

फर्द अहकाम

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी (SDO) भीण्डर, उदयपुर

प्रार्थी : श्री गेहरीलाल

बनाम

विपक्षी : श्री राज्य सरकार जरिये तहसीलदार कानोड व अन्य

किस्म मुकदमा - 138 भूराजस्व अधिनियम

पत्रावली संख्या 44/25

क्रमांक

कार्यवाही विवरण

दिनांक 01/09/2025

पत्रावली पेश हुई। अधिवक्ता प्रार्थी उपस्थित। विपक्षी संख्या 2 की तरफ से अधिवक्ता श्री रामसिंह रावत द्वारा वकालत पत्र व स्वीकारात्मक जवाब पेश कर प्रार्थनाग्रस्त भूमि में प्रार्थी का नाम गेशिया के स्थान पर गेहरीलाल किये जाने पर कोई आपत्ति नहीं जताई। विपक्षी संख्या 1 द्वारा जवाब पेश नहीं किया गया। विपक्षी संख्या 1 का जवाब का अवसर बंद किया जाता है। प्रकरण में उपस्थित अधिवक्ता को सुना गया। अधिवक्ता प्रार्थी द्वारा अपनी बहस में प्रार्थना पत्र में वर्णित तथ्यों को दोहराया तथा प्रार्थना पत्र स्वीकार किये जाने का निवेदन किया। अधिवक्ता विपक्षी संख्या 2 द्वारा प्रार्थना पत्र स्वीकार किये जाने पर कोई आपत्ति नहीं जताई।

हमने पत्रावली का अवलोकन किया। दस्तावेजात का अध्ययन किया। प्रकरण में अधिवक्ता प्रार्थी के कथनानुसार प्रार्थनाग्रस्त अराजीयात मौजा कानोड चक-ए पटवार हल्का कानोड भू-अभिलेख निरीक्षक कानोड तहसील कानोड जिला उदयपुर राज की परिशिष्ट (क) की खाता संख्या नया 594 की आराजी संख्या 4748 रकबा 0.0500 है। भूमि प्रार्थी के नाम 1/6 हिस्सा दर्ज है। परिशिष्ट (ख) की खाता संख्या नया 596 की आराजी संख्या 4698 रकबा 0.0800 है। भूमि प्रार्थी के नाम 1/16 हिस्सा दर्ज है। परिशिष्ट (ग) की खाता संख्या नया 801 की आराजी संख्या 4687 रकबा 0.0800 है। भूमि में प्रार्थी के नाम 1/2 हिस्सा दर्ज है। परिशिष्ट (घ) की खाता संख्या 835 की आराजी संख्या 4534 रकबा 0.0200 है। भूमि में प्रार्थी के नाम 1/48 हिस्सा दर्ज है। परिशिष्ट (ड) की खाता संख्या नया 838 की आराजी संख्या 4536, 4651, 4664, 4666, 4667, 4676, 4677, 4680, 4692, 4695, 4696, 4697, 4742, 4743, 4744, 4751, 4753, 4754, 4755, 4756, 4837, 4874, 4881, 4882, 4883, 4884, 4886, 4927, 4928 कित्ता 29 रकबा 8.9600 है। भूमि में प्रार्थी के नाम 1/8 हिस्सा दर्ज है। यह कि परिशिष्ट (क) (ख) (ग) (घ) (ड) में वर्णित भूमि में प्रार्थी के पिता भेरा जी के निधन उपरान्त विरासत का नामान्तरण खोला गया तब राजस्व कर्मियों द्वारा सेहवन से त्रुटिवश प्रार्थी का नाम गेहरीलाल पिता भेरा के स्थान पर गेशिया पुत्र भेरा अंकित कर दिया गया जबकि प्रार्थी के सभी राजकीय, गैर राजकीय दस्तावेज जिनमें विद्यालय की आधार कार्ड, वोटर आईडी, जनआधार कार्ड, राशन कार्ड, वर्ष 2011 में तहसीलदार साहब कानोड द्वारा बनाया गया आय प्रमाण पत्र, पेंशन पीपीओ, बैंक खाते की पासबुक में भी प्रार्थी का नाम गेहरीलाल पिता अंकित है साथ ही प्रार्थी की ग्राम कानोड चक-ए पटवार हल्का कानोड तहसील में स्थित अन्य कृषि भूमियों की जमावंदियों में भी प्रार्थी का नाम गेहरीलाल पिता भेरा ही

अंकित है इसलिये राजस्व कार्ड में भी प्राणी का नाम मेरिया पिला भेस के
 महशुलदार पिला भेस अंकित किये जाने का विवेक किया। अधिकांश प्राणी
 द्वारा जवान पेश कर प्राणी के नाम को संशोधित किये जाने पर कोई
 जवाब है।

अधिकांश प्राणी द्वारा अपने प्राणी पत्र के सम्बन्ध में अग्रिम पत्र
 कोटर आईडी की प्रति, जनअधार कार्ड की प्रति, यशस्य कार्ड की प्रति, त
 तहसीलदार साहब कानोड द्वारा बनाया गया आय प्रमाण पत्र की प्रति, के
 पासबुक की प्रति पेश की जिसमें प्राणी का नाम महशुलदार पिला भेस अंकित है
 अब उपरोक्त विवेक व प्रस्तुत दरतावेजी के आधार पर प्राणी का र
 स्वीकार योग्य पाया जाता है।

-:: आदेश ::-

परिणामस्वरूप प्राणी का प्राणी पत्र अन्तर्गत धारा 136 यू. राजस्व अधिनियम
 स्वीकार किया जाता है कि मौजा कानोड रक-ए पट्टर हल्का कानोड में
 निरीक्षक कानोड तहसील कानोड जिला उदयपुर राज की जमावन्दी संवत् 2078
 परिशिष्ट (क) की खाता संख्या नया 594 की आराजी संख्या 4748 रकबा 952
 भूमि, परिशिष्ट (ख) की खाता संख्या नया 596 की आराजी संख्या 4698 रकबा 5
 है भूमि, परिशिष्ट (ग) की खाता संख्या नया 801 की आराजी संख्या 4687 रकबा 5
 है भूमि, परिशिष्ट (घ) की खाता संख्या 835 की आराजी संख्या 4534 रकबा 052
 भूमि, परिशिष्ट (ङ) की खाता संख्या नया 838 की आराजी संख्या 4536, 4651, 4
 4666, 4667, 4676, 4677, 4680, 4692, 4695, 4696, 4697, 4742, 4743, 4744, 4
 4753, 4754, 4755, 4756, 4837, 4874, 4881, 4882, 4883, 4884, 4886, 4927, 4
 विन्ता 29 रकबा 89600 है भूमि में खातेदार मेरिया पुत्र भेस जाति मीणा के नाम
 संशोधित करते हुये मेरिया पिला भेस के बजाय महशुलदार पिला भेस अंकित किये
 के आदेश दिये जाते हैं। शेष बंदस्तुर रहे। पालना हेतु तहसीलदार कानोड को लि
 जावे। पत्रावली फंसल सुमार होकर नम्बर से कम हो।
 निर्णय खुले इंजलारा सुनाया गया।