

न्यायालय सहायक कलेक्टर(SDO) भीण्डर, जिला-उदयपुर

पीठासीन अधिकारी: श्री रमेश चन्द्र वहेडिया, R.A.S

राजस्व वाद संख्या : 125/21 (वाद)

GCMS NO: 2021/768

अनवान

1. श्री हरलाल पिता फता जी जाति खटीक निवासी धारता तहसील वल्लभनगर जिला उदयपुर राज.

2. श्री प्रेमचंद पिता फता जी जाति खटीक निवासी धारता तहसील वल्लभनगर जिला उदयपुर राज.

3. श्री मदनलाल पिता फता जी जाति खटीक निवासी धारता तहसील वल्लभनगर जिला उदयपुर राज.

.....वादी

वनाम

1. श्री वरदा पिता स्व. रूपा जी जाति खटीक निवासी धारता तहसील वल्लभनगर जिला उदयपुर राज.

2. श्री लखमा पिता स्व. गांगा जी जाति खटीक निवासी धारता तहसील वल्लभनगर जिला उदयपुर राज.

3. श्री गिरधारी पिता स्व. गांगा जी जाति खटीक निवासी धारता हाल निवासी चंगेडी रोड फतहनगर तहसील मावली जिला उदयपुर राज.

4. श्री देवकिशन पिता स्व. भागचन्द जी जाति खटीक निवासी धारता तहसील वल्लभनगर जिला उदयपुर राज.

5. श्रीमति गंगा पत्नि स्व. भागचन्द जी जाति खटीक निवासी धारता तहसील वल्लभनगर जिला उदयपुर राज.

6. श्रीमति टमुवाई पिता स्व. श्री भागचन्द जी जाति खटीक निवासी धारता तहसील वल्लभनगर जिला उदयपुर राज.

7. श्रीमति भगुवाई पिता स्व. भागचन्द जी जाति खटीक निवासी धारता तहसील वल्लभनगर जिला उदयपुर राज.

8. श्री गोपीलाल पिता स्व. किशोर जी जाति खटीक निवासी 2-क-6 गायत्री नगर हिरन मगरी सेक्टर-5 उदयपुर तहसील गिर्वा जिला उदयपुर राज.

9. श्रीमति कैलाशी बाई पत्नि स्व. रामा जी जाति खटीक निवासी धारता हाल निवासी रेल्वे स्टेशन के पास खेरोदा, तहसील वल्लभनगर जिला उदयपुर राज.

10. श्री फता पिता स्व. उंकार जी जाति खटीक निवासी धारता तहसील वल्लभनगर जिला उदयपुर राज.

11. श्री प्रेमचंद पिता स्व. श्री उंकार जी जाति खटीक निवासी धारता हाल निवासी डा.पी.सी.खटीक वीरवाल टेंगौर नगर हिरन मगरी सेक्टर नम्बर 3 उदयपुर तहसील गिर्वा जिला उदयपुर राज.

12. श्री राज्य सरकार जरिये तहसीलदार तहसील वल्लभनगर जिला उदयपुर राज.

वाद अन्तर्गत धारा 53, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1950

—: :निर्णय: :—

दिनांक : 08.04.2024

न्यायालय सहायक कलेक्टर भीण्डर पत्र सं 125/21 प्रमाणित दरता का नाम वरदा . सर्वोच्च दिनांक 08/04/2024  
अधिवक्ता वादी द्वारा वाद अन्तर्गत धारा 53, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम के तहत  
किया गया। प्रकरण में तहसीलदार कानोड से प्राप्त बंटवाडा प्रस्ताव पर कोई आपत्ति नहीं ज

हमने प्रकरण का अवलोकन किया। दरतावेजात का अध्ययन किया। तहसीलदार वरदा  
प्राप्त बंटवाडा प्रस्ताव का अवलोकन किया। प्रकरण में उभय पक्षकारान द्वारा तहसीलदार  
से प्राप्त बंटवाडा प्रस्ताव पर कोई आपत्ति नहीं जताई। अब वादी का वाद स्वीकार मान्य  
जाता हैं। वादीगण से बंटवाडा शुल्क 100/- अक्षर एक सौ रुपये स्टाम्प वसूल कर  
फाईल किया जावे। परिणामस्वरूप वादी का वाद स्वीकार किया जाता है कि मौजा धारता पर  
हल्का धारता, तहसील कानोड की निम्न आराजीयात का बंटवाडा निम्नानुसार अंतिम किया  
हैं :-

क्र.	खातेदार का नाम	आ.न	रकम	किस्म	मूल्य
1	श्री प्रेमचन्द पुत्र फता खटीक सा देह खातेदार	1853/5	0.0350	चा प्र	1.22
		1854/3	0.0750	चा प्र	2.60
		1855/1	0.0100	चा प्र	0.35
	योग	किता 3	0.1200	-	4.17
2.	श्री हरलाल पुत्र फता खटीक सा देह खातेदार	1853/4	0.0350	चा प्र	1.22
		1854/2	0.0850	चा प्र	3.00
	योग	किता 2	0.1200	-	4.22
3.	श्री मदनलाल पुत्र फता खटीक सा देह खातेदार रहन BOB भीण्डर	1853/3	0.0500	चा प्र	1.75
		1855/2	0.1200	चा प्र	4.20
	योग	किता 2	0.1700	-	5.95
4.	श्री वरदा पुत्र रुपा खटीक सा देह खातेदार	1853/2	0.0250	चा प्र	0.88
		1855/3	0.0850	चा प्र	2.98
		1856	0.2100	चा प्र	7.35
	योग	किता 3	0.3200	-	11.21
5.	प्रेमचन्द पुत्र फता 3/23 मदनलाल पुत्र फता 3/23 हरलाल पुत्र फता 3/23 शान्ता पुत्री फता 3/23 वरदा पिता रुपा 11/23 खटीक सा देह खातेदार रहन BOB भीण्डर हिस्सा मदनलाल पर	1850	0.02	चा प्र	0.70
		1851	0.03	चा प्र	1.05
		1852	0.05	चा प्र	1.75
		1853/1	0.04	चा प्र	1.40
		1853/6	0.0350	चा प्र	1.23
		1854/4	0.01	चा प्र	0.35
		1854/1	0.04	चा प्र	1.40
		1855/4	0.0050	चा प्र	0.17
	योग	किता 8	0.2300	-	8.05
6.	श्री प्रेमचन्द मदनलाल हरलाल पिता फता 15/16 शान्ता पुत्री प्रतापी 1/16 खटीक सा देह खातेदार रहन BOB भीण्डर हिस्सा मदनलाल पर	1968/3	0.08	चा द्वि	2.08
		1969/1	0.28	चा द्वि	7.28
		1970	0.06	वाडा	-
		1972/1	0.09	चा द्वि	2.34
		1978/1	0.09	चा द्वि	2.34
	योग	किता 5	0.60	-	14.04

श्री वरदा पिता रूपा खटीक सा देह खातदार

	1968/1	0.30	चा द्वि.	7.80
	1972/3	0.03	चा द्वि.	0.78
	1973	0.05	चा द्वि.	1.30
	1974	0.06	चा द्वि.	1.56
	1975	0.06	चा द्वि.	1.56
	1976	0.06	चा द्वि.	1.56
	1977/1	0.04	चा द्वि.	1.04
<b>योग</b>	<b>किता 7</b>	<b>0.60</b>	<b>-</b>	<b>15.60</b>
श्री प्रेमचन्द मदनलाल हरलाल पिता फता 15/32 शान्ता पुत्री प्रताबी 1/32 वरदा पिता रूपा 1/2 खटीक सा देह खातदार रहन BOB भीण्डर हिस्सा मदनलाल पर	1972/2	0.01	चा द्वि.	0.26
	1977/2	0.01	चा द्वि.	0.26
<b>योग</b>	<b>किता 2</b>	<b>0.02</b>	<b>-</b>	<b>0.52</b>
श्री प्रेमचन्द मदनलाल हरलाल पिता फता 15/64 शान्ता पुत्री प्रताबी 1/64 वरदा पिता रूपा 1/4 गोपीलाल पिता किशोर 1/4 गिरधारी पिता गांगा 1/12 गंगाबाई पत्नि भागचन्द 1/48 देवकिशन टमूबाई भगुबाई पिता भागचन्द 3/48 चुन्नीबाई पत्नि लखमा 1/48 रतनलाल, लीला, सुशीला पिता लखमा 3/48 खटीक सा देह खातदार रहन BOB भीण्डर हिस्सा मदनलाल पर	1968/2	0.01	चा द्वि.	0.26
	1969/2	0.02	चा द्वि.	0.52
	1971	0.06	आ चा	-
	1978/2	0.02	चा द्वि.	0.52
<b>योग</b>	<b>किता 4</b>	<b>0.11</b>	<b>-</b>	<b>1.30</b>
10. श्री प्रेमचन्द मदनलाल हरलाल पिता फता 18/198 शान्ता पुत्री प्रताबी 1/198 वरदा पिता रूपा 19/198 गापीलाल पिता किशोर 80/198 गिरधारी पिता गांगा 40/297 गंगाबाई पत्नि भागचन्द 10/297 देवकिशन टमूबाई भगुबाई पिता भागचन्द 30/297 चुन्नीबाई पत्नि लखमा 10/297 रतनलाल लीला सुशीला पिता लखमा 30/297 खटीक सा देह खातदार रहन BOB भीण्डर हिरसा मदनलाल पर	1967	0.64	चा द्वि.	16.64
	1979	0.16	चा द्वि.	4.16
	1980	0.19	चा द्वि.	4.94
	1981	0.18	चा द्वि.	4.68
	1982	0.15	चा द्वि.	3.90
	1983	0.07	चा द्वि.	1.82
	1984	0.05	चा द्वि.	1.30
	1985	0.18	मा द्वि.	1.26
	1986	0.27	मा द्वि.	1.89
	1987	0.09	मा द्वि.	0.63
<b>योग</b>	<b>किता 10</b>	<b>1.98</b>	<b>-</b>	<b>41.22</b>

अंतिम डिक्री पर्या जारी हो। पालना हेतु तहसीलदार कानोड को लिखा जावे। पत्रावली फौसल शुमार हाकर नम्बर से कम हो। निर्णय खुले न्यायालय सुनाया गया।