/96 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	9 पारस पुत्र मोहन 1/96 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	10 दीपक पुत्र मोहन 1/96 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	11 नानालाल पुत्र मोहन 1/96 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	12 लीला पुत्री मोहन 1/96 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	13 सीमा पुत्री मोहन 1/96 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	14 देऊ पुत्री मोहन 1/96 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	15 अण्णाई पुत्री मोहन 1/96 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	16 पूजा पुत्री मोहन 1/96 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	17 माया पुत्री मोहन 1/96 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	18 बगदीबाई पत्नी मोहन 1/96 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	19 सीताबाई पत्नी मोहन 1/96 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	योग	किता 4	0.0560		0.1560
4.	1 उदीबाई पुत्री भरा 249/1600 जाति लोहार सा देह खातेदार	46/2	0.0100	चाही द्वि.	0.2500
	2 नारायण लाल पुत्र प्यारा 228/1600 जाति लोहार सा देह खातेदार	मकान 44	0.1500	चाही द्वि.	3.7500
	3 लालीबाई पुत्री प्यारा 229/1600 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	4 शंकर पुत्र भरा 249/1600 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	5 हमेरी पत्नी प्यारा 229/1600 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	6 सीमा देवी पत्नी हीरालाल 167/1600 जाति रंगर सा कानोड खातेदार				
	7 भागीलाल पुत्र मोहन 249/19200 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	8 पारस पुत्र मोहन 249/19200 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	9 दीपक पुत्र मोहन 249/19200 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	10 नानालाल पुत्र मोहन 249/19200 जाति लोहार सा देह खातेदार				
	11 लीला पुत्री मोहन 249/19200 जाति				

23991
0.0020
0.0080
0.0060

आ ताह
पडत प्रथम
चाही द्वि
चाही द्वि



