

**न्यायालय उपखण्ड अधिकारी मण्डला जिला मुन्शी**

पीठाधीन अधिकारी - मुनीम कुमारी (आर.ए.एस.)

मुं० 405/2022 उनवान महावीर बनाम उच्छल कंवर वगै०

महावीर वादी

बनाम

उच्छल वगै० (प्रतिवादी)

दावा बाबत घोषणार्थ विभाजन

-: निर्णय :-

दिनांक : 28.11.2024

न्यायालय हाजरा द्वारा 405/2022 उनवान महावीर प्रसाद बनाम उच्छल कंवर वगै० बनाम में वाद वादी दिनांक 09.05.2024 को प्राथमिक रूप से दिक्री किया जाकर तहसीलदार मण्डला को नोंका कमीशनर नियुक्त किया गया एवं मुताबिक निर्णय पक्षकारण की मौजूदगी में कच्चे कास के अनुसार विभाजन प्रस्ताव तैयार कर पालना प्रस्तुत करने बाबत आदेशित किया गया। तहसीलदार विसाऊ द्वारा विभाजन प्रस्ताव जशिये पालना रिपोर्ट पत्रांक नू. अ./2024/219 दिनांक 26.09.24 प्रस्तुत करने पर बहस विभाजन प्रस्ताव पर वकील उभय पक्ष सुनी गई। मुताबिक विभाजन प्रस्ताव अधिवक्ता उभय पक्षकारण द्वारा सहमति जाहिर की गई।

हमने पत्रावली का अवलोकन किया। मुताबिक विभाजन प्रस्ताव वाद वादी स्वीकार किया जाता है। विभाजन प्रस्ताव निर्णय का भाग रहेगा। राजसव ग्राम विसाऊ ख.न. 1062 रकबा 2.66 हैक्टर, ख.न. 1063 दिनांक 2.66 हैक्टर, ख.न. 1066 रकबा 1.87 हैक्टर, ख.न. 1067 रकबा 0.76 हैक्टर, ख.न. 923 रकबा 0.01 हैक्टर, ख.न. 923/2100 रकबा 2.90 हैक्टर, ख.न. 924 रकबा 0.13 हैक्टर, 931 रकबा 2.19 का निम्न प्रकार खातेदार कासतकार घोषित किये जाते हैं:-

| क्र.सं. | नाम घोषित खातेदार   | खसरा नम्बर | रकबा (हैक्टर में) | भूमि किसिम |
|---------|---|------------|-------------------|------------|
| 1       | महावीर प्रसाद पुत्र ज्यानीराम जाती मीणा सा. देह खातेदार बीआरकेजीबी विसाऊ  | 1062/1     | 2.60              | बायनी      |
|         |   | 1063       | 0.03              | -2         |
|         | योग   | क्रिया 02  | 2.63              | -          |
| विसाऊ   |   |            |                   |            |
| 2       | उच्छल कंवर पत्नी चन्द्रमान हि. 425/6366, गोपाल पुत्र चन्द्रमान हि. 425/12732, बेबी पुत्री चन्द्रभाग हि. 425/12732, बुलबुल पुत्री चन्द्रमान हि. 425/12732, मुस्ताक खां पुत्र अस्तअली हि. 434/3183, रन्जु पुत्री चन्द्रमान हि. 425/12732, राजेन्द्र पुत्र चन्द्रमान हि. 425/12732, विनोद कुमार पुत्र रामगोपाल हि. 434/3183, विशाल पुत्र चन्द्रमान हि. 425/12732, शिव कुमार पुत्र मालराम हि. 404/3183 राहिन बीआरकेजीबी विसाऊ, सिराजुदीन पुत्र अलादीन हि. 1/3 जाति मुसलमान सा. देह। | 1062/2नी.  | 0.06              | बायनी      |
|         |   | 923/2100   | 2.86              | -2         |
|         |   | 1066       | 1.87              |            |
|         |   | 1067/1     | 0.72              |            |
|         |   | 923        | 0.01              |            |
|         |   | 924        | 0.13              |            |
|         |   | 930        | 0.06              |            |
|         |   | 931        | 2.19              |            |
|         |   | 923/2100/2 | 0.04              |            |
|         |   | 1067/2     | 0.04              |            |

उपखण्ड अधिकारी  
मण्डला

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
| सिराजुदीन पुत्र अलादीन हि. 1/3 जाति मुसलमान सा. देह। |  |  |  |
|--|--|--|--|

तहसीलदार मण्डावा को आदेशित किया जाता है कि मुताबिक निर्णय राजस्व रिकार्ड में दुरुस्त कर राजस्थान लैंड रेकार्ड रूल्स 1957 के नियम 62 के अनुरूप बटा नम्बर को संशोधित कर अमल दरामद किया जावे। तदनुसार पर्चा डिक्री जारी हो। उक्त निर्णय से यदि पक्षकारान् संतुष्ट नहीं है तो पक्षकारान् अपीलीय न्यायालय में अपील दायर करने हेतु स्वतंत्र रहेगा। पत्रावली फैसल सुमार होकर दर्ज नम्बर से कम हो तथा बाद तकमील कार्यवाही जाप्ता दाखिल दफ्तर हो। निर्णय आज दिनांक 28.11.2024 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(सुप्रिया कुमारी)  
उपखण्ड अधिकारी, मण्डावा  
उपखण्ड अधिकारी  
मण्डावा

आदेश 20 के नियम 6 व 7 जाब्या दीवानी)

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, मुकाम बईजलास मण्डावा जिला झुंझुनू (राज0)  
पिठासीन अधिकारी:- सुप्रिया  
(आर.ए.एस.)

दावा विभाजन बाबत बंटवारा  
अन्तिम वाद डिक्री

मुकदमा नम्बर :- मु0न0 415/2022 उनवान महावीर बनाम उच्छल कंवर वगै0

यह मुकदमा आज वास्ते इफिसला कतई रुबरु, मुनेश कुमारी(आर.ए.एस.), उपखण्ड अधिकारी, मण्डावा बहाजिरी वकील वादीगण मिनजानिब मुद्दई रुबरु वकील प्रतिवादीगण मनजानिब मुद्दालय पेश होकर हुक्म दिया जाता है व डिक्री दी जाती है।


इस न्यायालय के निर्णय दिनांक 28.11.2024 निर्णय वाद वादी मुताबिक विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाता है। विभाजन प्रस्ताव निर्णय का भाग रहेगा। राजस्व ग्राम बिसाऊ ख.न. 1062 रकबा 2.66 हैक्टर, ख.न. 1063 दिनांक 2.66 हैक्टर, ख.न. 1066 रकबा 1.87 हैक्टर, ख.न. 1067 रकबा 0.76 हैक्टर, ख.न. 923 रकबा 0.01 हैक्टर, ख.न. 923/2100 रकबा 2.90 हैक्टर, ख.न. 924 रकबा 0.13 हैक्टर, 931 रकबा 2.19 का निम्न प्रकार खातेदार काश्तकार घोषित किये जाते हैं:-

| क्र.सं. | नाम घोषित खातेदार   | खसरा नम्बर  | रकबा ( हैक्टर में ) | भूमि किस्म |
|---------|---|-------------|---------------------|------------|
| 1       | महावीर प्रसाद पुत्र ज्यानीराम जाती मीणा सा. देह खातेदार बीआरकेजीबी बिसाऊ  | ग्राम बिसाऊ |                     |            |
|         |   | 1062/1      | 2.60                | बारानी     |
|         |   | 1063        | 0.03                | -2         |
| योग     | किता 02   | 2.63        | -                   |            |
|         | बिसाऊ   |             |                     |            |
| 2       | उच्छल कंवर पत्नी चन्द्रभान हि. 425/6366, गोपाल पुत्र चन्द्रभान हि. 425/12732, बेबी पुत्री चन्द्रभाग हि. 425/12732, बुलबुल पुत्री चन्द्रभान हि. 425/12732, मुस्ताक खां पुत्र अस्तअली हि. 434/3183, रन्जु पुत्री चन्द्रभान हि. 425/12732, राजेन्द्र पुत्र चन्द्रभान हि. 425/12732, विनोद कुमार पुत्र रामगोपाल हि. 434/3183, विशाल पुत्र चन्द्रभान हि. 425/12732, शिव कुमार पुत्र मालराम हि. 404/3183 राहिन बीआरकेजीबी बिसाऊ, सिराजुदीन पुत्र अलादीन हि. 1/3 जाति मुसलमान सा. देह। | 1062/2मी.   | 0.06                | बारानी     |
|         |   | 923/2100    | 2.86                | -2         |
|         |   | 1066        | 1.87                |            |
|         |   | 1067/1      | 0.72                |            |
|         |   | 923         | 0.01                |            |
|         |   | 924         | 0.13                |            |
|         |   | 930         | 0.06                |            |
|         |   | 931         | 2.19                |            |
|         |   | 923/2100/2  | 0.04                |            |
|         |   | 1067/2      | 0.04                |            |
|         | उच्छल कंवर पत्नी चन्द्रभान हि. 425/8488, गोपाल पुत्र चन्द्रभान हि. 425/16976, बेबी पुत्री चन्द्रभाग हि. 425/16976, बुलबुल पुत्री चन्द्रभान हि. 425/16976, मुस्ताक खां पुत्र अस्तअली हि. 217/2122, महावीर प्रसाद पुत्र ज्यानीराम 1/4, रन्जु पुत्री चन्द्रभान हि. 425/16976, राजेन्द्र पुत्र चन्द्रभान हि. 425/16976, विनोद कुमार पुत्र रामगोपाल हि. 217/2122, विशाल पुत्र चन्द्रभान हि. 425/16976, शिव कुमार पुत्र   |             |                     |            |

उपखण्ड अधिकारी  
मण्डावा

|   |  |  |  |
|---|--|--|--|
| मालीराम हि. 101/1061 राहिन बीआरकेजीबी बिसाऊ,<br>सिराजुदीन पुत्र अलादीन हि. 1/3 जाति मुसलमान<br>सा. देह। |  |  |  |
|---|--|--|--|

लैण्ड रेकार्ड रूल्स 1957 के नियम 62 के अनुरूप बटा नम्बर को संशोधित कर अमल दरामद किया जाये।  
बसक्त मेरे दस्तखत व मुहर अदालत से आज तारीख 28.11.2024 को जारी की गई।

  
मुनेशा कुमारी (R.A.S.)  
उपखण्ड अधिकारी, मण्डावा  
मण्डावा