

न्यायालय  
 तारीख हुकम  
 उपखण्ड अधिकारी हुकम या कार्यवाही गय इनिशियल्य जज  
 बसवा (दौसा) T.I. 46/2023

गम्बर  
 जो इस  
 मे



1 8/24

पत्रावली पेश हुई। सकालो द्वारा कार्य स्वयं/P.O. को राज्य कार्य में व्यस्त होने से जनरल तारोख पेशी हो गई गत आदेश की पालना में दिनांक 11/8/24 को पेश हो।  
 हस्ताक्षर रीकर

13 8/24

पत्रावली पेश हुई। सकालो द्वारा कार्य स्वयं/P.O. को राज्य कार्य में व्यस्त होने से जनरल तारोख पेशी हो गई गत आदेश की पालना में दिनांक 13/8/24 को पेश हो।  
 हस्ताक्षर रीकर

4 9/24

पत्रावली पेश हुई। सकालो द्वारा कार्य स्वयं/P.O. को राज्य कार्य में व्यस्त होने से जनरल तारोख पेशी हो गई गत आदेश की पालना में दिनांक 4-9-24 को पेश हो।  
 हस्ताक्षर रीकर

5 9/24

पत्रावली पेश हुई। सकालो द्वारा कार्य स्वयं/P.O. को राज्य कार्य में व्यस्त होने से जनरल तारोख पेशी हो गई गत आदेश की पालना में दिनांक 24-9-24 को पेश हो। इतना लिखने पर उक्त पत्रावली को प्राप्त हुए मूल दस्तावेजों में प्राप्त हुए मूल दस्तावेजों की जांच, जिसके अन्तर्गत कोर्ट की जांच की जा रही है। अतः अगली तारीख दिनांक 24-9-24 को पेश हो।  
 उपखण्ड अधिकारी  
 बसवा (दौसा)

उपखण्ड अधिकारी  
 बसवा (दौसा)

न्यायालय

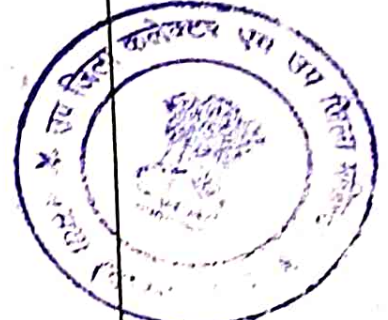
उपखण्ड अधिकारी  
 बसवा (दौसा)

नम्बर व तारीख अहकाम  
 जो इस हुक्म की तामील  
 में जारी हुए

13/8/24

पञ्जाबी पत्र सूड। मकालों द्वारा कार्य  
 सवाय/140 नं० राज्य कार्य में व्यस्त  
 होने से न्यायालय आरोख पेसी हो गई मक  
 आरोख की मकाला में दिनांक 13/8/24  
 की पेश हो।

उपखण्ड अधिकारी  
 बसवा (दौसा)



4/9/24

पञ्जाबी पत्र सूड। उक्त पक्षकार  
 का कलेजात पर वडा/ झुपकी  
 हेतु समय दिया गया, पडा/ 24-9-24  
 को पेश हो।

उपखण्ड अधिकारी  
 बसवा (दौसा)

5/3/24

पञ्जाबी पत्र सूड। उक्त पक्षकार  
 का कलेजात पर वडा/ झुपकी  
 हेतु समय दिया गया, पडा/ 24-9-24  
 को पेश हो। इतना  
 लिखने पर उक्त पक्षकार को  
 दाला या पर कलेजात पर  
 लहपती ही, पृथक से इतना  
 डिफि जारी होना, पडा/ 24-9-24  
 को पेश हो। इतना  
 दाला हो।

उपखण्ड अधिकारी  
 बसवा (दौसा)

Handwritten signature and a purple ink smudge.

# अंतिम डिक्री मुकदमा इब्तदाई

(ओ.20 रूल 6-7 जाब्ता दीवानी)



जज अदालत - न्यायालय उप जिला कलेक्टर एवं मजि. बसवा (दौसा)  
जज इजलास - श्रीमती रेखा मीना आर.ए.एस. उपजिला कलेक्टर बसवा  
प्रकरण दायर दिनांक :- 29.10.2020  
प्रकरण निर्णय दिनांक:- 5.9.2024

## प्रकरण का उनवान

1. पूनीराम योगी पुत्रान गुमाननाथ
2. कैलाश नाथ योगी पुत्रान गुमाननाथ
3. लाली देवी पत्नी कंहेयालाल
4. गुलाब देवी पुत्रियान गुमाननाथ
5. प्रेमदेवी पुत्रियान गुमाननाथ
6. मीरा देवी पुत्रियान गुमाननाथ
7. शांति देवी पत्नी बन्शीनाथ

समस्त जातियान जोगी, निवासीयान काटरवाडा तह.बसवा

वादीगण

बनाम

1. श्योदान पुत्र रामसहाय
2. कजोड नाथ पुत्र रामसहाय
3. प्रकाश नाथ पुत्र रामसहाय
4. सरदार नाथ पुत्र रामसहाय
5. धापा देवी पत्नी रामसहाय
6. पूरण पुत्र श्रीया नाथ
7. रज्जो देवी पत्नी अदरीनाथ
8. सुरजन देवी पत्नी रामकरण
9. भौती देवी पुत्र सुरेशनाथ
10. प्रियंका पुत्री सुरेश नाथ ना.बा.जरिये सरपंच दादी धापा देवी पत्नी रामसहाय
11. कल्लो देवी पुत्री सुरेश नाथ ना.बा.जरिये सरंक्षक दादी धापा देवी पत्नी रामसहाय  
समस्त जाति जोगी निवासी ग्राम काटरवाडा तहसील बसवा जिला-दौसा
12. कमली देवी पत्नी गिराज प्रसाद
13. चन्दो देवी पत्नी छुट्टनलाल
14. छोटीदेवी पत्नी पप्पूराम
15. जगदीश पुत्र चुन्नीलाल
16. आनन्दा पुत्र चुन्नीलाल
17. नहनी पत्नी चुन्नीलाल
18. प्रेमदेवी / मन्नालाल
19. मूलीदेवी पत्नी ग्यारसीलाल
20. लक्ष्मण पुत्र चुन्नीलाल
21. सुखदेव पुत्र चुन्नीलाल

उपजिल्हा अधिकारी  
बसवा (दौसा)

22. सन्ती देवी पत्नी भागचंद
23. रामजीलाल पुत्र नारायण  
समस्त 12 लगायत 23 जाति माली निवासी अरनिया तह.बसवा
24. रामकिशन पुत्र रामस्वरूप
25. रामप्रताप पुत्र रामस्वरूप  
उपरोक्त 24 व 25 जाति माली नि. कीरतपुरा, तहसील बसवा
26. धन्ना लाल पुत्र झूथालाल ब्राहमण निवासी धपावनखुर्द तहसील बसवा
27. नन्दलाल पुत्र सुवालाल
28. रामजीलाल पुत्र सुवालाल  
जाति अहीर नि. बडियाल खुर्द तह.बसवा जिला-दौसा
29. गुल्लीदेवी पत्नी रामकिशन जाति मीना निवासी गुल्लाना तह.बसवा
30. मालती देवी पत्नी रामदयाल माली निवासी गुल्लाना तहसील बसवा
31. विजेन्द्र कुमार पुत्र कंहैयालाल जोगी निवासी काटरवाडा तह.बसवा
32. कमलेश कुमार पुत्र कंहैयालाल जाति जोगी निवासी काटरवाडा तह.बसवा
33. राजस्थान मरुधरा ग्रामीण बैंक शाखा बांदीकुई जरिये व्यवस्थापक
34. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार बसवा

(प्रतिवादीगण)

—: दावा वास्ते तकास्मा एवं स्थाई निषेधाज्ञा बाबत :-  
मुकदमा नंबर :- 87 / 2023 (165 / 2020)

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रुबरू प्रार्थी वकील वादी हाजिर, प्रतिवादीगण वकील..हाजिर .मिनजानिब मुदई रुबरू.....-... मिनजानिब मुदालय पेश होकर हुक्त दिया जाता है व डिकी दी जाती है कि दावा वास्ते तकास्मा, स्थाई निषेधाज्ञा हेतु भूमि ग्राम काटरवाडा तहसील बसवा स्थित खाता संख्या नया 8 पुराना 9 के खसरा नंबर 457 कुल किता 1 कुल रकबा 1.18 हैक्टर भूमि में, ग्राम काटरवाडा के ही खाता संख्या नया 10 पुराना 8 खसरा नंबर 476 रकबा 0.88 हैक्टर, ग्राम काटरवाडा के खाता संख्या नया 9 पुराना 10 खसरा नंबर 475 रकबा 0.68 हैक्टर, ग्राम काटरवाडा के खाता संख्या नया 7 पुराना 7 के खसरा नंबर 473 रकबा 0.05 हैक्टर, 474 रकबा 0.76 हैक्टर, कुल किता 2 कुल रकबा 0.81 हैक्टर भूमि जमाबंदी में मूल निर्णय, जो कि इस डिकी का भाग है एवं रहेगा, अनुसार विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाता है, साथ ही समस्त वादीगण एवं प्रतिवादीगण को इस आशय की स्थाई निषेधाज्ञा से पाबंद किया जाता है कि वे वादी/प्रतिवादी की भूमि में किसी भी प्रकार से कोई भी बाधा उत्पन्न नहीं करेंगे, आदेश एतद्वारा आज दिनांक 5.9.2024 को जारी किये जाते हैं । वाद अंतिम रूप से डिकी किया जाता है ।

निज.....निल.....मुबलिंग.....निल.....बाबत.....निल.....  
.....खर्चा इस मुकदमें के मय सूद मसरह.....निल.....फीसदी सालाना आज की  
तारीख से तारीख अदायगी तक.....निल.....को अदा करें ।



दस्तखत.....  
.....  
ओहदा.....



## न्यायालय उपखण्ड अधिकारी बसवा जिला दौसा

(पीठासीन अधिकारी रेखा मीना आर.ए.एस.)

बाद संख्या :- 87 / 2023 (165 / 2020)

निर्णय दिनांक :- 5.9.2024

### प्रकरण अंतर्गत धारा तकास्मा व स्थाई निषेधाज्ञा

#### प्रकरण का उनवान


1. पूनीराम योगी पुत्रान गुमाननाथ
2. कैलाश नाथ योगी पुत्रान गुमाननाथ
3. लाली देवी पत्नी कंहेयालाल
4. गुलाब देवी पुत्रियान गुमाननाथ
5. प्रेमदेवी पुत्रियान गुमाननाथ
6. मीरा देवी पुत्रियान गुमाननाथ
7. शांति देवी पत्नी बन्शीनाथ

समस्त जातियान जोगी, निवासीयान काटरवाडा तह.बसवा

वादीगण

बनाम

1. श्योदान पुत्र रामसहाय
  2. कजोड नाथ पुत्र रामसहाय
  3. प्रकाश नाथ पुत्र रामसहाय
  4. सरदार नाथ पुत्र रामसहाय
  5. धापा देवी पत्नी रामसहाय
  6. पूरण पुत्र श्रीया नाथ
  7. रज्जो देवी पत्नी अदरीनाथ
  8. सुरजन देवी पत्नी रामकरण
  9. भौती देवी पुत्र सुरेशनाथ
  10. प्रियंका पुत्री सुरेश नाथ ना.बा.जरिये सरपंच दादी धापा देवी पत्नी रामसहाय
  11. कल्लो देवी पुत्री सुरेश नाथ ना.बा.जरिये सरंक्षक दादी धापा देवी पत्नी रामसहाय
- समस्त जाति जोगी निवासी ग्राम काटरवाडा तहसील बसवा जिला-दौसा
12. कमली देवी पत्नी गिराज प्रसाद
  13. चन्दो देवी पत्नी छुट्टनलाल
  14. छोटीदेवी पत्नी पप्पूराम
  15. जगदीश पुत्र चुन्नीलाल
  16. आनन्दा पुत्र चुन्नीलाल
  17. नहनी पत्नी चुन्नीलाल
  18. प्रेमदेवी / मन्नालाल
  19. मूलीदेवी पत्नी ग्यारसीलाल

  
उपखण्ड अधिकारी  
बसवा (दौसा)

20. लक्ष्मण पुत्र चुन्नीलाल
21. सुखदेव पुत्र चुन्नीलाल
22. सन्ती देवी पत्नी भागचंद
23. रामजीलाल पुत्र नारायण  
समस्त 12 लगायत 23 जाति माली निवासी अरनिया तह.बसवा
24. रामकिशन पुत्र रामस्वरूप
25. रामप्रताप पुत्र रामस्वरूप  
उपरोक्त 24 व 25 जाति माली नि. कीरतपुरा, तहसील बसवा
26. धन्ना लाल पुत्र झूथालाल ब्राहमण निवासी धपावनखुर्द तहसील बसवा
27. नन्दलाल पुत्र सुवालाल
28. रामजीलाल पुत्र सुवालाल  
जाति अहीर नि. बडियाल खुर्द तह.बसवा जिला-दौसा
29. गुल्लीदेवी पत्नी रामकिशन जाति मीना निवासी गुल्लाना तह.बसवा
30. मालती देवी पत्नी रामदयाल माली निवासी गुल्लाना तहसील बसवा
31. विजेन्द्र कुमार पुत्र कंहैयालाल जोगी निवासी काटरवाडा तह.बसवा
32. कमलेश कुमार पुत्र कंहैयालाल जाति जोगी निवासी काटरवाडा तह.बसवा
33. राजस्थान मरुधरा ग्रामीण बैंक शाखा बांदीकुई जरिये व्यवस्थापक
34. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार बसवा



(प्रतिवादीगण)

दावा अन्तर्गत धारा 53, 88 रा0का0अ0 1955  
उपस्थित:-1. वादीगण की ओर से  
एडवोकेट श्री अमर सिंह गुर्जर व मनोज मिश्रा  
2. प्रतिवादीगण 1 की ओर से  
एडवोकेट श्री अरुण कुमार व  
गिर्राज प्रसाद, जसवंत सिंह मीना

—: निर्णय वास्ते तकास्मा एवं स्थाई निषेधाज्ञा :—

दिनांक :-05.09.2024

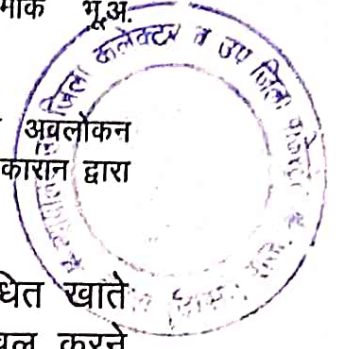
पत्रावली पेश हुई । आज यह दावा तकसीम आराजी का वास्ते निर्णय पेश हुआ । प्रकरण का सुक्ष्म वृत्तान्त इस प्रकार से है कि वादीगण द्वारा दावा तकसीम आराजी का इस न्यायालय में पेश कर निवेदन किया कि ग्राम काटरवाडा तहसील बसवा स्थित खाता संख्या नया 8 पुराना 9 के खसरा नंबर 457 कुल किता 1 कुल रकबा 1.18 हैक्टर भूमि में, ग्राम काटरवाडा के ही खाता संख्या नया 10 पुराना 8 खसरा नंबर 476 रकबा 0.88 हैक्टर, ग्राम काटरवाडा के खाता संख्या नया 9 पुराना 10 खसरा नंबर 475 रकबा 0.68 हैक्टर, ग्राम काटरवाडा के खाता संख्या नया 7 पुराना 7 के खसरा नंबर 473 रकबा 0.05 हैक्टर, 474 रकबा 0.76 हैक्टर, कुल किता 2 कुल रकबा 0.81 हैक्टर भूमि में वादीगण एवं प्रतिवादीगण हिस्सानुसार काबिज काश्त है । भूमि का विधिवत तकास्मा नहीं हुआ है, विधिवत तकास्मा किया जाकर, अलग-अलग पासबुकें जारी की जावे ।

प्रकरण में उभयपक्षकारान को सुनवाई व साक्ष्य सबूत का उपयुक्त अवसर दिया जाकर, उभयपक्षकारान की बहस सुनी गई, साक्ष्य करवाये गये । तदोपरांत दिनांक 17.8.2023 को प्रकरण में नियमानुसार कुरेजात तैयार कर, न्यायालय हाजा में पेश करने हेतु प्राथमिक डिकी जारी की गई, एवं तहसीलदार बसवा को नियमानुसार कुरेजात तैयार करके, न्यायालय हाजा में पेश करने हेतु न्यायालय हाजा द्वारा तहरीर कमांक न्यायालय/2023/137 दिनांक 29.8.2023 जारी की गई ।

  
उपस्थित अधिकारी  
बसवा (दौसा)

उपरोक्त तहसीर के अनुसार में तहसीलदार बसवा द्वारा प्रश्नगत आराजियात का दोनों पक्षों की उपस्थिति में कुरेजात तैयार करके, पत्र क्रमांक भू.अ. कुरेजात/2024/2526 दिनांक 20.6.2024 द्वारा न्यायालय हाजा में प्रस्तुत की गई।

प्राप्त कुरेजात का उभयपक्षकारान द्वारा अवलोकन किया गया एवं बाद अवलोकन की प्राप्त कुरेजात पर बहस सुनी गई। प्राप्त कुरेजात के अनुसमर्थन में पक्षकारान द्वारा अपनी-अपनी सहमति प्रदान की गई।



अतः हाल सह-काशतकार बाद तकसीम अपने पृथक-पृथक संबंधित खाते में दर्ज खातेदारी आराजी के अलावा अन्य खातेदारी आराजी पर बेदखल करने का प्रयास नहीं करने एवं आमद-रफत में मजाहमत उत्पन्न नहीं करने बाबत स्थाई निषेधाज्ञा से पाबन्द किये जाना उचित है। अतः

### आदेश है कि

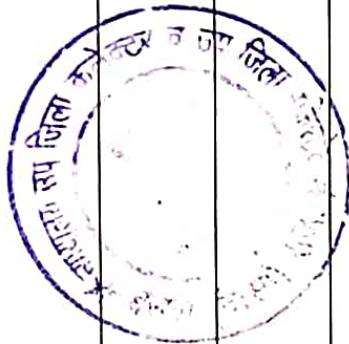
दावा वादी तकसीम आराजी व स्थाई निषेधाज्ञा हाल ग्राम काटरवाडा तहसील बसवा स्थित खाता संख्या नया 8 पुराना 9 के खसरा नंबर 457 कुल किता 1 कुल रकबा 1.18 हैक्टयर भूमि में, ग्राम काटरवाडा के ही खाता संख्या नया 10 पुराना 8 खसरा नंबर 476 रकबा 0.88 हैक्टयर, ग्राम काटरवाडा के खाता संख्या नया 9 पुराना 10 खसरा नंबर 475 रकबा 0.68 हैक्टयर, ग्राम काटरवाडा के खाता संख्या नया 7 पुराना 7 के खसरा नंबर 473 रकबा 0.05 हैक्टयर, 474 रकबा 0.76 हैक्टयर, कुल किता 2 कुल रकबा 0.81 हैक्टयर भूमि मुताबिक कुरेजात रिपोर्ट तहसीलदार बसवा के अनुसार डिक्री किया जाता है। आराजी विवादित का पक्षकारान में निम्न प्रकार विभाजन किया जाता है-

प्राप्त कुरेजात तहसीलदार बसवा द्वारा पक्षकारों को विधिवत सूचित कर मौके पर बरूपे राजस्व रिकोर्ड के बनाया जाना प्रकट होने एवं स्थित पक्षकारों की सहमति से स्वीकार किया जाकर अंतिम डिक्री किया जाना उचित प्रतीत होने से प्राप्त कुरेजात स्वीकार किया जाकर निम्न अनुसार अंतिम डिक्री जारी की जाती है :-

| हाल जमाबंदी के अनुसार खातेदारान विवरण   |             |           |  | वर्तमान कुरेजात प्रस्ताव के अनुसार खातेदारी |   |             |           |  |
|---|-------------|-----------|--|---|---|-------------|-----------|--|
| नाम वर्तमान खातेदारान   | खाता संख्या | खसरा नंबर | रकबा   | क म   | नाम वर्तमान खातेदारान   | खाता संख्या | खसरा नंबर | रकबा   |
| जमाबंदी खाता संख्या 07 के अनुसार वर्तमान प्रविष्टि  |             |           |  |   | प्रस्तावित नवीन प्रविष्टि नया खाता सं. 01   |             |           |  |
| आनन्दीलाल, जगदीश, लक्ष्मण, सुखेदवा पि. चुन्नीलाल, नहनी पुत्री चुन्नीलाल हिस्सा 1/200 हि.ब., कमली देवी पत्नी गिराजप्रसाद, चन्दोदेवी पत्नी छुट्टनलाल, छोटा देवी पत्नी पप्पूराम, प्रेमदेवी पत्नी मन्नालाल, सन्ती देवी पत्नी भागचंद हि. 1/200 हि.ब., मूली देवी पत्नी ग्यारसीलाल हि. 1/400 सा. अरनिया, धापादेवी पत्नी रामसहायनाथ हि. 1/12, कजोडनाथ, प्रकाशनाथ, सरदारनाथ, श्योदान नाथ पि. रासमहाय हि. 4/20 हि.ब., सुरेशनाथ पुत्र रामसहाय हि. 3/80 बिलारहन, कौशल्य पत्नी गुमाननाथ हि. 1/24, गुमाननाथ पुत्र छोटूनाथ हि. 1/8, पूरण पुत्र श्रीयानाथ हि. 1/4 राहिन | 07          | 473       | 0.05 हैक्टयर किस्म बारानी-1, लगान 0.60 रूपये | 1   | कौशल्य पत्नी गुमाननाथ हिस्सा 1/8, गुमाननाथ पुत्र छोटूनाथ हि. 3/8 राहिन मरूधरा ग्रामीण बैंक शाखा बांदीकुई शांति देवी पत्नी बंशीनाथ हि. 1/2 जाति जोगी सा.चांदनवास | 01          | 457/2     | 0.3933 हैक्टयर, किस्म बारानी-1, लगान 4.7196 रूपये  |
|   |             | 474       | 0.76 हैक्टयर किस्म बारानी-1, लगान 9.12 रूपये |   |   |             | 473       | 0.05 हैक्टयर किस्म बारानी-1, लगान रूपये 0.60 रूपये |
|   |             |           |  |   |   |             | 474/1     | 0.74 हैक्टयर किस्म बारानी-1, लगान 8.88 रूपये       |
|   |             |           |  |   |   |             | 3         | 1.1833 है. लगान 14.1996 रूपये                      |

उपस्थित अधिकारी  
बसवा (दिसा)

|   |    |        |   |   |   |  |    |       |   |  |  |        |                               |  |    |       |   |  |  |       |                                   |  |  |   |                                  |
|---|----|--------|---|---|---|--|----|-------|---|--|--|--------|-------------------------------|--|----|-------|---|--|--|-------|-----------------------------------|--|--|---|----------------------------------|
| <p>राजस्थान मरुघरा ग्रामीण बैंक शाखा बांदीकुई, शांतिदेवी पत्नी बंशीनाथ हि. 1/8, शांति पत्नी बंशीनाथ हि. 1/24, सुरजनदेवी पत्नी रामकरणनाथ हि. 1/24, रज्जोदेवी पत्नी बदीनाथ हि. 1/24 जाति जोगी साकिन चांदनवास खातेदार</p>  |    |        |   | 2 | <p>प्रस्तावित नवीन प्रविष्टि नया खाता सं. 02</p> <table border="1"> <tr> <td data-bbox="805 190 1101 369"> <p>पूरण पुत्र श्रीयानाथ हि. 3/4 राहिन रामस्थान मरुघरा ग्रामीण बैंक शाखा बांदीकुई जागीर, रज्जोदेवी पत्नी बदीनाथ हि. 1/8, सुरजनदेवी पत्नी रामकरणनाथ हि. 1/8 जाति जोगी सा. चांदनवास खातेदार</p> </td> <td data-bbox="1101 190 1197 369">02</td> <td data-bbox="1197 190 1316 369">457/3</td> <td data-bbox="1316 190 1495 369">0.3933 है. बा-1 लगान 4.7196 रुपये</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td data-bbox="1197 302 1316 369">474/2</td> <td data-bbox="1316 302 1495 369">0.02 है. बा-1 लगान 0.24 रुपये</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td data-bbox="1197 403 1316 481">475</td> <td data-bbox="1316 403 1495 481">0.68 है. बा-1 लगान 8.16 रुपये</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td data-bbox="1197 504 1316 582">476/1</td> <td data-bbox="1316 504 1495 582">0.09 है. बाराणी 1 लगान 1.08 रुपये</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td data-bbox="1197 627 1316 705">4</td> <td data-bbox="1316 627 1495 705">1.18 हैक्टयर लगान 14. 1996 रुपये</td> </tr> </table>   | <p>पूरण पुत्र श्रीयानाथ हि. 3/4 राहिन रामस्थान मरुघरा ग्रामीण बैंक शाखा बांदीकुई जागीर, रज्जोदेवी पत्नी बदीनाथ हि. 1/8, सुरजनदेवी पत्नी रामकरणनाथ हि. 1/8 जाति जोगी सा. चांदनवास खातेदार</p>   | 02 | 457/3 | 0.3933 है. बा-1 लगान 4.7196 रुपये                     |  |  | 474/2  | 0.02 है. बा-1 लगान 0.24 रुपये |  |    | 475   | 0.68 है. बा-1 लगान 8.16 रुपये               |  |  | 476/1 | 0.09 है. बाराणी 1 लगान 1.08 रुपये |  |  | 4 | 1.18 हैक्टयर लगान 14. 1996 रुपये |
| <p>पूरण पुत्र श्रीयानाथ हि. 3/4 राहिन रामस्थान मरुघरा ग्रामीण बैंक शाखा बांदीकुई जागीर, रज्जोदेवी पत्नी बदीनाथ हि. 1/8, सुरजनदेवी पत्नी रामकरणनाथ हि. 1/8 जाति जोगी सा. चांदनवास खातेदार</p>  | 02 | 457/3  | 0.3933 है. बा-1 लगान 4.7196 रुपये                     |   |   |  |    |       |   |  |  |        |                               |  |    |       |   |  |  |       |                                   |  |  |   |                                  |
|   |    | 474/2  | 0.02 है. बा-1 लगान 0.24 रुपये                         |   |   |  |    |       |   |  |  |        |                               |  |    |       |   |  |  |       |                                   |  |  |   |                                  |
|   |    | 475    | 0.68 है. बा-1 लगान 8.16 रुपये                         |   |   |  |    |       |   |  |  |        |                               |  |    |       |   |  |  |       |                                   |  |  |   |                                  |
|   |    | 476/1  | 0.09 है. बाराणी 1 लगान 1.08 रुपये                     |   |   |  |    |       |   |  |  |        |                               |  |    |       |   |  |  |       |                                   |  |  |   |                                  |
|   |    | 4      | 1.18 हैक्टयर लगान 14. 1996 रुपये                      |   |   |  |    |       |   |  |  |        |                               |  |    |       |   |  |  |       |                                   |  |  |   |                                  |
| <p>जमाबंदी खाता संख्या 08 के अनुसार वर्तमान प्रविष्टि</p>   |    |        |   |   |   |  |    |       |   |  |  |        |                               |  |    |       |   |  |  |       |                                   |  |  |   |                                  |
| <p>आनन्दीलाल, जगदीश, लक्ष्मण, सुखदेवा, पि. चुन्नीलाल, नहनी पुत्री चुन्नीलाल हि. 1/200 हि.ब., कमली देवी पत्नी गिराजप्रसाद, चन्दोदेवी पत्नी छोट्टनलाल, छोटादेवी पत्नी पप्पूराम, प्रेमदेवी पत्नी मन्नालाल, सन्तीदेवी पत्नी भागचंद हि. 1/200 हि.ब., मूलीदेवी पत्नी ग्यारसीलाल हि. 1/400 जाति माली सा.अरनिया, नन्दलाल, रामजीलाल पि. सुवालाल हि. 2/590 हि.ब. जाति अहीर सा.अडियाल खुर्द, धन्नालाल पुत्र झूथालाल हि. 1/13 जाति ब्राहमण सा. घपावनखुर्द, कजोडनाथ, प्रकाशनाथ, सरदारनाथ पि. रामसहाय हि. 1377/15340 हि.ब. घापादेवी पत्नी रामसहाय हि. 1/12, श्योदाननाथ पुत्र रामसहाय हि. 1/20, सुरेशनाथ पुत्र रामसहाय हि. 1069/61360, शांतिदेवी पत्नी बंशीनाथ हि. 1/8, शांतिदेवी पत्नी बंशीनाथ हिस्सा 1/24, रज्जोदेवी पत्नी बदीनाथ हि. 1/24, सुरजनदेवी पत्नी रामकरण नाथ हि. 1/24 बिला रहन, कौशलया पत्नी गुमाननाथ हि. 1/24, गुमाननाथ पुत्र छोट्टनाथ हि. 1/8, पूरण पुत्र श्रीयानाथ हि. 1/4, राहिन राजस्थान मरुघरा ग्रामीण बैंक शाखा बांदीकुई जाति जोगी सा. अरनिया खातेदार</p> | 08 | 457    | 1.18 हैक्टयर किस्म बाराणी-1 लगान 14.16 हैक्टयर भूमि   | 3 | <p>प्रस्तावित नवीन प्रविष्टि नया खाता सं. 03</p> <table border="1"> <tr> <td data-bbox="805 817 1101 1422"> <p>धन्नालाल पुत्र झूथालाल हि. 2269/9835 जाति ब्राहमण सा.घपावनखुर्द, रामजीलाल नन्दलाल पि. सुवालाल हि. 20/1967 हि.ब. जाति अहीर सा.अडियालखुर्द, घापादेवी पत्नी रामसहाय हि. 10347/39340 कजोडनाथ प्रकाशनाथ सरदारनाथ पि. रामसहाय हि. 2229/7868 हि.ब. श्योदाननाथ पुत्र रामसहाय हि. 887/5620 सुरेशनाथ पुत्र रामसहाय हि. 309/5620 जाति जोगी सा.चांदनवास खातेदार</p> </td> <td data-bbox="1101 817 1197 1422">03</td> <td data-bbox="1197 817 1316 1422">457/1</td> <td data-bbox="1316 817 1495 1422">0.3934 हैक्टयर किस्म बाराणी-1 लगान रुपये 4.7208 रुपये</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td data-bbox="1197 1355 1316 1422">कुल 01</td> <td data-bbox="1316 1355 1495 1422">कुल रकबा 0.3934 है.</td> </tr> </table> <p>प्रस्तावित नवीन प्रविष्टि नया खाता सं. 04</p> <table border="1"> <tr> <td data-bbox="805 1489 1101 1747"> <p>आनन्दीलाल, जगदीश, लक्ष्मण सुखदेवा पि. चुन्नीलाल नहनी पुत्री चुन्नीलाल हि. 1503/79000 हि.ब. कमला देवी पत्नी गिराजप्रसाद, चन्दोदेवी पत्नी छोट्टनलाल छोटादेवी पत्नी पप्पूराम, प्रेमदेवी पत्नी मन्नालाल सन्तीदेवी पत्नी भागचंद हि. 1503/79000 हि.ब. मूलीदेवी पत्नी ग्यारसीलाल हि. 287/31600 रामजीलाल पुत्र नारायण हि. 17/1975 जाति माली सा. अरनिया मालतीदेवी पत्नी रामदयाल हि. 17/39500 जाति माली सा.गुल्लाना रामकिशन रामप्रताप पि. रामस्वरूप हि. 1/79 हि.ब. जाति माली सा.किरतपुरा गुल्लीदेवी पत्नी रामकिशन</p> </td> <td data-bbox="1101 1489 1197 1747">04</td> <td data-bbox="1197 1489 1316 1747">476/2</td> <td data-bbox="1316 1489 1495 1747">0.79 हैक्टयर किस्म बाराणी-1 लगान 9.48 रुपये</td> </tr> </table> | <p>धन्नालाल पुत्र झूथालाल हि. 2269/9835 जाति ब्राहमण सा.घपावनखुर्द, रामजीलाल नन्दलाल पि. सुवालाल हि. 20/1967 हि.ब. जाति अहीर सा.अडियालखुर्द, घापादेवी पत्नी रामसहाय हि. 10347/39340 कजोडनाथ प्रकाशनाथ सरदारनाथ पि. रामसहाय हि. 2229/7868 हि.ब. श्योदाननाथ पुत्र रामसहाय हि. 887/5620 सुरेशनाथ पुत्र रामसहाय हि. 309/5620 जाति जोगी सा.चांदनवास खातेदार</p> | 03 | 457/1 | 0.3934 हैक्टयर किस्म बाराणी-1 लगान रुपये 4.7208 रुपये |  |  | कुल 01 | कुल रकबा 0.3934 है.           | <p>आनन्दीलाल, जगदीश, लक्ष्मण सुखदेवा पि. चुन्नीलाल नहनी पुत्री चुन्नीलाल हि. 1503/79000 हि.ब. कमला देवी पत्नी गिराजप्रसाद, चन्दोदेवी पत्नी छोट्टनलाल छोटादेवी पत्नी पप्पूराम, प्रेमदेवी पत्नी मन्नालाल सन्तीदेवी पत्नी भागचंद हि. 1503/79000 हि.ब. मूलीदेवी पत्नी ग्यारसीलाल हि. 287/31600 रामजीलाल पुत्र नारायण हि. 17/1975 जाति माली सा. अरनिया मालतीदेवी पत्नी रामदयाल हि. 17/39500 जाति माली सा.गुल्लाना रामकिशन रामप्रताप पि. रामस्वरूप हि. 1/79 हि.ब. जाति माली सा.किरतपुरा गुल्लीदेवी पत्नी रामकिशन</p> | 04 | 476/2 | 0.79 हैक्टयर किस्म बाराणी-1 लगान 9.48 रुपये |  |  |       |                                   |  |  |   |                                  |
| <p>धन्नालाल पुत्र झूथालाल हि. 2269/9835 जाति ब्राहमण सा.घपावनखुर्द, रामजीलाल नन्दलाल पि. सुवालाल हि. 20/1967 हि.ब. जाति अहीर सा.अडियालखुर्द, घापादेवी पत्नी रामसहाय हि. 10347/39340 कजोडनाथ प्रकाशनाथ सरदारनाथ पि. रामसहाय हि. 2229/7868 हि.ब. श्योदाननाथ पुत्र रामसहाय हि. 887/5620 सुरेशनाथ पुत्र रामसहाय हि. 309/5620 जाति जोगी सा.चांदनवास खातेदार</p>  | 03 | 457/1  | 0.3934 हैक्टयर किस्म बाराणी-1 लगान रुपये 4.7208 रुपये |   |   |  |    |       |   |  |  |        |                               |  |    |       |   |  |  |       |                                   |  |  |   |                                  |
|   |    | कुल 01 | कुल रकबा 0.3934 है.                                   |   |   |  |    |       |   |  |  |        |                               |  |    |       |   |  |  |       |                                   |  |  |   |                                  |
| <p>आनन्दीलाल, जगदीश, लक्ष्मण सुखदेवा पि. चुन्नीलाल नहनी पुत्री चुन्नीलाल हि. 1503/79000 हि.ब. कमला देवी पत्नी गिराजप्रसाद, चन्दोदेवी पत्नी छोट्टनलाल छोटादेवी पत्नी पप्पूराम, प्रेमदेवी पत्नी मन्नालाल सन्तीदेवी पत्नी भागचंद हि. 1503/79000 हि.ब. मूलीदेवी पत्नी ग्यारसीलाल हि. 287/31600 रामजीलाल पुत्र नारायण हि. 17/1975 जाति माली सा. अरनिया मालतीदेवी पत्नी रामदयाल हि. 17/39500 जाति माली सा.गुल्लाना रामकिशन रामप्रताप पि. रामस्वरूप हि. 1/79 हि.ब. जाति माली सा.किरतपुरा गुल्लीदेवी पत्नी रामकिशन</p>  | 04 | 476/2  | 0.79 हैक्टयर किस्म बाराणी-1 लगान 9.48 रुपये           |   |   |  |    |       |   |  |  |        |                               |  |    |       |   |  |  |       |                                   |  |  |   |                                  |
| <p>जमाबंदी खाता संख्या 09 के अनुसार वर्तमान प्रविष्टि</p>   |    |        |   |   |   |  |    |       |   |  |  |        |                               |  |    |       |   |  |  |       |                                   |  |  |   |                                  |
| <p>आनन्दीलाल, जगदीश, लक्ष्मण, सुखदेवा पित्र चुन्नीलाल, नहनी पुत्री चुन्नीलाल हि. 1/1000 हि. ब., कमली देवी पत्नी गिराज प्रसाद, चन्दो देवी पत्नी छोट्टनलाल, छोटा देवी पत्नी पप्पूराम प्रेमदेवी पत्नी मन्नालाल, सन्तीदेवी पत्नी भागचंद हि. 1/1000 हि.ब., रामजीलाल पुत्र नारायण हि. 1/100 जाति माली सा.अरनिया, मालती देवी पत्नी रामदयाल हि. 1/2000 जाति</p>   | 09 | 475    | 0.68 हैक्टयर किस्म बाराणी - 1 लगान 8. 16 रुपये        | 4 |   |  |    |       |   |  |  |        |                               |  |    |       |   |  |  |       |                                   |  |  |   |                                  |



उपखण्ड अधिकारी  
(सीसा)

|   |  |    |                |  |   |  |               |   |
|---|--|----|----------------|--|---|--|---------------|---|
| <p>जाति सा. गुल्लाना, घापादेवी पत्नी<br/>रामसहायनाथ हि. 1/12,<br/>कजोडनाथ प्रकाशनाथ सरदारनाथ<br/>रयोदान नाथ पि. रामसहाय हि.<br/>1/20 हि.ब., सुरेशनाथ पुत्र<br/>रामसहाय हि. 3/80, रज्जो देवी<br/>पत्नी बंदीनाथ हि. 1/24,<br/>शांतिदेवी पत्नी बंशीनाथ हि.<br/>1/8, शांति पत्नी बंशीनाथ हि.<br/>1/24, सुरजन देवी पत्नी<br/>रामकरणनाथ हि. 1/24,<br/>सुरजनदेवी पत्नी रामकरणनाथ हि.<br/>1/24 बिना रहन कौशलया पत्नी<br/>गुमाननाथ हि. 1/24, गुमाननाथ<br/>पुत्र छोदनाथ हि. 1/8, पूरण पुत्र<br/>श्रीयानाथ हि. 1/4 जाति जोगी<br/>शा. चांदनवास खातेदार राठिन<br/>राजस्थान मरुधरा ग्रामीण बैंक<br/>शाखा बांदीकुई</p> |  | 01 | 0.88<br>हैक्टर |  | <p>हि. 11/158 जाति मीना<br/>सा. देह<br/>घापादेवी पत्नी रामसहाय<br/>हि. 96193/395000</p> <p>कजोडनाथ पुत्र रामसहाय<br/>हि. 44583/395000</p> <p>प्रकाशनाथ पुत्र रामसहाय<br/>हि. 7292/49375</p> <p>सरदारनाथ पुत्र रामसहाय<br/>हि. 26067/197500</p> <p>रयोदाननाथ पुत्र रामसहाय<br/>हि. 7214/49375</p> <p>सुरेशनाथ पुत्र रामसहाय हि.<br/>60309/790000</p> <p>जाति जोगी सा. चांदनवास<br/>खातेदार</p> |  | कुल<br>किता 1 | कुल रकबा<br>0.79 हैक्टर<br>बारानी-1<br>लगान 9.48<br>रुपये |
|---|--|----|----------------|--|---|--|---------------|---|



जमाबंदी खाता संख्या 10 के अनुसार वर्तमान प्रविष्टि - - - - -

|   |    |     |   |  |  |  |  |  |
|---|----|-----|---|--|--|--|--|--|
| <p>शानंदीलाल, जगदीश लक्ष्मण<br/>नुखदेवा पि. बुन्नीलाल, नहनी पुत्र<br/>बुन्नीलाल हि. 1/200 हि.ब.,<br/>कमली देवी पत्नी गिराज प्रसाद<br/>बन्दो देवी पत्नी छोट्टनलाल<br/>शोटादेवी पत्नी पप्पूराम प्रेमदेवी<br/>पत्नी गन्नालाल, सन्तीदेवी पत्नी<br/>नागचंद्र हि. 1/200 हि.ब., मूली<br/>देवी पत्नी ग्यारसीलाल हि.<br/>1/400 जाति माली सा. देह,<br/>रामकिशन रामप्रताप पि. रामस्वरूप<br/>हि. 2/176 हि.ब. जाति माली सा.<br/>किरतपुरा, गुल्दीदेवी पत्नी<br/>रामकिशन हि. 1/16 जाति मीना<br/>सा. देह कजोडनाथ पुत्र रामसहाय<br/>हि. 3/160, प्रकाशनाथ<br/>रयोदाननाथ पि. रामसहाय हि.<br/>2/20 हि.ब., घापादेवी पत्नी<br/>रामसहायनाथ हि. 1/12,<br/>सरदारनाथ पुत्र रामसहाय हि.<br/>17/440, सुरेशनाथ पुत्र<br/>रामसहाय हि. 1/160, शांतिदेवी<br/>पत्नी बंशीनाथ हि. 1/8, शांति<br/>पत्नी बंशीनाथ हि. 1/24,<br/>रज्जोदेवी पत्नी बंदीनाथ हि.<br/>1/24, सुरजनदेवी पत्नी<br/>रामकरणनाथ हि. 1/24 बिना<br/>रहन कौशलया पत्नी गुमाननाथ<br/>हि. 1/24, गुमाननाथ पुत्र<br/>छोदनाथ हि. 1/8, पूरण पुत्र<br/>श्रीयानाथ हि. 1/4 जाति जोगी<br/>शा. चांदनवास खातेदार राठिन<br/>राजस्थान मरुधरा ग्रामीण बैंक<br/>शाखा बांदीकुई</p> | 10 | 476 | 0.88<br>हैक्टर<br>किस्म<br>बारानी-<br>1, लगान<br>10.58<br>रुपये |  |  |  |  |  |
|   |    | 01  | 0.88<br>हैक्टर  |  |  |  |  |  |


उपखण्ड अधिकारी  
बंसवा (दोसा)

उक्त तालिका में तहसीलदार बसवा ने विभाजन प्रस्ताव न्यायालय हाजा को भिजवाया है साथ ही अंकित किया है कि उपरोक्त विभाजन प्रस्ताव मौके पर उपस्थित वादीगण, प्रतिवादीगण व अन्य मौतबिरान से कब्जा काशत की जानकारी कर वादीगण व प्रतिवादीगण व अन्य उपस्थित लोगों द्वारा बताये गये कब्जे के अनुसार सरस-नरस करके तैयार की गई है, मौके पर उपस्थित लोगों ने बताया कि खातेदार कौशल्या पत्नी गुमाननाथ, गुमाननाथ पुत्र छोटूनाथ, शांतिदेवी पत्नी बंशीनाथ, सुरेशनाथ पुत्र रामसहायनाथ, धन्नालाल पुत्र झूथालाल की पूर्व में मृत्यु हो चुकी है तथा प्रतिवादी खातेदार मालती देवी पत्नी रामदयाल एवं रामजीलाल पुत्र नारायण का खसरा नंबर 475 में हिससा दर्ज है परंतु मौके पर कब्जा 476 में होने के कारण दोनों को अपने-अपने हिस्से की भूमि में खसरा नंबर 476/2 में दी गई है एवं खसरा नंबर 475 में से दोनों के नाम विलोपित किये गये हैं ।

उक्तानुसार पक्षकारान अपने अपने हिस्से की आराजी को अपने नाम खातेदारी में पृथक-पृथक दर्ज कराने के अधिकारी है तथा वादीगण एवं प्रतिवादीगण को बाद तकसीम अपने पृथक-पृथक संबंधित खाते में दर्ज खातेदारी आराजी के अलावा अन्य खातेदारी आराजी पर बेदखल करने का प्रयास नहीं करने एवं आमद-रफत में मजाहमत उत्पन्न नहीं करने बावत् रथाई निपेघाज्ञा से पाबन्द किया जाता है। नक्शा कुर्रजात दिनांक 19.06.2024 निर्णय का अनन्य भाग रहेगा। इसी अनुसार पर्चा डिक्री तैयार की जावे।

निर्णय आज दिनांक 5.9.2024 को लिखाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया। पत्रावली नम्बर से कम होकर बाद पूर्ति जमा लेख भण्डार हो।



  
(रिखा मीना आर.ए.एस.)  
उपखण्ड अधिकारी बसवा  
जिला जहानाबाद