न्यायालय सहायक कलक्टर(SDO) भीण्डर, जिला–उदयपुर

पीठासीन अधिकारीः श्री रमेश चन्द्र बहेडिया,R.A.S

राजस्व वाद संख्या : 59 / 23 (वाद)

GCMS NO: 2023/157

अनवान

1. श्री मागी लाल पिता लक्ष्मणजी गाडरी निवासी बासडा तहसील भीण्डर जिला उदयपुर राज.।
2. श्री गोटुलाल पिता लक्ष्मणजी गाडरी निवासी बासडा तहसील भीण्डर जिला उदयपुर राज.।

वादीगण

बनाम

1. श्री बावरू पिता रूपाजी गाडरी निवासी बासडा तहसील भीण्डर जिला उदयपुर राज.।
2. श्री भेरूलाल पिता रूपाजी गाडरी निवासी बासडा तहसील भीण्डर जिला उदयपुर राज.।
3. श्री लालुराम पिता रूपाजी गाडरी निवासी बासडा तहसील भीण्डर जिला उदयपुर राज.।
4. श्रीमती देऊबाई पत्नि परथा जी गाडरी निवासी बासडा तहसील भीण्डर जिला उदयपुर राज.।
5. श्रीमती प्रतापी पिता रामाजी गाडरी निवासी बासडा तहसील भीण्डर जिला उदयपुर राज.।
6. श्रीमती अणछाई पिता लालाजी गाडरी निवासी बासडा तहसील भीण्डर जिला उदयपुर राज.।
7. श्री धनराज पिता लालाजी गाडरी निवासी बासडा तहसील भीण्डर जिला उदयपुर राज.।
8. श्री पोखर पिता लालाजी गाडरी निवासी बासडा तहसील भीण्डर जिला उदयपुर राज.।
9. श्रीमती लेहरीबाई पत्नि लालाजी गाडरी निवासी बासडा तहसील भीण्डर जिला उदयपुर राज.।
10. श्री धनराज पिता बावरूजी गाडरी निवासी बडगांव तहसील भीण्डर जिला उदयपुर राज.।
11. श्री रामलाल पिता बावरूजी गाडरी निवासी बडगांव तहसील भीण्डर जिला उदयपुर राज.।
12. श्री राज्य सरकार जरिये भूमिधारी तहसीलदार भीण्डर तहसील भीण्डर जिला उदयपुर राज.।

प्रतिवादीगण

उपस्थित–1. श्री नारायण लाल जाट, अधिवक्ता वादी।
2 श्री मुकेश डांगी, अधिवक्ता प्रतिवादी संख्या 1 से 4।

<u>वाद अन्तर्गत धारा 53, 188, 209 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम</u>

–: :<u>निर्णय</u>: :–

दिनांक : 25.02.2025

अधिवक्ता वादी द्वारा वाद अन्तर्गत धारा 53, 188, 209 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम के तहत पेश किया गया। प्रकरण में अधिवक्ता उभय पक्षकारान की प्रार्थना पत्र अन्तर्गत आदेश 9 नियम 7 एवं 13 सपठित धारा 151 जा. दी. पर बहस सुनी गई। अधिवक्ता प्रतिवादी द्वारा प्रतिवादी संख्या 1 से 4 के विरूद्ध की गई कार्यवाही को अपास्त किये जाने का निवेदन किया। अधिवक्ता वादी द्वारा अपने जवाब में बताया कि उक्त प्रार्थना पत्र प्रकरण को लम्बित करने के उद्देश्य से पेश किया गया जिसे खारिज किये जाने का निवेदन किया। हमने उभय पक्षकारान की बहस पर मनन किया। प्रकरण में प्रतिवादी संख्या 1 से 4 के सम्मन दिनांक 12.03.2024 को तामील हो चुके थे बावजुद प्रतिवादी संख्या 2 के अनुपस्थित रहने से दिनांक 06.08.2024 को प्रतिवादी संख्या 2 के विरूद्ध एकतरफा कार्यवाही के आदेश दिये गये। प्रतिवादी संख्या 1, 3, 4 दिनांक 06.08.2024 को अनुपस्थित रहें जिससे प्रतिवादी संख्या 1, 3, 4 के जवाब का अवसर बंद किया गया। प्रतिवादी संख्या 1, 3, 4 को जवाब पेश करने हेतु पर्याप्त समय मिला बावजुद प्रतिवादी संख्या 1, 3, 4 द्वारा अपना जवाब पेश नहीं किया गया। दिनांक 28.10.2024 को भी प्रतिवादी संख्या 1, 3, 4 अनुपस्थित रहें जिससे प्रतिवादी संख्या 1, 3, 4 के विरूद्ध एकतरफा कार्यवाही के आदेश दिये गये। प्रतिवादी संख्या 1 से 4 को अपनी पेशी की दिनांक सुचना होने के बावजुद भी प्रतिवादी संख्या 1 से 4 अनुपस्थित रहे जिससे स्पष्ट है कि प्रतिवादी अपने वाद के प्रति सजग नहीं हैं। प्रतिवादी संख्या 1 से 4 को वाद पत्र का जवाब पेश करने हेतु पर्याप्त समय मिलने के बाद भी जवाब पेश नहीं किया गया। प्रकरण बंटवाडा व स्थाई निषेधाज्ञा से संबंधित हैं। प्रकरण में प्रारम्भिक डिक्री पारित की जा चुकी है जिसकी पालना रिपोर्ट भी तहसीलदार भीण्डर द्वारा पेश की जा चुकी हैं। इस स्टेज पर विपक्षी प्रार्थना पत्र पेश कर मात्र प्रकरण को लम्बित करना चाहते हैं। अतः प्रार्थना पत्र अन्तर्गत आदेश 9 नियम 7 एवं 13 सपठित धारा 151 जा. दी. का अस्वीकार कर खारिज किया जाता हैं। अधिवक्ता वादी द्वारा तहसीलदार भीण्डर से प्राप्त बटवाडा प्रस्ताव पर कोई आपत्ति नहीं जताई।

हमने प्रकरण का अवलोकन किया। दस्तावेजात [illegible] किया। तहसीलदार भीण्डर से प्राप्त बटवाडा प्रस्ताव का अवलोकन किया। प्रकरण में अधिवक्ता वादी [illegible] तहसीलदार भीण्डर से प्राप्त बटवाडा प्रस्ताव पर कोई आपति नहीं जताई [illegible] पर काश्त[illegible] के आने जाने के लिए रास्ते की भी [illegible]ा बताकर प्रस्ताव अनुसार [illegible] निवेदन किया [illegible] वादी का [illegible]ोग्य पाया जाता हैं। वादी[illegible]0 / – अक्षरे एक सौ [illegible]म्य वसूल [illegible] फाईल किया जावें। परिणामस्वरूप वादी का [illegible]स्वीकार किया जाता है [illegible] बासडा पटवार हल्का बासडा तहसील भीण्डर जिला उदयपुर राज. की निम्न आराजीयात का बटवाडा निम्नानुसार अन्तिम किया जाता हैं :–

Signature Not Verified
Digitally signed by Ramesh Chandra Bahediya
Date: 2025.07.03 14:17:49 IST
Reason: SelfAttested

[illegible]

क्र.स.	खातेदार का नाम	आ न	रकबा	किस्म
1	गोदुलाल पुत्र लक्ष्मण हिस्सा 766 / 2013 जाति गाडरी सा देह खातेदार रहिन हिस्सा 1 / 8 PNB शाखा मोतीलाल पुत्र लक्ष्मण हिस्सा 1247 / 2013 रहिन हिस्सा 19 / 93 जाति गाडरी PNB शाखा सा देह खातेदार	19	0.19	[illegible]
		18 / 1	0.06	[illegible]
		18 / 3	0.25	[illegible]
		1589 / 3	0.09	[illegible]
		1590 / 1	0.03	[illegible]
		1608 / 2	0.123	[illegible]
		1609 / 1	0.24	[illegible]
		1813 / 1	0.115	[illegible]
		1814 / 2	0.11	चा प्र
		1799 / 1	0.105	चा प्र
		1793 / 1	0.35	चा प्र
		1790 / 2	0.085	चा प्र
		1791	0.18	चा प्र
		1792 / 1	0.035	चा प्र
		1902 / 1	0.035	पडत 2
	योग	किता 15	2.00	—
2.	देऊबाई पत्नी परथा हिस्सा 126 / 289 जाति गायरी, बाबरू पुत्र रूपा हिस्सा 56 / 289 गाडरी, लालूराम पुत्र रूपा हिस्सा 107 / 289 जाति गाडरी सा. देह खातेदार	18 / 2	0.26	चा प्र
		1589 / 1	0.09	चा प्र
		1589 / 2	0.09	चा प्र
		1590 / 3	0.03	बाड़ा गैमु
		1590 / 2	0.03	बाड़ा गैमु
		1609 / 2	0.10	चा प्र
		1608 / 1	0.02	चा प्र
		1608 / 4	0.123	चा प्र
		1608 / 3	0.123	चा प्र
		1814 / 1	0.11	चा प्र
		1813 / 2	0.115	चा प्र
		1792 / 2	0.415	चा प्र
		1790 / 1	0.085	चा प्र
		1799	0.17	चा प्र
		1801	0.18	चा प्र
		1800	0.19	चा प्र
		1796	0.32	चा प्र
		1793 / 2	0.11	चा प्र
		1799 / 2	0.105	चा प्र
	योग	किता 19	2.666	—
3.	गोदुलाल पुत्र लक्ष्मण हिस्सा 5 / 48, देऊबाई	1798	0.08	आ चा

Signature Not Verified
Digitally signed by Ramesh Chandra Bahediya
Date: 2025.07.03 14:17:49 IST
Reason: SelfAttested

	पत्नी परथा हिस्सा 2/9 धनराज पुत्र लाला हिस्सा 2/15 गायरी राहिन 2/15 PNB वाना पोखर पुत्र लाला हिस्सा 2/15 राहिन 2/15 PNB वाना गायरी, बावरू पुत्र रूपा 11/144 गाडरी मांगीलाल पुत्र लक्ष्मण हिस्सा 17/144 गाडरी, लेहरी बाई पत्नी लाला 1/15 जाति जाति गायरी, लालुराम पुत्र रूपा 7/48 गायरी सा. देह खातेदार				
	योग	किता 1	0.08	—	—
4.	गोदुलाल पुत्र लक्ष्मण हिस्सा 5/32 जाति गायरी राहिन 1/8 PNB वाना देऊबाई पत्नी परथा हिस्सा 1/3 जाति गाडरी, बावरू पुत्र रूपा हिस्सा 11/96 जाति गाडरी, मांगीलाल पुत्र लक्ष्मण हिस्सा 17/96 गायरी राहिन 1/8 PNB वाना, लालुराम पुत्र रूपा 7/32 जाति गायरी सा. देह खातेदार	1792/3	0.02	चा प्र	0.70
	योग	किता 1	0.02	—	0.70
5.	देऊबाई पत्नी परथा हिस्सा 115/355 जाति गाडरी, धनराज पुत्र लाला हिस्सा 50/355 PNB राहिन वाना, पोखर पुत्र लाला 50/355 PNB राहिन वाना गायरी, बावरू पुत्र रूपा हिस्सा गाडरी हिस्सा 41/355, लालुराम पुत्र रूपा हिस्सा 78/355 जाति गायरी सा. देह खातेदार, लेहरी बाई पत्नि लाला हिस्सा 26/355 जाति गाडरी सा. देह खातेदार	1902/2 1902/3 1913	0.05 0.055 0.25	पडत प्र चरागाह प्र चा प्र.	0.15 0.165 2.00
	योग	किता 3	0.355	—	2.315

अंतिम डिक्री पर्चा जारी हो। पालना हेतु तहसीलदार भीण्डर को लिखा जावे। पत्रावली फैसल शुमार होकर नम्बर से कम हो। निर्णय खुले न्यायालय सुनाया गया।

Signature Not Verified

Digitally signed by Ramesh Chandra Bahediya
Date: 2025.07.03 14:17:49 IST
Reason: SelfAttested