

न्यायालय सहायक कलेक्टर(SDO) भीण्डर, जिला-उदयपुर

पीठासीन अधिकारी: श्री रमेश चन्द्र वहेडिया, R.A.S

राजस्व वाद संख्या : 46/24 (वाद)

GCMS NO: 2024/143

अनवान

1. श्री मेट्रिक्स ग्रनिटो न्यू फतहपुरा उदयपुर, जयपुर चौराहा पीपलवास तहसील कानाड जिला उदयपुर राज. राजाजी राम निवारी प्लॉट नं 007, द ऑरिजिनल कनिष्ठा, भागवाग, न्यू फतहपुरा उदयपुर जिला उदयपुर राज।

बनाम

1. श्री उदा पिता भेरा रावत निवारी पीपलवास तहसील कानाड जिला उदयपुर राज।
2. श्री नारायण पिता भेरा रावत निवारी पीपलवास तहसील कानाड जिला उदयपुर राज।
3. श्री वावरु पिता भेरा रावत निवारी पीपलवास तहसील कानाड जिला उदयपुर राज।
4. श्रीमती रामी पुत्री भेरा रावत निवारी पीपलवास तहसील कानाड जिला उदयपुर राज।
5. श्री लक्ष्मण पुत्र भेरा रावत निवारी पीपलवास तहसील कानाड जिला उदयपुर राज।
6. श्री राजस्थान सरकार जयपुर तहसीलदार कानाड तहसील कानाड जिला उदयपुर राज।

वादी

प्रतिवादीगण

उपस्थित-1. श्री प्रकाश चौधरी, अधिवक्ता, वादी।

2. श्री मोहम्मद साजिद गोरी, अधिवक्ता वादी।

3. श्री नारायण लाल जाट, अधिवक्ता प्रतिवादी।

वाद अन्तर्गत धारा 53, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

-: :निर्णय: :-

दिनांक : 17.10.2024

अधिवक्ता वादी द्वारा वाद अन्तर्गत धारा 53, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम के तहत पत्र किया गया। प्रकरण में अधिवक्ता उभय पक्षकारान द्वारा तहसीलदार कानाड से प्राप्त बंटवाडा प्रस्ताव पर कोई आपत्ति नहीं जताई।

हमने प्रकरण का अवलोकन किया। दरतावेजात का अध्ययन किया। तहसीलदार कानाड से प्राप्त बंटवाडा प्रस्ताव का अवलोकन किया। प्रकरण में अधिवक्ता उभय पक्षकारान द्वारा तहसीलदार कानाड से प्राप्त बंटवाडा प्रस्ताव पर कोई आपत्ति नहीं जताई तथा मौके पर कारतकारों के आम जान के लिए रासन की भी सहायता होना बताकर प्रस्ताव अनुसार अन्तिम डिक्री जारी किये जाने का निवेदन किया। अतः वादी का वाद स्वीकार योग्य पाया जाता है। वादीगण से बंटवाडा शुल्क 100/- अक्षरों एक सौ रुपये स्टाम्प वसूल कर शामिल फाईल किया जावे। परिणामस्वरूप वादी का वाद स्वीकार किया जाता है कि मौजा पीपलवास पटवार हल्का आफाला हाल खेडी भू अभिलेख निरीक्षक क्षेत्र लुणदा हाल कानाड तहसील कानाड जिला उदयपुर राज. की निम्न आराजीयात का बंटवाडा निम्नानुसार अन्तिम किया जाता है :-

क्र.सं.	खातेदार का नाम	आ.नं.	रकबा	किस्म	लगान
1	मेट्रिक्स ग्रनिटो सा. फतहपुरा उदयपुर खातेदार	209/1	2.0775	बीड द्वितीय	2.0775
	योग	किता 1	2.0775	-	2.0775
2	उदा पिता भेरा 1/20, नारायण पिता भेरा 1/20, वावरु पिता भेरा 1/20, रामी पुत्री भेरा 1/20, लक्ष्मण पिता भेरा 1/20 जाति रावत सा. देह खातेदार (रहन हिस्सा लक्ष्मण पिता भेरा 1/20 सान्द्रल बैंक ऑफि इण्डिया शाखा कानाड)	209/2	0.6925	बीड द्वितीय	0.6925
	योग	किता 1	0.6925	-	0.6925
3	मेट्रिक्स ग्रनिटो सा. फतहपुरा उदयपुर खातेदार	211/1 212/1	0.165 0.165	बारानी चतुर्थ बारानी चतुर्थ	0.165 0.165
	योग	किता 2	0.33	-	0.33
4	उदा पिता भेरा 1/20 रहन uccb भीण्डर, लक्ष्मण पिता भेरा 1/20 रहन uccb भीण्डर, नारायण पिता भेरा 1/20, वावरु पिता भेरा 1/20, रामी पुत्री भेरा 1/20 जाति रावत सा. देह खातेदार	211/2 212/2	0.055 0.055	बारानी चतुर्थ बारानी चतुर्थ	0.055 0.055
	योग	किता 2	0.11	-	0.11

अन्तिम डिक्री पार्या जारी हो। पालना हेतु तहसीलदार कानाड को लिखा जावे। पत्रावली फंसल शुमार होकर नम्बर से कम हो। निर्णय शुल न्यायालय सुनाया गया।



अंतिम डिक्री

(आदेश 20 के नियम 1 और 7)

न्यायालय सहायक कलेक्टर (SDO) भीण्डर, जिला-उदयपुर
पीठासीन अधिकारी: श्री रमेश चन्द्र वहेडिया, R.A.S
राजस्थान वाद संख्या : 46/24 (वाद)

GCMS NO: 2024/143

अनवान

1. श्री मेट्रिक्स ग्रैनिटो न्यू फतहपुरा उदयपुर, जसिये पावर ऑफ एटार्नी होम्बडर, जगदीश कुमार दिग्गज पिता मन्तारी राम निवारी प्लॉट नं. 607, द ऑरविट कनिष्ठान, मानवाग, न्यू फतहपुरा उदयपुर जिला उदयपुर राज।

बनाम

फर्दी

1. श्री उदा पिता भेरा रावत निवारी पीपलवास तहसील कानाड जिला उदयपुर राज।
2. श्री नारायण पिता भेरा रावत निवारी पीपलवास तहसील कानाड जिला उदयपुर राज।
3. श्री वायरू पिता भेरा रावत निवारी पीपलवास तहसील कानाड जिला उदयपुर राज।
4. श्रीमती रागी पुत्री भेरा रावत निवारी पीपलवास तहसील कानाड जिला उदयपुर राज।
5. श्री लक्ष्मण पुत्र भेरा रावत निवारी पीपलवास तहसील कानाड जिला उदयपुर राज।
6. श्री राजस्थान सरकार जसिये तहसीलदार कानाड तहसील कानाड जिला उदयपुर राज।

प्रतिवादीगण

वाद अन्तर्गत धारा 53, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

अधिवक्ता उभय पक्षकारान की उपस्थिति में इस वाद में आज तारीख 17.10.2024 को श्री रमेश चन्द्र वहेडिया R.A.S. सहायक कलेक्टर के समक्ष अन्तिम निपटारे के लिए पेश होने पर, आदेश किया जाता है और डिक्री दी जाती है कि मौजा पीपलवास पटवार हल्कम आकांला हाल खंडी भू अभिलेख निरीक्षक शत्रु लुणवा हलक कानाड तहसील कानाड जिला उदयपुर राज की निम्न आराजिशात का वेटचाता निम्नानुसार अंतिम किया जाता है :-

क्र.सं.	खातेदार का नाम	आ.न.	रकबा	किस्म	लगान
1	मेट्रिक्स ग्रैनिटो सा. फतहपुरा उदयपुर खातेदार	209/1	2.0775	बीड द्वितीय	2.0775
	योग	किता 1	2.0775	-	2.0775
2.	उदा पिता भेरा 1/20, नारायण पिता भेरा 1/20, वायरू पिता भेरा 1/20, रागी पुत्री भेरा 1/20, लक्ष्मण पिता भेरा 1/20 जाति रावत सा. देह खातेदार (रहन डिस्ट्रिक्ट लक्ष्मण पिता भेरा 1/20 सन्दूक नक आफ डीप्टिया शाखा कानाड)	209/2	0.6925	बीड द्वितीय	0.6925
	योग	किता 1	0.6925	-	0.6925
3.	मेट्रिक्स ग्रैनिटो सा. फतहपुरा उदयपुर खातेदार	211/1 212/1	0.165 0.165	बारानी चतुर्थ बारानी चतुर्थ	0.165 0.165
	योग	किता 2	0.33	-	0.33
4.	उदा पिता भेरा 1/20 रहन uccb भीण्डर, लक्ष्मण पिता भेरा 1/20 रहन uccb भीण्डर, नारायण पिता भेरा 1/20, वायरू पिता भेरा 1/20, रागी पुत्री भेरा 1/20 जाति रावत सा. देह खातेदार	211/2 212/2	0.055 0.055	बारानी चतुर्थ बारानी चतुर्थ	0.055 0.055
	योग	किता 2	0.11	-	0.11

नोट- उक्त अंतिम डिक्री का नक्शा ट्रेस अभिन्न अंग रहेगा। खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करेगे। अन्तिम डिक्री अनुसार राजस्थान रिकार्ड में अमल दरामद किया जावे। पत्रावली फौसल शुगार हांकर नम्बर से नाम हो। निर्णय खुले न्यायालय शुनाया गया।